



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č. 1-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
(zákon o obecnom zriadení)

**s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Petra Tatranského PhD. a PhDr. Michala Kovačika

**u r č u j e**

overovateľov zápisnice:

Stanislava Jablonovského a Jozefa Dukáta

**b e r i e n a v e d o m i e**

určenie zapisovateľa zápisnice:

JUDr. Artúra Soldána.

\_\_\_\_\_  
Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

\_\_\_\_\_  
JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č. 2-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
(zákon o obecnom zriadení)

**s c h v a ľ u j e**

program rokovania III. riadneho zasadnutia OZ  
v roku 2018 podľa pozvánky.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č. 3-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona  
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
(zákon o obecnom zriadení)

**b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu plnenia uznesení schválených na II. riadnom zasadnutí OZ Častá zo dňa  
12. 04. 2018.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č.4-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. b) zákona  
SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,  
v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení)

**s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Častá na II. polrok 2018

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 5-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,  
v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

#### **1. k o n š t a t u j e**

že hlavný kontrolór predložil Obecnému zastupiteľstvu v Častej v súlade s § 18f ods. 1. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení n. p. stanovisko k záverečnému účtu obce Častá za rok 2017 pred jeho prerokovaním a schválením v obecnom zastupiteľstve.

#### **2. b e r i e n a v e d o m i e**

stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2017, ktorý

#### **3. o d p o r ú č a s c h v á l i ť**

Obecnému zastupiteľstvu v Častej celoročné hospodárenie Obce Častá a záverečný účet obce za rok 2017 bez výhrad.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 6-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších  
predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z.z.  
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

#### **1. s c h v a ľ u j e**

**celoročné hospodárenie bez výhrad**

#### **2. s c h v a ľ u j e**

**vyhodnotenie programového rozpočtu**

#### **3. s c h v a ľ u j e**

v zmysle ust. § 16. ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a  
doplnení niektorých zákonov v znení n. p.

**prebytok** rozpočtu v sume **10.723,46 EUR** zistený podľa ust. § 16. ods. 6 zákona  
č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a  
doplnení niektorých zákonov v znení n. p. odvieť do rezervného fondu.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### VÝPIS UZNESENIA

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### U Z N E S E N I E

č. 7-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších  
predpisov

**s c h v a ľ u j e**

### ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI:

#### **Predmet prevodu:**

#### **predaj nehnuteľnosti:**

**pozemok** v katastrálnom území: Častá, lokalita ulica Na vršku, a to konkrétne: **novovytvorená parcela registra „C“ číslo 2804/23** (druh pozemku: vinice) o výmere 49 m<sup>2</sup> od parcely registra „C“ číslo 2804/8 (druh pozemku: vinice) o výmere 1.204m<sup>2</sup> v zmysle Geometrického plánu č. 80/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 2840/23, 2804/24, a 2808/4, ktorý vyhotovila Tatiana Dernerová – GEOWOOD, Pri vinohradoch č. 25, Bratislava, autorizačne overený: Ing. Ondrej Dernerom, dňa 20. 04. 2018, úradne overený: Ing. Ivetou Jankovičovou dňa 14. 05. 2018, pod číslom G1 392/2018.

#### **Predávajúci: Obec Častá**

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,

IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061

zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112

BIC: SUBASKBX

**Kupujúci: Vladimír Heger**, rodený: Heger

**a manželka**

**Terézia Hegerová**, rodená: Zápražná

obaja trvale bytom: Na vršku č. 22, 900 89 Častá

štátne občianstvo: SR

**Kúpna cena:** 15,- EUR,-/m<sup>2</sup> x 49 m<sup>2</sup> čo predstavuje výslednú čiastku: 735,- EUR v zmysle uznesenia  
OZ Častá č. 108/OZ/2007 zo dňa 7. 11. 2007.

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 8-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších  
predpisov

**s c h v a ľ u j e**

**a) s c h v a ľ u j e**

### **ODKÚPENIE NEHNUTEĽNOSTI:**

**Predmet prevodu:**

**predaj nehnuteľností:**

**pozemok** v katastrálnom území: Častá, lokalita ulica Na vršku, a to konkrétne: **novovytvorená parcela registra „C“ číslo 2808/4** (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 76 m<sup>2</sup> od parcely registra „C“ číslo 2808/1 (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 377m<sup>2</sup> v zmysle Geometrického plánu č. 80/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 2840/23, 2804/24, a 2808/4, ktorý vyhotovila Tatiana Dernerová – GEOWOOD, Pri vinohradoch č. 25, Bratislava, autorizačne overený: Ing. Ondrejom Dernerom, dňa 20. 04. 2018, úradne overený: Ing. Ivetou Jankovičovou dňa 14. 05. 2018, pod číslom G1 392/2018.

**Predávajúci:**

- 1. Emil Cittera** trvale bytom: Šafárikova č. 15, 917 08, Trnava (podiel: 6/10)
- 2. Helena Remžová, rodená: Citterová**, trvale bytom: Suchá nad Parnou č. d. 448, 919 01 Suchá nad Parnou (podiel: 1/10)
- 3. Anna Miková, rodená Citterová**, trvale bytom: Lenardova č. 1145/16, 851 01 Bratislava (**podiel: 1/10**)
- 4. Mária Schwarzová, rodená: Citterová**, trvale bytom: Kiperská č. 317, 900 89 Častá (**podiel: 2/10**)

**Kupujúci: Obec Častá**

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,  
IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061



zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá  
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok  
číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112  
BIC: SUBASKBX

**Kúpna cena:** 35,- EUR/m<sup>2</sup> x 76 m<sup>2</sup> čo predstavuje výslednú čiastku: 2.660,- EUR

**b) s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení)

**úhradu nákladov spojených s vykúpením pozemku od Emila Citteru a to nasledovne:**

náklady na preložku plynu: 1.000 EUR  
vybudovanie nového oplotenia 1.500 EUR  
celkom: 2.500 EUR

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 9-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e** **PRENÁJOM POZEMKU**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok, obec Častá, ulica Štefanovská:

- časť parcely registra „C“ číslo: **595/4** (druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria) o výmere 63m<sup>2</sup> zapísaná na Liste vlastníctva číslo 1884, vedeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.

#### **PRENAJÍMATEĽ: PROTETIKA , a.s.**

sídlo: Bojnická 10, 823 65 Bratislava  
IČO: 31 322 859, IČ DPH: SK 2020494652  
Zapísaná v OR OS Bratislava I, odd. Sa, vložka číslo 428/B  
Zastúpená: Ing. Róbert Samuhel, predseda predstavenstva  
Ing. Lubomír Pišteck, podpredseda predstavenstva  
Číslo účtu: 1802283203/7500, Československá obchodná banka

#### **NÁJOMCA: Obec Častá**

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,  
IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061  
zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá  
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok  
číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112  
BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

**DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 10-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e** **PRENÁJOM POZEMKU**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok, obec Častá,  
ulica Štefanovská:

- časť parcely registra „C“ číslo: 2403/47 (druh pozemku: Orná pôda) o výmere 10m<sup>2</sup>  
zapísaná na Liste vlastníctva číslo 2568, vedeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny  
odbor.

**PRENAJÍMATEĽ:** TK Develop s. r. o.  
so sídlom: Štúrova 71, 900 01 Modra, Slovenská  
republika  
IČO: 36 780 537  
DIČ: 2022390238  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 46074/B, v mene ktorej koná Peter  
Košč, konateľ spoločnosti, v zast. Ing. Petrom Šimkom,  
podľa plnomocenstva

**NÁJOMCA:** Obec Častá  
sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,  
IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061  
zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá  
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok  
číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112  
BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude  
umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

**DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 11-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok,  
obec Častá, ulica Štefanovská:

- časť parcely registra „C“ číslo: **593/4** (druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria) o výmere 10m<sup>2</sup> zapísaná na Liste vlastníctva číslo 1413, vedeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.

**PRENAJÍMATEĽ:** Ing. Jaroslava Sasková  
trvale bytom: Družstevná č. 24, 900 01 Modra

**NÁJOMCA:** Obec Častá  
sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,  
IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061  
zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá  
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok  
číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112  
BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 12-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok,  
obec Častá, ulica Štefanovská:  
- časť parcely registra „C“ číslo: 593/12 (druh pozemku: Zastavané plochy a  
nádvorí) o výmere 8m<sup>2</sup> zapísaná na Liste vlastníctva číslo 731, vedeným Okresným  
úradom Pezinok, katastrálny odbor.

**PRENAJÍMATEĽ:** Jozef Šuterík,  
a manželka **Margita Šuteríková** rodená: Mikolášová  
obaja trvale bytom: Štefanovská č. 577/14, 900 89 Častá

**NÁJOMCA:** Obec Častá  
sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,  
IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061  
zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá  
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok  
číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112  
BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude  
umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 13-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok,  
obec Častá, ulica Štefanovská:

- časť parcely registra „C“ číslo: **593/7** (druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría) o výmere 6m<sup>2</sup> zapísaná na Liste vlastníctva číslo 762, vedeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.

**PRENAJÍMATEĽ:** **Ján Stipula** trvale bytom: Nobelovo námestie č. 1173/8, 851 01 Bratislava a **Mária Stipulová** trvale bytom: Štefanovská č. 578/12, 900 89 Častá

**NÁJOMCA:** Obec Častá

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,

IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061

zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112

BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

**DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

### **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

### **U Z N E S E N I E**

č. 14-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

**PREDMET NÁJMU:** časť pozemku, v katastrálnom území: Častá okres Pezinok,  
obec Častá, ulica Štefanovská:

- časť parcely registra „C“ číslo: **2403/3** (druh pozemku: Orná pôda) o výmere 1m<sup>2</sup> zapísaná na Liste vlastníctva číslo 906, vedeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.

**PRENAJÍMATEL: Štefan Ondrovič**

trvale bytom: Gen. Svobodu č. 2443/19, 902 01 Pezinok

**NÁJOMCA:** Obec Častá

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá,

IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061

zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

číslo účtu: IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112

BIC: SUBASKBX

**NÁJOMNÉ:** 1,- EUR/za celý predmet nájmu a celú dobu nájmu

**ÚČEL NÁJMU:** majetkopráve vysporiadanie vzťahu k nehnuteľnosti na ktorej bude umiestnený chodník, ktorého investorom je obec Častá.

**DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú

\_\_\_\_\_  
Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

\_\_\_\_\_  
JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

## **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

## **U Z N E S E N I E**

č. 15-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (zákon o obecnom zriadení) v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) (osobitný zreteľ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN obce Častá č. 4/2008 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce

### **s c h v a ľ u j e**

#### **PRENÁJOM POZEMKU**

**PREDMET NÁJMU:** prenájom nehnuteľnosti – časť pozemku v k. ú. Častá, lokalita: lokalita Hlavná ulica, a to konkrétne:

➤ parcela registra „C“ č. 677 (Zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 3x5 m<sup>2</sup>.

#### **PRENAJÍMATEĽ: Obec Častá**

sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá

IČO: 00 304 701 DIČ: 2020662061

zastúpená: Ing. Mária Garajová, starostka Obce Častá

bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Pezinok

IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112, BIC: SUBASKBX

#### **NÁJOMCA: kelony s. r. o.**

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka číslo: 127251/B,

so sídlom: Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava,

IČO: 51 415 071, v zastúpení konateľom: Ing. Marošom Kurucom,

trvale bytom: Juraja Holčeka č. 86, 900 86 Budmerice

#### **DOBA NÁJMU:** na dobu neurčitú

**NÁJOMNÉ:** stanovené v zmysle ust. článku V. ods. 2. písm. c) (sadzby nájomného za podmienok vymedzených v ods. 1 sú stanovené ako minimálna ročná sadzba) VZN č. 4/2008 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v znení zmien a doplnkov: za prenájom pozemku, ktorý sa využíva na zriadenie letnej terasy (reštaurácie) s obsluhou [€/m<sup>2</sup> ročne] v užívaní od 15.4. do 15.9. kalendárneho roka v sadzbe 1.46 €/m<sup>2</sup> ročne čo pri výmere 15m<sup>2</sup> predstavovalo ročnú sumu nájmu vo výške: 21.90 €/ročne.

**ÚČEL NÁJMU:** prevádzkovanie letnej terasy pred prevádzkou KARPATY PUB na adrese Hlavná č. 6-7, Častá

**OSOBITNÁ PODMIENKA:** Toto uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov podľa zásady osobitného zreteľa.

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá





**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č. 16-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 80 písm. a) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení n. p.

**s c h v a ľ u j e**

komunitný plán sociálnych služieb obce Častá na roky 2018-2022

s výhradami od poslankyne Barbory Drexlerovej, ktoré budú do komunitného plánu sociálnych služieb obce Častá na roky 2018-2022 zapracované.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



**O b e c Č a s t á**  
Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

**VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

**U Z N E S E N I E**

č. 17-III./OZ/2018  
Obecné zastupiteľstvo v Častej

**u r č u j e:**

v zmysle § 166 ods.3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**1.** pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Častá na funkčné obdobie  
2018 – 2022 jeden volebný obvod

a

**2.** počet poslancov **9.**

**2) určuje,**

v súlade s ust. § 11 od. 4, písm., i) zák. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre nové volebné obdobie úväzok starostu obce v rozsahu 1,0.

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá



# **O b e c Č a s t á**

Hlavná č. 168, 900 89 Častá  
tel.: 033 6495205, fax: 033/6495315

---

V Častej, dňa 25. 06. 2018.

## **VÝPIS UZNESENIA**

z III. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej  
konaného dňa 21. 06. 2018

## **U Z N E S E N I E**

č. 18-III./OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Častej

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov  
(Zákon o obecnom zriadení)

berie na vedomie

informácie od starostky obce Častá

---

Ing. Mária Garajová  
starostka obce Častá

---

JUDr. Artúr Soldán  
prednosta OcÚ Častá