

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Pezinok**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **ČASTÁ**

Dátum vyhotovenia **29.07.2019**

Katastrálne územie: **Častá**

Čas vyhotovenia: **12:34:42**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 13

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
76	1215	vinica	3	2		
77/ 1	281	záhrada	4	1		
77/ 2	663	orná pôda	1	2		
77/ 3	1110	záhrada	4	2		
78/ 1	536	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
78/ 2	218	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
78/ 3	20	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
852/ 6	108	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
854/ 26	49	vodná plocha	11	2		
854/ 27	70	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
854/ 28	14	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
855/ 7	214	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
914/ 76	1024	vinica	3	2		
914/ 77	54	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
914/ 78	1783	vinica	3	2		
1727/ 85	8052	vinica	3	2		
1727/ 86	296	ostatná plocha	37	2		
2785/ 4	180	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
2786/ 2	2151	vinica	3	2		108

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Druh chránenej nehnuteľnosti:

108 - Chránené vtáčie územie

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1713/ 1	2478	orná pôda	0		2
1713/ 2	4769	orná pôda	0		2
2105	2025	orná pôda	0		2

Legenda:

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
-----------------------	--------------------	---------------------	---------------------	--------------------	-----------------------

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
249	78/ 2	10	Rodinný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

7 Kulawiak Grzegorz Krzysztof r. Kulawiak, Hlavná 247/69, Častá, PSČ 90089, SK

1 / 1

Dátum narodenia :

13.03.1980

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 3861/2018 z 24.9.2018.

Tituly nadobudnutia LV:

ROEP - 27/00.

Kúpna zmluva V 5436/2018 z 14.1.2019.

Kúpna zmluva V 5436/2018 z 14.1.2019.

Kúpna zmluva V 5436/2018 z 14.1.2019.

Kúpna zmluva V 812/2019 z 4.4.2019

Kúpna zmluva V 812/2019 z 4.4.2019

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Kúpna zmluva V 966/2019 z 12.4.2019.

Žiadosť, GP č. 17/2019 (G1 272/2019)

Žiadosť, GP č. 17/2019 (G1 272/2019)

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Chránené vtáčie územie Malé Karpaty v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 216/2005.
Podanie: Z 782/2015

Poznámka:

Bez zápisu.