



ČÍSLO P.	VÝMERA M ²	POZNÁMKA	ČÍSLO P.	VÝMERA M ²	POZNÁMKA
01	893,00	2428/56	15	869,00	2428/83
02	843,00	2428/57	16	672,00	2428/82
03	642,00	2428/58	17	676,00	2428/81
04	642,00	2428/59	18	679,00	2428/80
05	642,00	2428/60	19	623,00	2428/79
06	641,00	2428/61	20	627,00	2428/78
07	641,00	2428/62	21	630,00	2428/77
08	640,00	2428/63	22	634,00	2428/76
09	640,00	2428/64	23	637,00	2428/75
10	639,00	2428/65	24	641,00	2428/74
11	638,00	2428/66	25	644,00	2428/73
12	638,00	2428/67	26	648,00	2428/72
13	638,00	2428/68	27	651,00	2428/71
14	754,00	2428/69	28	886,00	2428/70

LEGENDA - NAVRHOVANÉ KAPACITY (M ²)		REGULATÍV RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	23889,73	FORMA VÝSTAVBY - FUNKCIA	RD (RODINNÉ DOMY, KOMUNIKÁCIE, TI)
PLOCHA SPOLU POZEMKY	18778,00	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI	MAX. 0,27
PLOCHA SPOLU KOMUNIKÁCIE	24,905,00	KOEFICIENT ZELENE	MIN. 4,0%
PLOCHA SPOLU SPEVNENÉ PL.	837,00	PODLAŽNOSŤ	MAX. 12/PN + OBYTNÉ PODKROVIE
PLOCHA SPOLU ZELEN	452,00	ULIČNÁ ČARA	5 SM. (VÝD. SITUÁCIA)
KOMUNIKÁCIA VNÚT. OBDOJERNÁ	ŠÍRKA SM. OI. 315,50M	OPLOTENIE	MAX. 1,8M (MAX. 1,0M PLNÁ ČASŤ OD ULICE)

LEGENDA ZNAČENIA		LEGENDA INŽINÝRSKÝCH SÍŤÍ	
---	HĽANIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	---	NAVHROVANÉ
■	NAVHROVANÉ OBJEKTY RODI-ROZB	---	NAVHROVANÉ
■	NAVHROVANÉ VSTUPY NA POZEMOK - ZNÍŽENÉ OBRUBNÍK	---	NAVHROVANÉ
○	NAVHROVANÉ POUĽNÉ LAMPY	---	NAVHROVANÉ
□	VŠ	---	NAVHROVANÉ
---	NAVHROVANÁ VODOMERNA SÁCHTA	---	NAVHROVANÁ
---	NAVHROVANÁ PLYNOVÁ DOMOVÁ REGULÁČNÁ SÚPRAVA	---	NAVHROVANÁ
---	NAVHROVANÝ ELEKTROMERÝ ROZVÁDZAČ	---	NAVHROVANÁ
---	NAVHROVANÁ SKRÍŤ SR	---	NAVHROVANÁ

LEGENDA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV	
SO-1	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY
SO-2	VODOVOD A PRÍPOJKY
SO-3	PLYNOVOD
SO-4	KV KÁBLOVÉ ROZVODY A NN PRÍPOJKY
SO-5	VERENÉ OSVETLENIE
SO-6	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO-7	TERÉNNÉ A SADOVÉ ÚPRAVY
SO-8	KRÍŽOVATKA
SO-9	OPRAVA RÚŽOVÉJ ULICE
SO-10	ÚPRAVA ODVODŇOVACIEHO KANÁLU

LEGENDA INŽINÝRSKÝCH SÍŤÍ			
---	EXISTUJÚCE	---	NAVHROVANÉ
---	VERENÝ VODOVOD	---	VODOVODNÁ AREÁLOVÁ PRÍPOJKA - PITNÝ VODOVOD
---	VERENÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA	---	KANALIZÁČNÁ AREÁLOVÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
---	ELEKTRIČNÉ VEDEŇE VN NA OZEMNÉ	---	VNÚTRNÁ AREÁLOVÁ PRÍPOJKA NN
---	ELEKTRIČNÉ VEDEŇE VN PODZEMNÉ	---	PLYNOVÁ PRÍPOJKA ST PODZEMNÁ
---	PLYNOVODNÉ POTRUBIE STL PODZEMNÉ - STL PE D63	---	NN KÁBLOVÉ VEDEŇE VO

LEGENDA STAVEBNÝCH OBJEKTŮV			
SO-1	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY	SO-6	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO-2	VODOVOD A PRÍPOJKY	SO-7	TERÉNNÉ A SADOVÉ ÚPRAVY
SO-3	PLYNOVOD	SO-8	KRÍŽOVATKA
SO-4	KV KÁBLOVÉ ROZVODY A NN PRÍPOJKY	SO-9	OPRAVA RÚŽOVÉJ ULICE
SO-5	VERENÉ OSVETLENIE	SO-10	ÚPRAVA ODVODŇOVACIEHO KANÁLU

POZNÁMKA
 Všetky práva vlastníka autorských práv k dielu sú vyhradené.
 Dielo slúži výlučne len pre účely STARÝ RŮŽA ČASŤA.
 Výroba kópií diela, alebo jeho častí, ako aj použitie na iné účely, ako pre uvedenie stavby je bez súhlasu autora zakázané.
 Projektant nenesie zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.
 Zhotoviteľ je povinný o zoznam chýb v dokumentácii neodkladne informovať projektanta.
 Zhotoviteľ je povinný zmeny a úpravy konštruktívneho riešenia konzultovať s projektantom.
 Zhotoviteľ je povinný skutočné rozmery skontrolovať na stavbe.

S-JTSK	ZMENA	SADA	H+R
--------	-------	------	------------

AUTOR	DIPL.ING. ARCH. BRANISLAV HNÁT	PODPIS	
HL. PROJEKTANT	ING. ARCH. ROBERT HNÁT		
ZODP. PROJEKTANT	ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO H+R s.r.o. ASTROVÁ 2/A, 82101 BRATISLAVA, SR		
VYPRACOVAL	ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO H+R s.r.o. ASTROVÁ 2/A, 82101 BRATISLAVA, SR		
INVESTOR	WERTIKA s.r.o. Agátová 1, 844 27 Bratislava	ZÁK. ČÍSLO	05/2016
NÁZOV STAVBY	RUŽA ČASŤA	VED. ATEL.	ING. ARCH. HNÁT
MIESTO STAVBY	ČASŤA RŮŽOVÁ ULICA - VÝCHOD - p.č. 2428/56-2428/83, 2409/7, 2409/8, 2409/9, 2428/85, 2428/86, 2428/87	DÁTUM	04.2017
DIEL - ČASŤ	D1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÁ ČASŤ	STUPEŇ	DŮR
OBŠAH VÝKRESU	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	FORMÁT	10x4
		MIERKA	1:500
		V.Č.	3

SITUÁCIA - M1:500

- Jednotlivé rastliny strom
 - Miestna ľabúľa
 - Dopravná značka
 - Výslupná sáčka
 - Kanalizačná sáčka
 - Buz. žiarič, plyn
 - Podzemný vod. pohľad
 - Otvorový sad
 - Zábrada
 - Otvorový sad
 - Križovatka
 - Trávník, park. o. zábrada
- Súradnicový systém: S-JTSK
 Výškový systém: Bpv
 Trieda presnosti mapovania: 3