



MESTO MODRA

MESTSKÝ ÚRAD
Dukelská 38, 900 01 MODRA

NAŠA ZNAČKA
SOÚ-13325/2015-838/ZŠu

MODRA
3.8.2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Navrhovateľ : **Obec Častá , IČO: 00 304 701**

V zastúpení : **HYDROCOOP s.r.o., Dobšinského 32, 811 05 Bratislava1**

Podal dňa : 21.4.2015 na Mesto Modra návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby : **Častá - splašková kanalizácia a ČOV, III. etapa**

Mesto Modra podľa ustanovenia § 119 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako určený príslušný stavebný úrad a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na podklade vykonaného konania vedenom podľa ust. §§ 34 – 38 stavebného zákona posúdil návrh o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, zosúladil stanoviska uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona **v y d á v a**

rozhodnutie o umiestnení

s t a v b y : Častá - splašková kanalizácia a ČOV, III. etapa

Katastrálne čísla dotknutých parciel (C):

2424/1, 2428/17, 2428/16, 2428/25, 2428/14, 2402/3, 2402/5, 2401/2, 2412/3, 2412/1, 2402/62, 596/13, 627/3, 627/1, 630/4, 631/1, 636/1, 2802

Katastrálne čísla dotknutých parciel (E): 2424/1, 2427/1, 2412/2, 782/2

k.ú.. **Častá**

Účelom stavby je rozšírenie existujúcej a budovanej kanalizačnej siete v obci Častá. Predmetné rozšírenie zahŕňa navrhovanú kanalizačnú sieť v okrajových častiach obce, na Jankovičovej ulici, koniec Podzámockej ulici, Slnecnú ulicu, Ružovú ulicu, Novú ulicu a Sokolskú ulicu. Záujmové územie je súčasne bez kanalizácie.

Členenie stavby:

Stavebné objekty

SO 01 – Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubie

SO 02 – Čerpace stanice

SO 03 – Domové prípojky

SO 04 – NN prípojky

Prevádzkové súbory

PS 01 – Čerpace stanice

SO 01 Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubie

Uvedený stavebný objekt rieši dobudovanie stokovej siete za účelom odvádzania odpadových vôd z obce do ČOV.

V rámci tohto stavebného objektu sa vybuduje celkovo 1 393,8 m splaškovej kanalizácie a 379,5 m výtlačných potrubí nasledovných profilov a dĺžok:

gravitačné stoky DN 300 1 393,80 m

výtlačné potrubia DN 80 379,50 m

Križovanie regionálnej cesty III/5028 výtlačným potrubím je navrhnuté realizovať bez výkopovou technológiou - hydraulickým pretláčaním ocelevej chráničky, do ktorej bude vsunuté výtlačné potrubie.

Gravitačné stoky sú navrhnuté z hladkých kanalizačných rúr z polypropylénu PP, SN 8 tesnených gumovým krúžkom. Definitívne trasy jednotlivých stôk budú závislé od trás už uložených existujúcich vedení. Predpokladáme, že stoky budú prevažne vedené zeleným pásom a okrajom vozoviek.

Výtlačné potrubia sú navrhnuté z HDPE a budú spájané zvaraním na tupo.

V lomových bodoch a v miestach spojenia stôk sú navrhnuté revízne a sútokové šachty \varnothing 1000 mm. Šachty sú s prefabrikovaným dnom aj komínom. Napojenie potrubia stoky na šachtu je riešené cez osadené šachtové vložky. Vstup do šachty je cez vstupný poklop \varnothing 600 mm liatinový, uzamykateľný s pántom, pomocou stupačiek s poplastovaným povrchom. Vodotesnosť šachiet je zabezpečená vkladáním gumových tesnení medzi jednotlivé prefabrikované prvky.

SO 02 Čerpacie stanice

Uvedené čerpacie stanice predstavujú čerpacie stanice, dopravujúce splaškové odpadové vody z jednotlivých častí obce do stokovej siete.

Čerpacia stanica ČS4 je navrhnutá na ulici Slnecná – stoka A1-3 a ČS5 na ulici Ružová – stoka A1-2-3.

Čerpacie stanice sú navrhnuté zo železobetónových rúr svetlého priemeru 2200 mm a sú budované spúšťaním. Spoje medzi jednotlivými rúrami sú tesnené gumovými krúžkami. Po spustení skruží sa dno zabetónuje. Hĺbka čerpacích staníc je cca 6 m.

Na elektrickú energiu budú čerpacie stanice napojené z miestnych vzdušných vedení NN z najbližšieho vhodného podperného bodu. Meranie spotreby elektrickej energie bude v elektromerovom rozvádzači RE, ktorý sa umiestni v mieste odberu.

SO 03 – Domové prípojky

Domové kanalizačné prípojky sú navrhnuté po hranicu pozemku. Priemerná dĺžka prípojky je cca 4 m.

Prípojky sú navrhnuté z rúr PP, SN8, DN 150. Na stoku sú prípojky napojené cez šikmé kanalizačné odbočky DN 300/150. Počet domových prípojok DN 150, 52 ks \Rightarrow dl. 215 m.

SO 04 – NN prípojky

Napojenie čerpacích staníc je navrhnuté zo sekundárneho vzdušného vedenia z podperného bodu káblom CYKY cez prípojkovú skriňu SPPO/C. Prípojka bude ukončená v elektromerovom rozvádzači RE cez poistkovú skrinku SPO. Kábel do výšky 1,8 m nad zemou treba chrániť ochrannou rúrou, ktorá sa uchyťí na stožiar.

Prevádzkové súbory

PS 01 – Čerpacie stanice

Na stokovej sieti budú realizované 2 čerpacie stanice. ČS sú vybavené 2 ks kalových ponorných čerpadiel.

Čerpacie stanice sú zrealizované ako podzemný objekt, v ktorom sú osadené dve ponorné kalové čerpadlá s drviacim zariadením. Motor čerpadla je úplne zatopený a tvorí s čerpadlom kompaktný blok.

Pre umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a ods. 2 a súvisiaci ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú podmienky:

1. Stavba je umiestnená podľa dokumentácie spracovanej Ing. Peter Slezák, HYDROCOOP s.r.o., Bratislava s číslom zákazky 09 – 42 449 s dátumom 11/2014. Situačný výkres je nedeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.

2. K stavebnému povoleniu stavebník predloží: spracovanú projektovú dokumentáciu s vyjadreniami dotknutých orgánov. Investor požiada orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uskutočnenie vyššie uvedených vodných stavieb podľa ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45 ods. 1, 2 a 4 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi. Musí byť vypracovaná v zmysle všetkých platných právnych predpisov v súlade s ust. §§ 43, 43a – i) a nasledujúcich a § 47 -53 stavebného zákona, ako aj v súlade so súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia a požiadavkami vyhl. MŽO SR č. 532/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu je navrhovateľ povinný rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk v zmysle § 140b stavebného zákona uvedené vo vyjadreniach dotknutých orgánov a správcov inž. sietí :

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja – odbor dopravy, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, zo dňa 4544/2015 zo dňa 30.3.2015.

Ako vlastník ciest podľa §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii za podmienok:

- Križovanie kanalizácie (vetva V4) s cestou III/5028 bude realizované pretláčaním.
- Na ceste pri realizácii nesmie byť ukladaný žiadny materiál.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie.
- V súbehu s cestou II/502 (vetva A1-3-1) bude kanalizácia umiestnená v súlade s výkresom B.2.1a mimo asfaltovej komunikácie.
- Technické podmienky pre realizáciu výkopu je potrebné žiadať od Regionálnych ciest Bratislava, a.s., Čučoriedková 6 v Bratislave, ako správcu cesty.

Regionálne cesty Bratislava a.s.

-stanovisko zo dňa 20.1.2015, značka 28/15/25/OSI – k predloženej PD je stanovisko nasledujúce:

Pri pretláčaní pod cestou III/5028 žiadame uloženie kanalizačného potrubia do ocelevej chráničky, s umiestnením manipulačných jám pre pretlačenie bez zásahu do cestného telesa. Výkop od cesty III/5028 musí byť zabezpečený pažením. Zásyp štartovacej jamy požadujeme štrkodrvou po vrstvách zhutňovanou. V ďalšom stupni PD žiadame priložiť detail umiestnenia manipulačných jám pre pretlačenie pri ceste III/5028. Na pretlačenie je potrebné povolenie Okresného úradu Pezinok odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

-stanovisko zo dňa 6.2.2015 pod č. 87/15/87/OSI – doplnenie

Polohu stoku A1-3-1 požadujeme v zelenom páse na hranici s oplotením pozemkov. V celom úseku pozdĺž cesty II/502 žiadame zapaženie výkopu pre dotknutý úsek splaškovej kanalizácie tak, aby neprišlo k zosuvu cesty II/502 a narušeniu cestného telesa.

Súčasťou stavby musia byť aj kanalizačné prípojky k jednotlivým domom v okolitej zástavbe. V celom úseku požadujeme ryhy zasypať štrkodrvou po vrstvách zhutňovanou.

Pre križovanie navrhovaného výtlačného potrubia V4 s cestou III/5028 platia podmienky uvedené v našom vyjadrení zo dňa 20.1.2015.

V ďalšom stupni PD žiadame zakótovať polohu splaškovej kanalizácie vzhľadom na kraj asfaltovej vozovky cesty II/502 a predložiť detail umiestnenia manipulačných jám pre pretlačenie pri ceste III/5028.

Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku, Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku - stanovisko zo dňa 9.2.2015 pod č. ORPZ-PK-ODI-23-016/2015 súhlasíme s vydaním ÚR za nasledovných pripomienok:

1. Odporúčame prehodnotiť trasovanie stoky A1-3-1 vzhľadom na možné komplikácie pri organizácii dopravy prenosným dopravným značením pri jej budovaní v úseku smerového oblúka na ceste II/502,
2. Nadzemné objekty vyššie ako 0,9 m nesmú byť navrhované v rozhladových trojuholníkoch križovatiek,

3. Nesúhlasíme s umiestňovaním nadzemných objektov vyšších ako 0,15 m v priestoroch križovatiek, alebo tak, aby tvorili fyzické prekážky v bezpečnostných odstupoch komunikácii.
Vyhradzuje si právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. značka CZ3684/210/2015 zo dňa 6.2.2015 vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné konanie, má nasledovné pripomienky:

Ako správca Štefanovského potoka a jeho bezmenných prítokov, Ďalej vodného toku Gidra, Ebingerov a Bzinský, pretekajúcich katastrálnym územím obce Častá k umiestneniu stavby podľa predloženej PD uvádzame nasledovné:

- 1.) K navrhovanému technickému riešeniu rozšírenia existujúcej kanalizačnej siete v obci Častá nemáme pripomienky.
- 2.) Navrhovanou výstavbou podľa predloženej PD nedôjde k trvalým zásahom do DHM v správe našej organizácie.
- 3.) Umiestnenie stavby musí rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov v súlade s STN 75 2102 Úpravy riek a potokov a zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), ktoré je v prípade vodohospodársky významného vodného toku Gidra v šírke min. 6 m jeho brehovej čiary, v prípade Štefanovského potoka a jeho bezmenných prítokov, toku Ebingerov a Bzinský v šírke min 4 m od brehovej čiary toku. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navádzanie zeminy, súbežné vedenie inžinierskych sietí, vytváranie skládok, atď.
- 4.) **Ďalší stupeň PD predložiť našej organizácii na vyjadrenie.**

Krajský pamiatkový úrad Bratislava záväzné stanovisko zo dňa 15.4.2015 pod značkou KPUBA-2015/9387-2/24352/PRA súhlasí s umiestnením stavby s podmienkou:

V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KÚP alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru stanovisko ORHZ-PK1-426-001/2015 zo dňa 18.3.2015

- z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie súhlasí bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva – záväzné stanovisko zo dňa 6.2.2015 pod č. HŽP/4257/2015 po preskúmaní veci sa zistilo, že predložená PD je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.

Hydromeliorácie š.p. vyjadrenie zo dňa 24.6.2015 pod č. 1175-2/120/2015.

Vám oznamujeme, že navrhované výtlačné potrubie stavby „Častá - splašková kanalizácia a ČOV - III. etapa“ b u d e križovať krytú časť odvodňovacieho kanála otvorený + krytý Bindisko (evid. č. 5201 074 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1970 o celkovej dĺžke 1,910 km v rámci stavby "Odvodnenie pozemkov a ÚT Štefanovský" v správe Hydromeliorácie. š.p.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v trase kanalizačného potrubia - výtlačného potrubia V5 a stoky A I-2-3 je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.

V prílohe Vám zasielame situácie v mierkach v M 1 : 2 000 a v M 1 : 7 500 s orientačným vyznačením odvodňovacieho kanála, plochy drenáže a trasy navrhovanej stavby.

O identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne je potrebné požiadať na základe objednávky zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Šaľa - kontaktná osoba Ing. Neštrák, č.t. 0911 501 031.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie potrubia kanalizácie s krytým odvodňovacím kanálom navrhnúť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 " Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r. 1983
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy krytého kanála pracovníka Hydromeliorácie, š.p. dislokované pracovisko Šaľa – kontaktná osoba Ing. Neštrák, č.t. 0911 501 031
- potrubie kanalizácie v mieste križovania s krytým odvodňovacím kanálom uložiť min. 0,3 m pod krytý kanál
- výkopy v mieste križovania vykonať ručne

- prizvať našich pracovníkov k obhliadke pred zasypaním križovania, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania
- v prípade porušenia majetku štátu - krytého odvodňovacieho kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora

Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu žiadame doplniť o zakres odvodňovacieho kanála, výkres pozdĺžneho profilu navrhovanej stavby so zakresom odvodňovacieho kanála a vzorový detail križovania kanalizačného potrubia s odvodňovacím kanálom. **Doplnenú PD žiadame predložiť na odsúhlasenie.**

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava, stanovisko zo dňa 8.4.2015 pod číslom : 2166a/4020/2015/Nm

V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:

1. Pri projektovaní predmetných VH zariadení žiadame rešpektovať ochranné pásma existujúcich verejných vodohospodárskych zariadení v správe našej spoločnosti. Ide najmä verejné vodovody nachádzajúce sa v príslušných uliciach. Tieto žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany.
2. V prípade, že BVS má v budúcnosti prevádzkovať navrhované VH zariadenia, je potrebné:
 - a.) V ďalšom stupni PD zdokumentovať funkčnosť navrhovanej kanalizácie (pozdĺžne profily, hydrotechnické výpočty).
 - b.) Navrhované čerpacie stanice je potrebné tiež prerokovať na DOOV BVS najlepšie počas spracovávania Ďalšieho stupňa PD.

SPP Distribúcia vyjadrenie zo dňa 26.1.2015 pod č. TDbA/191/2015/JPe. S hore uvedenou navrhovanou stavbou pre účely územného konania súhlasíme za podmienok:

Požadujeme rešpektovať plynárenské zariadenia nachádzajúce sa v záujmovom území stavby v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a príslušných STN, TPP. Ďalší stupeň PD zašlite na posúdenie do SPP- distribúcia a.s.

Západoslovenská energetika a.s. vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie z 30.3.2015. s vydaním územného rozhodnutia – súhlasíme.

Odber elektrickej energie pre navrhované čerpacie stanice bude možné pripojiť z existujúcich distribučných rozvodov NN a po vybudovaní novej káblovej el. prípojky NN podľa „Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí v podmienkach ZSD, a.s.“ na základe zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy.

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná a.s. a dodržať ich ochranné pásma podľa §43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.

Okresný úrad Pezinok - odbor krízového riadenia Záväzné stanovisko zo dňa 1.4.2015 pod č. OÚ-PK-OKR/2015/3799-2. Po posúdení predloženej PD Okresný úrad Pezinok súhlasí s vydaním ÚR na umiestnenie stavby z hľadiska civilnej ochrany bez pripomienok.

Okresný úrad Pezinku – orgán štátnej vodnej správy vyjadrenie č.OU-PK-OSZP-2015/1187/Km zo dňa 21.1.2015

Navrhovaná stavba – rozšírenie kanalizačnej siete je vodnou stavbou podľa ust. § 52 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon), navrhovaná stavba je hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

Investor požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zák.č.364/2004 Z.z..

Slovak Telekom a.s. vyjadrenie zo dňa 30.7.2015 číslo vyjadrenia 6611201620, na Vami definovanom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (568 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie 565 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parc. č. v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Hudek 0903 725 122, anton.hudek@telekom.sk,

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípadoch ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako 'vydané vyjadrenie stratí platnosť', je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Anton Hudek 0903 725 122, anton.hudek@telekom.sk,

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímateľ alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť uloženým vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Ministerstvo obrany SR, vyjadrenie zo dňa 16.1.2015 pod č. ASM- 115-48/2015 s realizáciou akcie podľa priloženej dokumentácie súhlasíme.

Spojovacie káble ani iné inž. siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

LESY SR š.p., OZ Smolenice, stanovisko zo dňa 13.3.2015 pod značkou 19722/2015, Lesy SR nemajú pripomienky k riešeniu projektovej dokumentácie pre územné konanie predmetnej stavby v kat. úz. obce Častá, za predpokladu, že po výstavbe budú vykonané terénne úpravy okolitého prostredia tak, aby neboli narušené brehy prípadných dotknutých vodných tokov.

Okresný úrad Pezinok - pozemkový a lesný odbor - stanovisko zo dňa 24.3.2015 pod č. OU-PK-PLO-2015-3147-003-D

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, s prihliadnutím k významu hore uvedenej stavby nemáme námietky k vydaniu územného rozhodnutia, za podmienky, že žiadateľ ešte pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde požiada orgán ochrany PP o stanovisko podľa §18 ods.3 zákona, v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst.1 stavebného zákona **dva roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Územné rozhodnutie je záväzné podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie :

Navrhovateľ Obec Dubová, v zastúpení HYDROCOOP s.r.o., Bratislava podala dňa 11.1.2012 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby : Kanalizácia Dubová.

Stavebný úrad v konaní vedenom podľa ust. § 34 -38 stavebného zákona posúdil návrh, zosúladiť stanoviská uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a dňa 31.1.2012 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie konania verejnou vyhláškou v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona s možnosťou podania pripomienok účastníkom konania. V konaní neboli podané námietky účastníkov konania.

K návrhu bola predložená dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou a doklady vymedzené v ust. § 3 s prihliadnutím k ods. 2 citovaného ustanovenia vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, t.j., situačný výkres osadenia stavby na podklade katastrálnej mapy, dokumentácia pre územné rozhodnutie, stanoviská dotknutých orgánov, miestnej samosprávy a správcov inžinierskych sietí.

Po preskúmaní, prerokovaní a vyhodnotení návrhu a uplatnených stanovisk stavebný úrad posúdil, že navrhovaná stavba zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a že návrhom nebude ohrozený verejný záujem, ani nebudú negatívne priamo dotknuté práva a právom chránené záujmy účastníkom konania. Z uvedeného dôvodu bolo rozhodnuté tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 42 ods.2 stavebného zákona a § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejnom prístupe mieste.

Poučenie :

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. zákona o správanom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie, pokiaľ sa účastník konania odvolania písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku môže Mesto Modra o odvolaní rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia. Podľa § 57 ods. 2 ak nerozhodne o odvolaní Mesto Modra , predloží ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom Krajskému stavebnému úradu v Bratislave.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom. Podľa § 247 ods.2 zákona č. 99/1963 Zb. (občiansky súdny poriadok) predpokladom pre preskúmanie rozhodnutia súdom je aby išlo o rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, nadobudlo právoplatnosť.



Juraj Petrakovič
primátor mesta Modry

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :