

O B E C Č A S T Á
SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
MESTSKÝ ÚRAD Dukelská 38, 900 01 MODRA
tel.: 033/6908 323
e-mail: zelmira.surinova@msumodra.sk

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA
22198/19.12.2018

NAŠA ZNAČKA
SOÚ-76/2019-ZŠu

VYBAVUJE
Bc. Šurlinová

MODRA
07.02.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania

Navrhovateľ: **WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 8444 27 Bratislava**

V zastúpení: Ing. arch. Branislav Hnát, Architektonické štúdio H+R s.r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava

podal dňa 19.12.2018 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na

stavbu: **obytný súbor : R U Ž A Č A S T Á**

SO - 6 Komunikácie a spevnené plochy

Na pozemkoch reg. „C“ parc. č. **2428/84, 2409/8, 2428/86**

Katastrálne územie: **Častá**

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala obec Častá dňa 19.12.2017 pod č. SOÚ-1395/2017-ZŠu.

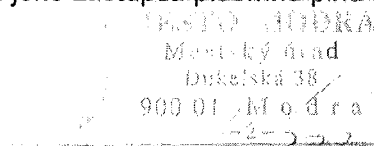
Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Obec Častá, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 a v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50 / 1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade, Dukelská 38, Modra v odporúčané dni pre verejnosť : (Po 8-16, St 9-17, Pi 8-13 hod., obedná prestávka 11:00 - 12:00). Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr v lehote **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia inak k ním nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasia. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté organizácie, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má za to, že ich stanovisko je kladné.

Na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý účastník nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.



Mgr. Robert Lederleitner
starosta obce Častá

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Častá v mieste obvyklým a taktiež zverejnené na internetovej stránke a Obce Častá - www.castá.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

- 7. 02. 2019

Zvesené dňa:



Handwritten signature: Miroslav R.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté.

oNa vedomie:

Na vedomie:

Navrhovateľ: WERTIKA spol. s r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava

V zastúpení: Ing. arch. Branislav Hnát, Architektonické štúdio H+R s.r.o., Astrová 2/A, 821 01 Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODi, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
3. OÚ Pezinok, ŽP, odpadové hospodárstvo, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
4. OÚ Pezinok, Pozemkový a lesný odbor, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok