



O b e c Č a s t á

Zápisnica

z VI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 07. 12. 2016 o 17,00 hod.
v zasedačke OcÚ, Hlavná č. 168, 900 89 Častá

Program: podľa pozvánky

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ing. Mária Garajová, starostka obce; JUDr. Artúr Soldán, prednosta OcÚ; Bc. Vladimír Heger; Ing. Peter Tatranský, PhD.; Mgr. Jozef Jakuš; PhDr. Barbora Drexlerová, PhD., Mgr. Ľubica Opáľková, Stanislav Jablonovský, Mgr. Robert Lederleitner a PhDr. Michal Kovačik, Jozef Dukát a Ing. Vladimír Medlen, hlavný kontrolór obce Častá.

(v celom ďalšom texte zápisnice budú poslanci, zamestnanci úradu a prítomní občania vystupujúci na zasadnutí OZ Častá uvádzaní bez akademických titulov)

1. Otvorenie

VI. riadne zasadnutie OZ Častá v roku 2016 (ďalej len „OZ“) otvorila a viedla starostka obce Častá – Ing. Mária Garajová, zároveň privítala prítomných občanov a oboznámila s programom rokovania.

Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce Mária Garajová za navrhovateľov uznesení navrhla: Jozefa Jakuša a Roberta Lederleitnera, za overovateľov zápisnice: Ľubicu Opáľkovú a Michala Kovačika a za zapisovateľa VI. riadneho OZ v roku 2016 určila Artúra Soldána. Následne poslanci hlasovaním návrh schválili.

Uznesenie č. 1-VI./OZ/2016

OZ v Častej **zvolilo** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej v znp) **návrhovú komisiu v zložení:** Jozef Jakuš a Robert Lederleitner; **určuje overovateľov zápisnice:** Ľubicu Opáľkovú a Michala Kovačika a **berie na vedomie určenie zapisovateľa zápisnice:** Artúra Soldána.

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

2. Schválenie programu rokovania

Starostka obce Častá Mária Garajová predložila na schválenie program rokovania VI. riadneho zasadnutia OZ v roku 2016, pričom uviedla, že v zmysle záverov z rokovania pracovného stretnutia poslancov boli materiály na dnešné zasadnutie zaslané poslancom spolu s návrhmi na uznesenie. V rozprave vystúpil poslanec Vladimír Heger, ktorý navrhol aby bol taktiež prejednaný bod týkajúci sa ustanovenia redakčnej rady Častovského informačníka. Na jeho otázku odpovedal prednosta úradu, že tento bod je riadne zaradený a bude prejednaný ako podbod 5 bodu 8 pod názvom „žiadosti občanov a organizácií“. Následne poslanci hlasovaním schválili program rokovania VI. riadneho OZ v Častej bez pripomienok.

Uznesenie č. 2-VI./OZ/2016

OZ v Častej **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **program rokovania** VI. riadneho OZ v roku 2016 podľa pozvánky

Hlasovanie: všetci prítomní: **za**

3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Prednosta OcÚ Častá Artúr Soldán predložil kontrolu plnenia uznesení z V. riadneho zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 22. 09. 2016, pričom skonštatoval, že všetky uznesenia boli včas a riadne splnené. V závere taktiež uviedol, že merač rýchlosti, ktorý bol navrhnutý pánom Pavlom Hrdličkom obyvateľom ulice Nová na vjazde do obce zo smeru Doľany, už bol objednaný a bude v dohľadnej dobe osadený. Poslanci následným hlasovaním schválili bez pripomienok kontrolu plnenia uznesení z V. riadneho zasadnutia OZ Častá, ktoré sa konalo dňa 22. 09. 2016.

Uznesenie č. 3-VI./OZ/2016

OZ **berie na vedomie** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **kontrolu plnenia uznesení** schválených na V. riadnom zasadnutí OZ zo dňa 22. 09. 2016.

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

4. Informácia z rokovania komisií pri OZ Častá

V tomto bode udelila pani starostka slovo trom predsedom komisií aby v stručnosti informovali o záveroch z rokovania komisií pri OZ Častá. V úvode vystúpila Ľubica Opáľková, predsedníčka komisie financií podnikania a cestovného ruchu pri OZ, ktorá zasadala dňa 06. 12. 2016, pričom pani poslankyňa uviedla, že komisia na svojom zasadnutí prerokovala rozpočet obce Častá a jeho čerpanie v roku 2016 a navrhovanú úpravu k 30.11.2016 – prítomní členovia boli oboznámení s čerpaním rozpočtu r. 2016 a navrhovanou úpravou k 30. 11. 2016. Ľubica Opáľková ďalej uviedla, že pani starostka v kapitole bežné výdavky vysvetlila skutočnosť, že bežné výdavky, ktoré podliehajú úprave rozpočtu sú riadne kryté príjmami v jednotlivých programoch. Kapitálové výdavky boli prekročené z dôvodu prijatia bankového úveru. Finančná komisia odporúča zastupiteľstvu schváliť rozpočtové opatrenie – prekročenie výdavkov podľa jednotlivých programov k 30. 11. 2016. Komisia taktiež rokovala o návrhu rozpočtu obce Častá na roky 2017-2019 – komisia sa oboznámila s návrhom rozpočtu na r. 2017-2019, ktorý vychádza zo skutočného čerpania rozpočtu r. 2016. Rok 2017 sa plánuje s nerozdelenými kapitálovými výdavkami vo výške 32 000,00 €. Ako prioritu komisia odporúča ponechať čiastku ako zálohu a neskôr postupne čerpať na výstavbu chodníkov (Štefanovská ulica, Nová od Častovskej pekárne smer na Doľany, chodník na cintoríne, oprava strechy MŠ atď.). Finančná komisia odporúča OZ schváliť plánovaný rozpočet na rok 2017 a roky 2018-2019. Žiadosti občanov - Komisia prerokovala žiadosť na odpredaj pozemku, ktorú si podal pán Radko Mráz bytom na Sokolskej ul. v Častej. Komisia neodporúča OZ odpredaj pozemku ako dôvod udáva nepovolenie stavby na tomto pozemku. Taktiež komisia neodporúča predaj pozemku v žiadosti podanej pánom Vladimír Hegerom a Ing. Alojzom Hubertom. Dôvodom neodporúčania je zachovanie časti verejného priestranstva popri ceste na ulici. Komisia skonštatovala, že uvedené parcely by mohli naďalej slúžiť žiadateľom ako doteraz.

Ako druhý v poradí vystúpil Jozef Jakuš, predseda komisie pre deti, mládež, šport a školstvo OZ, ktorý uviedol, že komisia pod jeho vedením zasadala dňa 27. 10. 2016, pričom komisia navrhla, že jej členovia budú pripomienkovať schválenú koncepciu rozvoja športu a doplnia ju ďalšie aktuálne informácie. V ďalšom bode sa športová komisia zaoberala celkovou výškou dotácií pre činnosť klubov na území

obce Častá. Z tohto dôvodu navrhli členovia komisie zvýšenie rozpočtu v kapitole 9 - šport, časť druhá - dotácie pre športové kluby, na 12.000,- € t. j. o 1.450 € oproti čiastke schválenej v rozpočte roku 2016. (10.550,- €.) Členovia komisie toto odôvodnili najmä zvýšením poplatkov za štartovné v jednotlivých súťažiach, zvýšenie hodnoty športových cien a pod. (podklady sú odovzdané na obecnom úrade).

Ako posledný v tomto bode vystúpil predseda komisie výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy OZ Robert Lederleitner, ktorý uviedol, že komisia pod jeho vedením zasadala od posledného zasadnutia OZ celkovo 2x a to dňa 27. 10. 2016 a dňa 05. 12. 2016 a zaoberala sa najmä: žiadosťami občanov a to pána Hegera a Huberta t. j. komisia vykonala miestne zisťovanie na ul. Na vršku na mieste pred rodinnými domami (RD) občanov p. Hegera Vladimíra (st.) a p. Huberta Alojza z dôvodu ich žiadostí o odkúpenie časti obecných pozemkov, ktoré sa nachádzajú pred ich rodinnými domami na ul. Na vršku v Častej. Stanovisko komisie a zdôvodnenie: Komisia vykonala obhliadku priestoru pred RD občanov – žiadateľov o odkúpenie časti pozemkov, ktoré sú majetkom obce. Jedná sa o pozemok/pozemky medzi RD občanov a telesom miestnej obecnej komunikácie – cesty, ktorá bola v čase miestnej obhliadky členmi komisie v stave stavebných úprav z dôvodu budovania celoobecnej kanalizácie v obci Častá. Aj z tohto dôvodu si vyššie menovaní občania chcú upraviť priestor pred svojimi RD a skrásliť tak uličný priestor. V súčasnej dobe nie sú majiteľmi všetkých pozemkov pred ich RD a preto potrebujú súhlas obce, resp. žiadajú o odkúpenie predmetných pozemkov. Plocha (výmera) žiadaných pozemkov je uvedená taktiež v písomných žiadostiach občanov. Pri miestnom zisťovaní prítomní členovia komisie prezreli uvedenú lokalitu a rozprávali priamo so žiadateľmi, ktorí im aj osobne zdôvodnili svoje zámery. Odporúčanie komisie – záver: komisia odporúča odpredaj časti obecných pozemkov na ul. Na vršku občanom/žiadateľom (p. Heger Vladimír st., p. Hubert Alojz), avšak nie v plnom požadovanom rozsahu v prípade p. Huberta a to z dôvodu, že v budúcnosti môže byť miestna obecná komunikácia rozšírená, t.j. komisia súhlasí s odpredajom v obmedzenom (oproti jeho žiadosti v zmenšenom) rozsahu, ktorý aj v prípade p. Hegera vytýči autorizovaný pracovník – geodet. Komisia sa dohodla, že v čase vymeriavania odkupovaných pozemkov budú pri geodetovi minimálne dvaja členovia komisie, resp. zástupca Obecného úradu v Častej, aby boli vytýčené správne hranice odkupovaných obecných pozemkov, ktoré nebudú v rozpore s budúcim prípadným rozširovaním miestnej obecnej cesty, t.j. dbať nato, aby boli chránené. Ďalej stavebná komisia na svojom zasadnutí dňa 05. 12. 2016 vykonala miestne zisťovanie na ul. Sokolská, pri rodinnom dome žiadateľa – pána Radka Mráza, bydliskom Sokolská ul. 28/669, 900 89 Častá – a vykonala fyzickú obhliadku predmetu žiadosti a po preskúmaní miesta fyzickou obhliadkou a po vyhodnotení vyššie uvedených dokumentov, v ktorých štátny orgán Okresný úrad v Pezinku, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol, že daná parcela nie je vodným tokom a správca vodného toku Správa povodia dolného Váhu vydal stanovisko, že nemá námietky k odpredaju parcely č. 685/2, komisia výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri Obecnom zastupiteľstve v Častej nemá námietky k odpredaju predmetného pozemku a súhlasí s odpredajom pozemku popísaného vyššie v texte tohto dokumentu o výmere 13 m² žiadateľovi. Následne poslanci hlasovaním schválili informácie z rokovania komisií pri OZ Častá bez pripomienok.

Uznesenie č. 4-VI./OZ/2016

OZ **berie na vedomie** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **informáciu z rokovania komisií pri OZ Častá.**

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

5. Návrh na III. úpravu rozpočtu obce Častá v roku 2016

Starostka obce Častá Mária Garajová v úvode tohto bodu oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. III/2016, pričom uviedla, že je vypracovaný v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov zamerané na vykonanie zmien – **rozpočtu v roku 2016** sa týka týchto programov a položiek (v €):

Bežné výdavky:

Program 4 prekročenie o 1.743,77 €

Podprogram 4.4. Stavebný úrad

kryté v príjmoch – účet 221 004 Správne poplatky

Podprogram 4.6. Občianske sobáše

Kryté v príjmoch – účet 223 001 7 Poplatky za sobáše ČK

Program 7 prekročenie o 21.462 €

Podprogramy 7.2., 7.3., 7.4., PK norm., PK nenormatívne a OK

z dôvodu úpravy platov učiteľov kryté v príjmoch v podielových daniach

Program 8 prekročenie o 150 €

Podprogram 8.2. Dotácie občianskym združeniam v obci kryté v príjmoch v podielových daniach

Program 10 prekročenie o 15.000 €

Podprogram 10.2. Verejná zeleň, mzdy zamestnancov z ÚPSVaR, kryté v príjmoch na účte 312 011 – Transfér z ÚPSVaR

Ďalej starostka obce Mária Garajová oboznámila prítomných občanov a poslancov s úpravou pri kapitálových výdavkoch, pričom uviedla, že došlo k prekročeniu kapitálových výdavkov o sumu 250.000 € z dôvodu prijatia bankového úveru na vykonávané práce v zmysle uznesenia OZ Častá č. 4-III/OZ/2016, doúčtovania financií určených na kanalizáciu z roku 2015 v sume 306.609,62 € a úpravy pôvodného schváleného kapitálového rozpočtu z 40.000,- € na čiastku vo výške 32.000,- €. teda zníženie o 8.000,- € (Hliníkové pódium 2.220,74 €, osvetlenie cintorína 4.824,24 €, merače rýchlosti 5.000 € a nevyčerpaná rezerva vo výške 19.955,02 €). Následne poslanci hlasovaním schválili rozpočtové opatrenie č. III/2016 bez pripomienok.

Uznesenie č. 5-VI./OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Častej **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), v zmysle § 14 ods.2 písm. a), b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **rozpočtové opatrenie č. III/2016 v nasledovnom znení:**

Hlasovanie: **za** – všetci prítomní

a) s c h v a ľ u j e

– prekročenie rozpočtových výdavkov v jednotlivých programoch nasledovne:

Program 4 prekročenie o 1.743,77 €

Podprogram 4.4. Stavebný úrad

kryté v príjmoch – účet 221 004 Správne poplatky

Podprogram 4.6. Občianske sobáše

Kryté v príjmoch – účet 223 001 7 Poplatky za sobáše ČK

Program 7 prekročenie o 21.462 €

Podprogramy 7.2., 7.3., 7.4., PK norm., PK nenormatívne a OK

z dôvodu úpravy platov učiteľov kryté v príjmoch v podielových daniach

Program 8 prekročenie o 150 €

Podprogram 8.2. Dotácie občianskym združeniam v obci kryté v príjmoch v podielových daniach

Program 10 prekročenie o 15.000 €

Podprogram 10.2. Verejná zeleň, mzdy zamestnancov z ÚPSVaR, kryté v príjmoch na účte 312 011 – Transfer z ÚPSVaR

Kapitálové výdavky:

Prekročenie kapitálových výdavkov o 250 000 € z dôvodu prijatia bankového úveru na vykonávané práce podľa uznesenia OZ Častá. č. 4-III/OZ/2016, doúčtovania financií určených na kanalizáciu z roku 2015 v sume 306.609,62 € a úpravy pôvodného schváleného kapitálového rozpočtu z 40.000 € na 32.000 € (Hliníkové pódium 2.220,74 €, osvetlenie cintorína 4.824,24 €, merač rýchlosti 5.000 € a rezerva 19.955,02 €).

6. Návrh rozpočtu Obce Častá na roky 2016-2018 vrátane stanoviska hlavného kontrolóra obce Častá

Uvedený bod predniesol osobne hlavný kontrolór Obce Častá Vladimír Medlen, ktorý uviedol, že návrh rozpočtu obce na rok 2017 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v zmysle opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/010175/2004 – 42 z 8. decembra 2004 a jeho doplnkov, ktorým sa ustanovuje druhová organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie. Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s Metodickým pokynom Ministerstva financií SR, ktorým bol vydaný praktický a konkrétny manuál pre tvorbu programových štruktúr na úrovni miestnej a regionálnej samosprávy. Je vypracovaný na trojročné obdobie.

Návrh programového rozpočtu na rok 2017 spĺňa hlavnú podmienku zostavenia rozpočtu stanovenú v § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to povinné zostavenie bežného rozpočtu ako vyrovnaného, alebo prebytkového.

- Bežné príjmy pre rok 2017 - návrh	1 355 750,00 €
- Bežné výdavky pre rok 2017 - návrh	1 274 585,00 €
- Rozpočtové hospodárenie - prebytok	81 165,00 €

V predpokladaných príjmoch návrh rozpočtu na rok 2017 vychádza z princípov prerokovaného zákona o štátnom rozpočte na rok 2017. Bežné príjmy v navrhnutom rozpočte sú rozpočtované vo výške očakávaného plnenia skutočností k 31.12.2016 na základe prijatých všeobecne záväzných nariadení, uzatvorených zmlúv, transferov zo ŠR a grantov.

Podstatnú časť bežných príjmov aj naďalej tvoria podiely na daniach v správe štátu (715 000,00 €), ktorých výška sa odvíja od objemu vybranej dane z príjmov fyzických osôb, prerozdeľovanej na obce podľa kritérií v zmysle nariadenia vlády o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy. Ostatné príjmy z miestnych daní 128 100,00 € a nedaňové príjmy 41 300,00 € sú rozpočtované podľa platných VZN v obci, podľa nájomných zmlúv, a podľa porovnateľných reálne dosiahnuteľných daňových príjmov. Výška transferov zo ŠR na prenesený výkon štátnej správy (451 350,00 €) a vlastné príjmy školy a školských zariadení (20 000,00 €) v návrhu rozpočtu je porovnateľná s rokom 2016..

Ako ďalej dodal hlavný kontrolór rozpočet obce je otvorený dokument, ktorý v priebehu roku je možné na základe vývoja tvorby verejných zdrojov zákonným spôsobom aktualizovať.

V návrhu rozpočtu sú zapracované transfery na prenesený výkon štátnej správy a transfery na vzdelávanie, ktoré je zabezpečené z dvoch zdrojov. Financovanie originálnych kompetencií sa zabezpečuje transferom z rozpočtu obce a financovanie prenesených kompetencií transferom zo štátneho rozpočtu. Transfer prostriedkov na školy bude potrebné upraviť I. polroku 2017 na základe schváleného rozpisu pre jednotlivé obce SR, vykonaného Ministerstvom školstva na rok 2017.

V závere hlavný kontrolór uviedol, že návrh rozpočtu obce na rok 2017 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce Častá a na webovej stránke Obecného úradu.

Jeho záverečné stanovisko bolo nasledovné:

1./ Návrh rozpočtu bežných a kapitálových príjmov a výdavkov na rok 2017 zodpovedá príslušným predpisom, je zostavený podľa predpísanej rozpočtovej klasifikácie a spĺňa predpísanú štruktúru.

2./ Návrh rozpočtu bežných príjmov a výdavkov je spracovaný pre obdobie 2018 a 2019. Táto časť rozpočtu nie je záväzná.

3./ Návrh rozpočtu bol zverejnený na pripomienkovanie zákonom stanoveným spôsobom.

Následne poslanci hlasovaním schválili stanovisko hlavného kontrolóra obce Častá k návrhu rozpočtu obce Častá na roky 2017-2019.

Uznesenie č. 6-VI./OZ/2016

OZ v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **k o n š t a t u j e** že hlavný kontrolór predložil Obecnému zastupiteľstvu v Častej v súlade s § 18. f ods. 1. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Častá na rok 2017 a na obdobie 2017 a 2018 pred jeho prerokovaním a schválením v obecnom zastupiteľstve **b e r i e n a v e d o m i e** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2017 a návrh rozpočtu na obdobie 2018 a 2019 ktorý odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Častej návrh programového rozpočtu na rok 2017 a návrh rozpočtu na obdobie 2018 a 2019 **s c h v á l i ť**.

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

Starostka obce predniesla pre prítomných občanov a poslancov návrh rozpočtu obce na rok 2017-2019, ktorý bol zostavený v súlade s § 9 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Viac ročný rozpočet je ekonomický nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú vyjadrené zámery rozvoja obce a potrieb obyvateľov vrátane programov na tri rozpočtové roky. Rozpočet obce vyjadruje samostatnosť hospodárenia obce, sú v ňom premietnuté finančné vzťahy k rozpočtovým organizáciám, ktorých je obec zriaďovateľom, zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy ako aj potreby občanov. Rozpočet je zostavený v zmysle platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie, výdavky v členení podľa schválených programov a podprogramov.

Návrh bežného rozpočtu Obce Častá na rok 2017

Bežné príjmy rozpočtované vo výške 1.355.750 €

sú rozpočtované vo výške očakávaného plnenia skutočnosti k 31.12.2016 na základe prijatých všeobecne záväzných nariadení, uzatvorených zmlúv, transferov zo ŠR a grantov.

Vlastné príjmy rozpočtových organizácií – ZŠ s MŠ Častá vo výške 20 000 €. Tieto príjmy inkasuje rozpočtová organizácia ZŠ s MŠ Častá a cez zriaďovateľa – obec ich dostáva na svoj výdavkový účet.

Bežné výdavky obce rozpočtované vo výške 1.355.750 €

Bežné výdavky obce sú naplánované na zabezpečenie základných samosprávnych kompetencií v oblasti výkonu **miestnej verejnej správy** podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení – (všeobecné verejné služby – správa obce, požiarna ochrana, ochrana životného prostredia – vývoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu, bývanie a občianska vybavenosť – údržba verejnej zelene, verejného osvetlenia, miestneho rozhlasu, údržba miestnych komunikácií, šport, kultúra, rekreácia, školstvo- ZŠ s MŠ v Častej a MŠ a ŠKD Zdravotnícke zariadenie Biela Skala, sociálne zabezpečenie, propagácia obce, prevádzka a údržba budov v správe obce, poistenie majetku obce, splácanie úrokov z úverov obce, údržba cintorína a domu smútku ap.), taktiež **prenesený výkon štátnej správy** – (na úseku pozemných komunikácií, všeobecnej vnútornej správy – vedenia matriky, register obyvateľov, sociálnej pomoci, územného plánovania a stavebného poriadku, starostlivosti o životné prostredie, štátneho a neštátneho školstva). V tejto sume sú zahrnuté aj dotácie vo verejnom záujme, ktoré obec poskytuje zo svojho rozpočtu športovým a kultúrnym klubom – občianskym združeniam v obci. Ide o dotácie ktoré obec poskytuje za podmienok ustanovených VZN obce na podporu športu, kultúry, seniorov a detí v obci.

Návrh kapitálového rozpočtu Obce Častá na rok 2017

Kapitálové príjmy rozpočtované vo výške 0 €, z dôvodu že obec hodlá ukončiť financovanie projektu „Celoobecná kanalizácia a ČOV pre obec Častá.“ v decembri 2016.

Kapitálové výdavky rozpočtované vo výške 40.000 € budú určené prednostne na dobudovanie chodníka na Štefanovskej ulici a ďalšie investičné akcie v obci na základe vzájomnej dohody medzi poslancami OZ.

Finančné operácie obce Častá na rok 2017:

Príjmové finančné operácie sú rozpočtované vo výške: 0 €

Následne poslanci hlasovaním schválili rozpočet obce Častá na roky 2017 a 2019.

Uznesenie č. 7-VI./OZ/2016

OZ v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 v spojitosti s ust. § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

1) berie na vedomie:

a) stanovisko hlavného kontrolóra obce Častá k návrhu rozpočtu na roky 2017-2019

b) rozpočet obce Častá na roky 2017 a 2019

c) dôvodovú správu k Návrhu rozpočtu obce Častá na roky 2017-2019

2) a) schvaľuje rozpočet obce Častá na rok 2017 v členení:

Bežné príjmy obce	1.355.750 €
Bežné výdavky obce	1.355.750 €

Kapitálové príjmy	0 €
Kapitálové výdavky	40.000 €
Príjmové finančné operácie	0 €
Výdavkové finančné operácie	41.165 €

Plánovaný prebytok rozpočtového hospodárenia 0 €

b) schvaľuje programový rozpočet výdavkov na rok 2017

Hlasovanie: všetci prítomní – za

8. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ s MŠ Častá za školský rok 2015/2016

Nasledujúci bod programu rokovania OZ uviedla starostka obce, ktorá vzápätí udelila slovo prítomnému poslancovi OZ a zástupcovi riaditeľky ZŠ s MŠ Častá Jozefovi Jakušovi, ktorý informoval prítomných poslancov a občanov obce o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ s MŠ Častá za školský rok 2015/2016. Zástupca riaditeľa a pán poslanec Jozef Jakuš zároveň dodal, že predmetná správa bola prerokovaná pedagogickou radou pri ZŠ s MŠ a Radou školy pri ZŠ s MŠ, ktoré odporúčajú predloženú správu schváliť. V diskusii vystúpil poslanec Michal Kovačik, ktorý sa pýtal pána poslanca Jakuša na bližšie podrobnosti najmä na skutočnosť prečo nemá škola zamestnaného plne kvalifikovaného učiteľa dejepisu, načo mu odpovedal pán Jakuš, že je veľký problém zamestnať učiteľa s aprobáciou na dejepis a to najmä z dôvodu malého úväzku a tiež kvôli všeobecne nízkemu platovému ohodnoteniu v školstve. Taktiež dodal, že počet hodín dejepisu na slovenských školách je najmenší v rámci Európskej únie a stále je tendencia tento počet znižovať. Následne poslanci hlasovaním schválili bez pripomienok správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ s MŠ Častá za školský rok 2015/2016.

Uznesenie č. 8-VI./OZ/2016

OZ v Častej **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) v spojení s Vyhláškou MŠ SR č. 9/2006 Z.z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení **správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti v ZŠ s MŠ Častá za školský rok 2015/2016**

Hlasovanie: všetci prítomní – za

9. 1. Žiadosti občanov a organizácií – Radko Mráz

Uvedený bod uviedol prednosta OcÚ Artúr Soldán, ktorý uviedol, že žiadateľ pán Radko Mráz požiadal listom zo dňa 24. 10. 2016 OcÚ Častá o predaj novovytvorenej parcely registra „C“ – č. 685/2 na Sokolskej ulici nad vodným tokom Štefanovským potokom na ktorom má zrealizovanú prístavbu rodinného domu, ktorého je vlastníkom. K žiadosti žiadateľ doručil overený geometrický plán, právoplatné rozhodnutie Okresného úradu v Pezinku, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 05. 09. 2016 o tom, že daná parcela nie je vodným tokom a stanovisko Správy povodia dolného Váhu zo dňa 27. 10. 2016 o tom, že správca toku nemá námietky k odpredaju parcely, ktorá je vo vlastníctve obce Častá. Následne v rozprave vystúpilo viacero poslancov a poslanci na základe stanoviska Stanislava Jablonovského, bývalého starostu obce Častá a tiež Jozefa Dukáta, ktorý býva v danej lokalite, o tom, že sa jedná o záplavové územie a v prípade vzniku mimoriadnej udalosti môže prísť v dôsledku odpredaja predmetného pozemku k zatápaniu okolitých pozemkov a rodinných domov a tiež sa na daný pozemok nebude môcť dostať bager alebo iný mechanizmus odporúčili neschváliť predaj pozemku Radkovi Mrázovi

a skôr sa priklonili k myšlienke aby si žiadateľ predmetný pozemok prenajal od obce, čím získa vzťah k danému pozemku a bude môcť požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. Následne poslanci hlasovaním neschválili odpredaj pozemku parcely registra „C“ – č. 685/2 pre žiadateľa.

Uznesenie č. 9-VI./OZ/2016

OZ v Častej **n e s c h v á l i l o** v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

BUDÚCI ZÁMER ODPREDAJA NEHNUTEĽNOSTI:

Predmet prevodu:

predaj nehnuteľnosti: pozemok v katastrálnom území: Častá, lokalita Sokolská ul., a to konkrétne:

novovytvorená parcela registra „C“ č. 685/2 (vodná plocha) **o výmere 13 m²**, z pôvodnej parcely registra „C“ č. 685, (vodná plocha) o výmere 385m², zapísaná na Liste vlastníctva č. 2118 pre katastrálne územie: Častá ktorá vznikla na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemku p. č. 685/2, ktorý vyhotovil Ing. Martin Jurčovič-GEODET, Vištuk 342, 900 85 Vištuk, autorizačne overeným dňa 27. 10. 2014 Ing. Vladimírom Kováčom a úradne overeným dňa 04. 11. 2014 Ing. Ivetou Jankovičovou pod číslom G1 1176/2014.

Obec Častá je výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Častá, Obec Častá, okres Pezinok, parcela registra „C“ č. 685 (vodná plocha) o výmere 385m², zapísaná na Liste vlastníctva č. 2118 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.

Budúci predávajúci: Obec Častá

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,

IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061

zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

číslo účtu: 4529-112/0200

Budúci kupujúci: Radko Mráz

trvale bytom: Sokolská č. 28/669, 900 89 Častá

Budúca kúpna cena: 14,- €/m²

Hlasovanie: za neschválenie: Peter Tatranský, Jozef Jakuš, Barbora Drexlerová, Ľubica Opáľková, Stanislav Jablonovský, Michal Kováčik, Jozef Dukát
zdržali sa: Vladimír Heger, Robert Lederleitner

9. 2. Žiadosti občanov a organizácií – Vladimír Heger a Alojz Hubert

Uvedený bod uviedol prednosta OcÚ Artúr Soldán, ktorý uviedol, že žiadatelia Ing. Alojz Hubert a Vladimír Heger požiadali listom zo dňa 19. 09. 2016 a dňa 23. 09. 2016 OcÚ Častá o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce, a to časti parcely registra „C“ č. 2804/8 – priestor pred miestnou komunikáciou ulicou Na vršku, ktorý je zapísaný na Liste vlastníctva č. 1839 a to za účelom vybudovania predzáhradky pred rodinnými domami žiadateľov. Obec Častá následne listom informovala oboch žiadateľov s tým, že im bolo oznámené, že obe žiadosti boli postúpené na Komisiu výstavby, územného rozvoja, životného prostredia a dopravy pri Obecnom zastupiteľstve v Častej, (ďalej len: „komisia“) ktorá vykonala miestnu ohliadku a zaujala k Vašej žiadosti stanovisko. Následne je potrebné zo strany žiadateľov vypracovať odčleňovací geometrický plán, ktorý je nevyhnutým podkladom pre zaradenie oboch žiadostí na najbližšie rokovanie OZ, (a to najmä kvôli zameraniu výmery časti pozemku, ktorá má byť predmetom prevodu) kde sa bude rozhodovať o

odpredaji tohto obecného majetku. V rozprave vystúpilo viacero poslancov, a na základe vzájomnej dohody bolo kvôli možnému rozširovaniu miestnej komunikácie – ulice Na vršku odporučené aby obec zadala vypracovanie vytyčovacieho plánu, ktorý určí aká je reálna šírka parcely č. 2804/8 a ktorí občania zasahujú do tejto parcely so svojimi predzáhradkami a až následne vyzve žiadateľov, aby si vyhotovili odčleňovací geometrický plán, ktorý určí skutočnú šírku možných odpredávaných pozemkov. Následne starostka obce uvedený bod stiahla z rokovania obecného zastupiteľstva s tým, že o uvedenej skutočnosti budú žiadatelia písomne informovaní.

9. 3. Žiadosti občanov a organizácií – Schválenie urbanistickej štúdie – obytný súbor GIDRA

Uvedený bod uviedol prednosta OcÚ Artúr Soldán, ktorý uviedol, že uvedený bod bol predmetom pracovného zasadnutia zastupiteľstva, na ktorom sa zúčastnil aj vlastník pozemkov a investor Ing. Igor Spáčil. Predmetom budúcej stavby je príprava územia na uvedených parcelách pre umiestnenie rodinných domov, Domu seniorov pre celoročné bývanie a Wellnesscentra, ktorý tvorí doplnkovú funkciu v danom území a bude slúžiť nielen pre účely Domova seniorov, ale aj pre verejnosť. Stavba zahŕňa výstavbu infraštruktúry - komunikácií, inžinierskych sietí pre riešené územie, a to pre plánované pozemky rodinných domov, Domu seniorov, Wellnesscentra. Dom seniorov bude slúžiť na celoročné ubytovanie seniorov. Dom seniorov a Welnescentrum sú navrhované objekty dvojpodlažné, čiastočne podpivničené, umiestnené na parcelách č. 1481/1, v katastrálnom území Častá, obec Častá, ktoré sú vo vlastníctve investora. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce, prístupné v súčasnosti po nespevnenej komunikácii / č.parc. 988/ bez inžinierskych sietí v správe SPF, ktorá je napojená na štátnu komunikáciu- cestu II. triedy č. 502., popri ktorej vedú siete verejného vodovodu D100 a siete oznamovacích káblov. V súčasnosti je pozemok funkčne nevyužívaný, nachádza sa na južnom okraji obce Častá, smerom od obce Dubová.

V rozprave vystúpil poslanec OZ Peter Tatranský, ktorý sa pýtal či má obec legálne prostriedky na to, aby zabezpečila vymožitelnosť výstavby domu pre seniorov načo mu odpovedal prednosta OcÚ, že v prípade ak by chcel investor na danom území realizovať inú investíciu, tak takáto zmena funkčného využitia územia je zmenou územného plánu obce a schvaľuje ju vždy obecné zastupiteľstvo. Následne poslanci hlasovaním zobrali na vedomie bez pripomienok urbanistickú štúdiu – obytný súbor GIDRA.

Uznesenie č. 10-VI./OZ/2016

OZ v Častej **s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ust. § 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon)

konštatuje

- že, Urbanistická štúdia zástavby regulačnej zóny RZ 18/o bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a so schváleným zadaním,
- že predmetná Urbanistická štúdia bola vypracovaná v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPD obce Častá: Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 2/2013
- že predmetná Urbanistická štúdia bola prerokovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- že, Urbanistickú štúdiu zástavby regulačnej zóny RZ 18/o s navrhovanou reguláciou územia, riešením technickej a dopravnej vybavenosti a stanovenými záväznými limitmi môže použiť ako územnoplánovací podklad pre územné rozhodovanie

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

9. 4. Žiadosti občanov a organizácií – Schválenie zastavovacieho plánu obytnej zóny – Častá Podzámocká ulica

Uvedený bod predniesol prednosta OcÚ Artúr Soldán, ktorý oboznámil prítomných občanov a poslancov s tým, že pre návrhové obdobie do roku 2020 ÚPN obce Častá navrhuje novú obytnú výstavbu cca 20 RD v hraniciach zastavaného územia obce v oblasti „Horné Grefty“, ktorá je pokračovaním Podzámockej ulice rozvojovej lokality RZ 17/o. Pre severozápadnú časť RZ 17/o bola vypracovaná ÚPD v roku 1999 pre cca 10 RD. Zastavovací plán sa zaoberá druhou časťou rozvojového zámeru orientovanú juhovýchodne od komunikácie, ktorá predstavuje stredovú os RZ 17/o. Riešené územie obytnej zóny je situované v dotyku s juhozápadnou časťou zastavaného územia obce Častá. Nová výstavba rodinných domov v záhradách je rozvoľneným pokračovaním existujúcej urbanistickej štruktúry uličnej zástavby na začiatku Podzámockej ulice. Územie obytnej zóny je zo severozápadu ohraničené novovznikajúcou výstavbou RD, zo severovýchodu existujúcou zástavbou a z juhovýchodu a juhozápadu záhradami a ruderálnym porastom. Následne poslanci po krátkej rozprave hlasovaním zobrali na vedomie bez pripomienok urbanistickú štúdiu – obytný súbor GIDRA.

Uznesenie č. 11-VI./OZ/2016

OZ v Častej **s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ust. § 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon)

konštatuje

- že, zastavovací plán obytnej zóny – Častá Podzámocká ulica bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a so schváleným zadáním,
- že predmetný zastavovací plán bol vypracovaný v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie – ÚPD obce Častá: Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 2/2013
- že predmetný zastavovací plán bol prerokovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- že, zastavovací plán obytnej zóny – Častá Podzámocká ulica s navrhovanou reguláciou územia, riešením technickej a dopravnej vybavenosti a stanovenými záväznými limitmi môže použiť ako územnoplánovací podklad pre územné rozhodovanie

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

9. 5. Doplnenie členov RR Častovského Informačníka

Uvedený bod predniesol prednosta OcÚ Artúr Soldán, ktorý oboznámil prítomných občanov a poslancov s tým, že vyšiel návrh od pána poslanca Petra Tatranského o doplnenie členov redakčnej rady vzhľadom na situáciu, ktorá vznikla pri

poslednom vydaní časopisu Častovský informačník, v ktorom bol zverejnený jeho názor na budovanie kanalizácie a následná reakcia na tento článok od pani starostky. Zo strany obce bolo navrhnutých 5 osôb, ale vzhľadom na to že aktuálny štatút počítal s piatimi členmi RR a dvaja členovia – šéfredaktor pán Roman Setnický a Adam Herceg už členovia sú tak bol počet znížený v zmysle štatútu.

Prednosta OcÚ ďalej uviedol, že poslaním časopisu je informovať občanov obce o činnosti orgánov obce, o spoločenskom, kultúrnom, športovom a spolkovom živote v obci, o podnikateľských aktivitách. Časopis je politicky nezávislým a je určený pre občanov obce a okolia. Základným cieľom a chránenou hodnotou časopisu je pluralita názorov a sloboda prejavu. Časopis uznáva a ctí všetky slobody občana v medziach upravenými ústavou a príslušnými zákonmi, hlavne cenou hodnotou je možnosť slobodného a verejného vyjadrenia názoru. Časopis umožňuje na svojich stránkach vyjadriť svoje názory všetkým občanom, ale nie je priestorom na riešenie osobných sporov medzi občanmi, inštitúciami, vedením obce alebo predstaviteľmi politických strán. V rozprave vystúpil pán poslanec Peter Tatranský, ktorý uviedol, že v zmysle článku § 3 ods 3 štatútu informačníka redakčnú radu časopisu Častovský informačník má tvoriť 5 členov a to konkrétne: 1 zástupca vydavateľa za Obec Častá, 1 poslanec obecného zastupiteľstva obce Častá a 3 členovia rady zvolení obecným zastupiteľstvom spomedzi záujemcov o túto pozíciu. V rozprave vystúpili aj obaja redaktori Roman Setnický a Adam Herceg, ktorí apelovali na slobodu slova a chceli aby bola redakčná rada časopisu Častovský informačník jediným orgánom, ktorý bude rozhodovať o tom, ktoré články budú obsahovou súčasťou časopisu. V rozprave tiež vystúpil Michal Kovačik, ktorý tiež argumentoval tým, že redakčná rada by mala byť rozhodujúcim a jediným orgánom, ktorý bude rozhodovať o článkoch a príspevkoch do časopisu. Michal Kovačik apeloval aby sa viackrát zásahy alebo pozastavenie tlače informačníka neopakovali, nakoľko táto situácia nestala po prvý krát.

Roman Setnický tiež zdôraznil, že nie sú doriešené podmienky odmeňovania načo zareagovala starostka, že výška odmien členov RR bude predmetom najbližšieho pracovného rokovania OZ na ktorom poslanci odsúhlasia výšku odmien pre členov RR. Následne poslanci po krátkej rozprave hlasovaním schválili nové zloženie RR časopisu Častovský informačník.

Uznesenie č. 12-VI./OZ/2016

OZ v Častej **s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) redakčnú radu časopisu Častovský Informačník v počte 7 členov, ktorú tvoria:

- 1 zástupca vydavateľa za Obec Častá – JUDr. Artúr Soldán,
- 1 poslanec obecného zastupiteľstva obce Častá – PhDr. Michal Kovačik,
- 3 občania obce Častá – Ing. Andrej Dobrovič a redaktori: Roman Setnický a PaedDr. Adam Herceg (jazyková korektúra)

10. Informácia o projekte celoobecná kanalizácia v Obci Častá

Starostka obce Mária Garajová v tomto bode uviedla ďalšie doplňujúce informácie k projektu „Celoobecná kanalizácia a ČOV pre obec Častá“, pričom uviedla, že od posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo v mesiaci september 2016 na projekte „Celoobecná kanalizácia a ČOV pre obec Častá“ boli uskutočnené nasledovné práce: bola zrealizovaná stoka A4-6 za kúpaliskom a na ulici Na vřšku, kde sa realizovalo hlavné kanalizačné potrubie a zároveň aj domové kanalizačné prípojky. Následne po ukončení týchto prác bol položený asfaltový koberec. Starostka dodala, že taktiež ako na ul. Kiperskej bolo potrebné pred asfaltovaním zabetónovať potrubie plynovodu, nakoľko táto časť miestnej komunikácie zostala po realizácii plynifikácie len zahrnutá zeminou. Taktiež pred kúpaliskom a rodinnými domami p. Hegera p. Huberta boli vybudované dva zberače na prívalové dažde z ktorých

voda je odvedená do potoka, z dôvodu zatápania rod. domu p. Slamku. (chýba ešte doložiť časť mreží, ktoré sú vo výrobe a budú osadené v čo najkratšej dobe). Na stoke B ešte v mesiaci december z projektu bude zrealizovaných 57 m kanalizačnej siete. Starostka ďalej informovala, že sa dňa 23. 11. 2016 uskutočnilo slávnostné ukončenie projektu – stavby – Celooberná kanalizácia a ČOV pre obec Častá, ktorý bol podporovaný prostredníctvom Programu švajčiarsko-slovenskej spolupráce, a tiež privítala na tomto slávnostnom stretnutí za Švajčiarsku konfederáciu bol prítomný veľvyslanec Švajčiarskej konfederácie v Slovenskej republike - jeho excelencia p. Alexander Wittwer, zástupcovia Úradu vlády SR, pán Ing. Karol Minarovič z Ministerstva životného prostredia SR, zástupcovia spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o., zástupcovia BVS, a. s., aj zástupcovia Okresného úradu v Pezinku, a tiež poslanci obecného zastupiteľstva v Častej.

Po takmer 2,5 roku od poklepania základného kameňa sa v areáli novovybudovanej čistiarene odpadových vôd na Štefanovskej ulici za účasti verejnosti a pozvaných hostí realizoval akt slávnostného prestrihávania pásky, čím sa symbolicky ukončila táto náročná investičná akcia. Program pokračoval v reprezentatívnych priestoroch Fuggerovho domu, kde v úvode vystúpili žiaci základnej školy v Častej, ktorí koncertujú pod názvom „sláčikové trio PETRÁŠOVCI“ s hudobnou vsuvkou, ktorá navodila príjemnú atmosféru v majestátnych priestoroch vínnej pivnice.

Po ich vystúpení vystúpila so slávnostným príhovorom starostka obce Ing. Mária Garajová, ktorá uviedla, že celkový rozpočet projektu bol vo výške 6.140.819,- €, na základe zmluvy o realizácii projektu boli obci celkovo poskytnuté finančné prostriedky vo výške 5.659.882,- €, a obec použila na projekt tiež aj vlastné finančné prostriedky vo výške 480.973,- €. Dĺžka novej verejnej kanalizácie predstavuje 7,7 km a obec pri tomto projekte zrealizovala 470 nových domových kanalizačných prípojok a vybudovaných bolo 4,2 km verejných kanalizačných odbočiek. Zrekonštruovaná bola stará kanalizačná sieť na ul. Na vršku a Záhradníckej v dĺžke 272m, taktiež bola zrekonštruovaná aj dažďová kanalizácia na ul. Novej v dĺžke 350m a upravené boli povrchy miestnych komunikácií v dĺžke 3,2 km na 9-tich dotknutých uliciach v obci, kde sa realizovala kanalizácia.

V rámci projektu bola postavená nová moderná mechanicko-biologická ČOV s kapacitou na napojenie a čistenie odpadových vôd od 2500 ekvivalentných obyvateľov s dennou kapacitou vypúšťaných komunálnych odpadových vôd 400 m³. Nová čistiareň odpadových vôd je už v súčasnosti skolaudovaná a pracuje v skúšobnej prevádzke od 15. 06. 2016, v mesiaci november obec požiadala o jej uvedenie do prevádzky trvalej. Na túto čistiareň už v budúcom roku môže byť pripojených 90 % všetkých domácností v Častej, ku ktorým je privedená kanalizačná sieť a sú tiež vyvedené odbočky na domové kanalizačné prípojky.

Ako zdôraznila starostka obce, odkanalizovanie obce môžeme považovať za historický pokrok v dejinách obce, tak asi ako bolo zavedenie elektriny či plynu v minulom storočí. Starostka tiež uviedla, že obec Častá vypracovala a podala žiadosť na Environmentálny fond SR o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 na dobudovanie splaškovej kanalizácie. Starostka v závere uviedla, že dňa 21. 11. 2016 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na kanalizačnú sieť I. etapa. Obec Častá bude pokračovať v kolaudácii ostatných kanalizačných stok ihneď po ukončení stavebných prác. Následne s budúcim prevádzkovateľom bude potrebné uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní a až po jej uzatvorení sa budú môcť pripájať občania na odkanalizovanie domácností. Momentálne prebieha riešenie väd a nedorobkov, vzhľadom na poveternostné podmienky v mesiaci december 2016 budú niektoré zrealizované v tomto kalendárnom roku a niektoré až budúci rok. V rozprave vystúpil pán poslanec Peter Tatranský a Robert Lederleitner, ktorí hodnotili pozitívne priebeh slávnostného ukončenia kanalizácie v areáli ČOV. Následne poslanci hlasovaním zobrali na vedomie bez pripomienok informáciu o projekte celooberná kanalizácia v Obci Častá.

Uznesenie č. 13-VI./OZ/2016

OZ v Častej **berie na vedomie** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) informáciu o postupe prác pri projekte Celoobecná kanalizácia v Obci Častá

Hlasovanie: všetci prítomní – **za**

11. Verejné vypočutie

Na začiatku tohto bodu vystúpila starostka obce, ktorá ešte v stručnosti informovala o aktivitách obce, oboznámila prítomných občanov a poslancov s textom doručenej petície od občanov ulice Štefanovská, ktorá sa týkala dobudovania chodníka pre majiteľov domov na ulici Slnecnej, Veternej a Štefanovskej smerom po pravej strane na výjazde z obce smerom na Štefanovú.

Starostka tiež informovala, že obec dobudovala bezpečný prechod na križovatke ulíc Nová a Ružová a že táto dopravná stavba aj s nasvietením prechodu bude spustená do prevádzky v piatok 9. decembra 2016 po doručení kladného stanoviska od dopravného inžiniera Ing. Radima Kubaljaka z ODI Pezinok.

Taktiež uviedla, že obec realizuje opravu a vyspravenie trafostanice na ulici Nová, na ktorú získala dotáciu z VÚC-BSK.

Starostka taktiež uviedla, že od 01. 12. 2016 ukončil činnosť Spoločný školský úrad v obci Častá z dôvodu, že zamestnankyňa tohto úradu požiadala o predčasný dôchodok a sídlo úradu sa následne presunulo do obce Šenkvice, a to najmä z dôvodu, že Šenkvice majú najväčší počet školopovinných detí v obvode patriacemu do pôsobnosti školského úradu. V rozprave vystúpil poslanec Jozef Jakuš, ktorý uviedol, že podľa jeho názoru nie je Spoločný školský úrad potrebný pre Základnú školu s materskou školou v Častej a dal na zváženie návrh, či obec Častá nebude podliehať priamo Okresnému úradu v Bratislave, odboru školstva, ktorý bude odborne usmerňovať obec a školu pri riešení školskej agendy.

V tomto bode v zmysle platného rokovacieho poriadku OZ Častá dostali priestor prítomní občania, pričom ako prvý vystúpil občan obce Častá Vladimír Schwarz, predseda občianskeho združenia BTC, ktoré vytvorili nadšenci Behu, Tenisu a Cyklistiky. Pán Schwarz v stručnosti informoval o aktivitách občianskeho združenia a to najmä o pravidelných nedeľných cyklojazdách po malokarpatskom regióne. Taktiež informoval, že členovia BTC na bicykloch absolvovali Častovskú 50, Doľanskú 40, cyklotrasu v Boskoviciach a začiatkom septembra sa s OZ zúčastnili na cyklojazde v Gabčíkove. Roman Šulek a bratia Čechovci reprezentovali na bežkách občianske združenie na pretekoch Biela stopa. Okrem toho členovia pod značnou podporou BTC ČASTÁ a pod vedením Jozefa Myslíka usporiadali už tradičné tenisové turnaje na kurtoch v Častej. Pán Schwarz tiež informoval o nultom ročníku podujatia pod názvom „Častovský cyklookruh“. Toto cyklopodujatie bolo zamerané na zvládnutie troch trás (odstupňovaných podľa náročnosti) v lesoch Malých Karpát. V závere svojho vystúpenia pán Schwarz uviedol, že ide o mladé združenia z rozsiahlymi aktivitami a aj z tohto dôvodu si podali na OcÚ žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2017 z dotačnej schémy v zmysle VZN obce Častá o poskytovaní dotácií a bol by veľmi rád ak by bola ich žiadosť poslancami OZ kladne vybavená.

V rozprave vystúpil pán Pavol Rajkovič, občan obce Budmerice, ktorý sa pýtal na umiestnenie kanalizačných šácht na pozemku parcela číslo: 256 v k. ú.: Častá,

ktoré sú v jeho vlastníctve, či obec mala súhlas s ich umiestnením. Starostka obce mu na jeho otázku odpovedala, že ho budú zamestnanci úradu telefonicky kontaktovať za účelom osobného stretnutia na OcÚ a následného preverenia či dal pán Rajkovič súhlas s umiestnením kanalizačnej šachty na svojom pozemku, nakoľko súhlasy sú súčasťou projektovej dokumentácie a boli podkladom k vydaniu stavebného povolenia k stavbe Celooberná kanalizácia a ČOV pre obec Častá.

Ako ďalší v bode verejné vypočutie vystúpil občan obce Alojz Lederleitner, bytom: Kiperská č. 383/12 Častá, ktorý opakovane predniesol svoju požiadavku na riešenie zatopenej vodovodnej šachty v rodinnom dome jeho sestry Emílie Púryovej na Hlavnej č. 102, ktorá vznikla podľa jeho názoru v dôsledku prívodu vody z uličných výkopov, pričom sa voda po odčerpaní v šachte opakovane rýchlo naplní. Opakovane mu bolo odpovedané, že uvedený problém pani Púryovej bol riešený firmou COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o. a to vybudovaním nového odvodňovacieho žľabu, zvedením rín do tohto žľabu a na všetky žiadosti pani Púryovej a občanov na ulici Hlavnej bolo v zákonom stanovenej lehote zákonným spôsobom zo strany OcÚ Častá zodpovedané. Taktiež pán Lederleitner vzniesol pripomienku k umiestneniu čerpacej stanice ČS2, pričom mu bolo povedané, že táto je umiestnená na pozemkoch v správe SPF, na ktoré má obec súhlas.

V rozprave tiež vystúpila Emília Púryová, ktorá poukazovala na opätovné zamokanie ich rodinného domu, na čo jej starostka obce vysvetlila, že zamokanie nebolo spôsobené v dôsledku budovania kanalizácie o čom bola pani Púryová viac krát písomne vyrozumená a boli vykonané aj viaceré ohliadky predmetnej nehnuteľnosti za účasti stavebného dozora Ing. Sviržovského a zástupcu zhotoviteľa spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o. pána Ladislava Floriána pričom obaja skonštatovali, že nahromadená voda vo vodovodnej šachte na adrese Hlavná č. 102 v Častej nemohla byť spôsobená činnosťou zhotoviteľa, ktorý realizoval na Hlavnej ulici v Častej splaškovú kanalizáciu a to aj z dôvodu, že realizátor mal vytýčené všetky inžinierske siete v danej lokalite vrátane vodovodného potrubia, ktoré sa nachádza mimo trasy budovanej obecnej kanalizácie. V prípade nahromadenej vody v danej vodovodnej šachte ide zrejme o priesak vody, ktorý mohol vzniknúť v dôsledku poruchy spoločnosti BVS, a. s., ktorá riešila haváriu na hlavnom potrubí pred rodinným domom na Hlavnej ulici.

V tomto bode vystúpil opakovane občan obce Častá pán Dalibor Neshoda, ktorý uviedol, že vedľa pozemku Tibora a Heleny Neshodovej, na ulici Poľná, je postavený plot a uložená zámková dlažba a vlastníkom pozemku pán Igor Cíferský na tomto pozemku skladuje pletivo. Pán Neshoda sa pýtal prednostu OcÚ či je uvedený pozemok v zmysle platného ÚP obce Častá určený na výstavbu rodinného domu čo mu prednosta úradu potvrdil.

V rozprave tiež vystúpil Roman Setnický, ktorý chcel doriešiť odmeňovanie členov RR časopisu Častovský informačník a tiež zdôraznil, že letecký modelársky klub RC klub Častá patrí skôr do oblasti kultúry ako športu a preto by bol rád ak by bol zaradený do tejto kategórie. Taktiež uviedol, že by bolo vhodné aby združenia pri vyúčtovaní dotácie, ktoré doručujú na OcÚ uviedli, aké množstvo finančných prostriedkov združenia získajú v priebehu roka z iných zdrojov ako od obce (t. j. členské, iné sponzorské, 2% dane atď...) a koľko percentuálne tvorí z celkového rozpočtu občianskeho združenia na príslušný kalendárny rok dotácia, ktorú OZ získa od obce.

V rozprave tiež vystúpil pán Stanislav Lenner a pán Tibor Hrdlička, obaja obyvatelia na ulici Novej na pravej strane na výjazde z obce smerom na Doľany, ktorí sa pýtali na možnosti dobudovania kanalizačného zberača v tejto časti obce, pričom im bolo odpovedané, že daná lokalita bude predmetom riešenia v III. etape

kanalizácie a obec Častá urobí maximum pre získanie finančných prostriedkov na dobudovanie daného úseku, tak aby sa aj títo občania mohli napojiť na novú ČOV a kanalizačnú sieť.

V rozprave vystúpil tiež Peter Hrdlička, ktorý sa pýtal v akom štádiu sa nachádza súdny spor medzi obcou Častá a bývalým nájomcom kameňolomu v obci, pričom mu bolo odpovedané, že súdny spor je v riešení a v danej veci prebieha viacero súdnych konaní.

12. Interpelácie poslancov:

Peter Tatranský

Informoval sa ako je to s doručovaním vriec na separovaný zber od spoločnosti Marius Pedersen, ktorá zabezpečuje zvoz odpadu v obci, s tým, že vrecia na separovaný odpad často zamestnanci tejto spoločnosti iba odhodia na zem pred rodinné domy obyvateľov, tieto v prípade nepriaznivého počasia vietor odfúkne a pod. Starostka obce odpovedala, že aj obec má taktiež vrecia na separovaný zber a občania, ktorým mechy na separovaný odpad neboli doručené sa môžu po ne zastaviť na obecnom úrade.

Uviedol, že pričinením vodičov motorových vozidiel, ktorí parkujú na námestí v Častej sú kričky smerom od hlavnej cesty veľmi zdevastované, pretože takmer každý vodič parkuje motorové vozidlo v ich tesnej blízkosti, navrhol či by nebolo vhodnejšie v tejto časti námestia vybudovať pozdĺžne resp. šikmé státie pre motorové vozidlá a takto vyznačiť parkovacie miesta, aby sa neparkovalo na kolmo a nedochádzalo k poškodzovaniu zelene.

Odpoveď prednostu Artúra Soldána:
uvedený problém bol prejednaný s dopravnými inžinierom Ing. Radimom Kubaljakom, ktorý uviedol, že tam nie je možné vyznačiť šikmé státie, starostka uviedla, že kričky sa zostrihajú, resp. sa bude uvažovať s umiestnením zábran, aby vodiči nepoškodzovali kričky svojimi motorovými vozidlami.

Taktiež vystúpil s interpeláciou ohľadne poškodeného retardéra na ulici Na vršku, pričom starostka uviedla, že zamestnanci spoločnosti Signatech spol. s r. o, ktorí daný spomaľovač na danej komunikácii zrealizovali už túto opravu v rámci reklamačného konania vykonali, následne bude celý retardér potrebné rozobrať a upraviť pod ním podložie a nanovo ho ukotviť.

Ďalej upozornil na nefungujúce svetlo na budove Základnej školy v Častej a tiež doasfaltovanie časti poškodeného asfaltu smerom od jedálne ku školskému klubu detí, ohľadne osvetlenia mu odpovedal poslanec OZ a zástupca riaditeľky ZŠ Jozef Jakuš, že sa pozrie na možnosť doplnenia ďalšieho svietidla buď na budove alebo samostatne na stĺpe a bude to konzultovať s obecným energetikom Richardom Mosoriakom a starostka uviedla, že asfalt sa v jarných mesiacoch roku 2017 bude opravovať.

Taktiež upozornil na nedostatky pri asfaltovaní ulice Na vršku smerom ku kúpalisku, starostka uviedla, že obec si uplatnila u zhotoviteľa diela spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o. reklamáciu realizácie asfaltového povrchu na danom úseku a tento bude v jarných mesiacoch roku 2017 zrealizovaný.

Taktiež poďakoval za realizáciu bezpečného prechodu pri Častovskej pekárni, ktorý bol komplexne zrekonštruovaný.

Robert Lederleitner

informoval, že počas Častovských hodov v novembri 2016 niekto rozbil nástenku, ktorú využíva Divadlo na kolene, zaujímal sa na preplatenie zasklenia tejto nástenky. Starostka k tomu uviedla, že členovia OZ Divadlo na kolene si majú dať uvedenú nástenku zaskliť, s tým, že im obec preplatí náklady na zasklenie.

13. Záver

Starostka obce – Ing. Mária Garajová na záver poďakovala poslancom za prácu a podnety, občanom za účasť a o 20,40 hod. ukončila VI. riadne OZ v roku 2016.

Kompletný zvukový záznam z rokovania OZ Častá je uverejnený na webovej stránke obce Častá.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ľubica Opáľková, v. r.

PhDr. Michal Kovačik, v. r.

JUDr. Artúr Soldán, v. r.
prednosta OcÚ Častá

Ing. Mária Garajová, v. r.
starostka Obce Častá