

O B E C Č A S T Á

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
MESTSKÝ ÚRAD Dukelská 38, 900 01 MODRA
tel.: 033/6908 323
e-mail: zelmira.surinova@msumodra.sk

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA
21540/22.11.2018

NAŠA ZNAČKA
SOÚ-163/2019-ZŠu

VYBAVUJE
Bc. Šurinová

MODRA
25.02.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania

Navrhovateľ: **GAMYSTAV s.r.o., Dolná 63/96, 900 01 Modra**

V zastúpení: Marek Brunovský, Sokolská 35, 900 01 Modra

podal dňa 22.11.2018 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na

stavbu: **obytný súbor : „Paradise Housing „**

- SO 40 Plynovod STL
- SO 41 Prípojky plynu
- SO 50 Rozvody NN
- SO 51 Prípojky NN
- SO 52 Verejné osvetlenie

Umiestnenie stavby:

katastrálne územie Častá, parc. č.: **2403/3, 2403/97, 2403/98, 2403/99, 2403/100, 2403/101, 2403/102, 2403/103, 2403/104, 2403/105, 2403/106, 2403/107, 2403/109, 2403/112, 2403/115, 2403/118, 2403/121, 2403/124, 2403/127**

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala obec Častá dňa 12.06.2018 pod č. SOÚ-1039/2018-ZŠu-2.

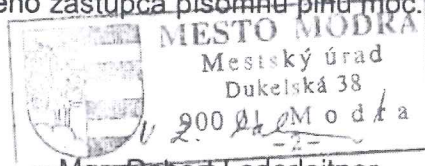
Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Obec Častá, príslušný stavebný úrad podľa § 117 a v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50 / 1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade, Dukelská 38, Modra v odporúčané dni pre verejnosť : (Po 8-16, St 9-17, Pi 8-13 hod., obedná prestávka 11:00 - 12:00). Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr v lehote **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko má sa za to, že so stavbou súhlasia. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté organizácie, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má za to, že ich stanovisko je kladné.

Na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý účastník nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.



Mgr. Robert Lederleitner
starosta obce Častá

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Častá v mieste obvyklým a taktiež zverejnené na internetovej stránke a Obce Častá - www.castá.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

26. 02. 2019

Zvesené dňa:



[Handwritten signature]

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Vlastníkom pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté.

Parc. č. 2403/47, 2403/32, 33, 34, 35, 36, 37,38; 2403/25, 24; 2403/4, 2402/68, 69, 70, 71, 72, 73,74, 75 k.ú. Častá

Na vedomie:

GAMYSTAV s.r.o., Dolná 63/96, 900 01 Modra

V zastúpení: Marek Brunovský, Sokolská 35, 900 01 Modra

Spracovateľ projektovej dokumentácie:

Ing. Peter Náhly, Romanova 19, 851 02 Bratislava, EIProCon s.r.o.,

Ing. Jaroslav Tonhauser, Tomášikova 12574/50C, 831 04 Bratislava PRO 4 Projekt,

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Pezinok ,Pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
3. SPP - distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava