

Výpis z uznesení I. zasadnutia OZ v roku 2022

Uznesenie č. 1-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **1) schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: František Kašický a Martin Turay, **2) určuje** overovateľov zápisnice v zložení: Peter Tatranský a Ľubica Opálková, **3) berie na vedomie** určenie zapisovateľa zápisnice: Jozef Jakuš.

Uznesenie č. 2-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program rokovania I. riadneho verejného zasadnutia OZ v roku 2022 v upravenom znení.

Uznesenie č. 3-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej, ktoré sa uskutočnilo dňa 9. decembra 2021.

Uznesenie č. 4-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- 1) súhlasí** s vybudovaním náhradných dočasných priestorov pre potreby MŠ od šk. roku 2022/2023 v priestoroch súčasnej obecnej knižnice v sume najviac 12 000 EUR vr. DPH a súhlasí s presťahovaním obecnej knižnice do náhradných priestorov,
- 2) súhlasí**, aby vedenie ZŠ s MŠ Častá v súvislosti s vyššie uvedeným vykonalo zápisy detí v predpísaných lehotách do materskej školy pre potreby šk. roku 2022/2023,
- 3) berie na vedomie** verejné vypočutie ostatných občanov.

Uznesenie č. 5-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** VZN č. 1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Častá č. 2/2013 zo dňa 9.4.2013 v znení neskorších zmien a doplnkov o určení výšky dotácie z rozpočtu obce na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2022 v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Častá.

Uznesenie č. 6-I/OZ/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce č. 1/2022.

Uznesenie č. 7-I/OZ/2022 - Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu vo výške 65 040 EUR vr. DPH v zmysle návrhu.

Uznesenie č. 8-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **súhlasí** na základe vypracovaného geometrického plánu, ktorý dala vypracovať žiadateľka p. Zuzana Rešetová na vlastné náklady, ktorý slúži ako podklad pre odpredaj časti obecného pozemku medzi predávajúcim Obcou Častá a kupujúcim p. Zuzanou Rešetovou - súhlasí s predajom časti pozemku, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 1839, Okresný úrad Pezinok – katastrálny odbor, okres Pezinok, obec Častá, katastrálne územie Častá: parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape –
- parcelné č. 2804/25 o výmere 38 m², druh pozemku: vinica.

Kúpna cena je stanovená na základe dohody zmluvných strán sumou 20,00 EUR/m², to znamená za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 760 EUR (slovom: sedemstošesťdesiat EUR).

Uznesenie č. 9-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** zastavovací plán obytnej zóny „Častá - Na vršku II“, ktorý dala vypracovať pani Zuzana Rešetová.

Uznesenie č. 10-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** rozdelenie obecných dotácií v roku 2022 nasledovne:

1) Športový klub SPC Častá (silový trojboj) vo výške	3 200 EUR
2) Futbalový klub FC Slovan Častá vo výške	6 300 EUR
3) Klub slovenských turistov Častá vo výške	2 400 EUR
4) RC Klub Častá vo výške	1 500 EUR
5) Kynologický klub Častá vo výške	1 000 EUR
6) Divadlo na kolene Častá vo výške	1 500 EUR
7) Spolok dychovej hudby Častovanka vo výške	1 000 EUR
8) OZ Červenokamenské panstvo vo výške	1 000 EUR
9) BTC Častá vo výške	1 150 EUR
10) LSR Racing vo výške	250 EUR
11) Jednota dôchodcov Slovenska v Častej	800 EUR
12) Talentárium	3 000 EUR

Uznesenie č. 11-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: **1) súhlasí** so zriadením letnej terasy na verejnom priestranstve v zmysle žiadosti – poplatok za záber verejného priestranstva bude vyrubený na základe príslušného platného VZN, **2) neodporúča** z bezpečnostných dôvodov zriadenie letnej terasy smerom do ul. Záhradnícka.

Uznesenie č. 12-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **nesúhlasí** s odpredajom pozemku v zmysle žiadosti p. Lukáša Veverku.

Uznesenie č. 13-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** nákup pozemkov parc. č. C 658/4 (vo výmere 1 814 m²), parc. č. C 658/5 (vo výmere 188 m²), parc. č. C 661/1 (vo výmere 173 m²) a parc. č. E 658/1 (vo výmere 518 m²) v katastri obce Častá, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 29/2022 znalcom z odboru stavebníctvo - odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby, evidenčné číslo znalca 910695, v sume 41 660,71 EUR z rezervného fondu a jednorazovú odplatu za dlhoročné užívanie pozemkov, stanovenú vo výške nájomného za ostatné 3 roky užívania zníženú o 1 000 EUR v sume 9 094,18 EUR z bežných výdavkov obce.

Uznesenie č. 14-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**:

- 1) zástupcovi starostu pánovi Petrovi Tatranskému finančnú odmenu za dlhoročnú prácu poslanca v prospech obecného zastupiteľstva v Častej, v prospech základnej školy s materskou školou, tiež za kvalifikovanú odbornú pomoc pri podávaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre rozširovanie kapacít základnej školy v Častej a tiež za pomoc pri riešení a podávaní aj iných rozvojových projektov v obci,
- 2) výšku finančnej odmeny 833 EUR v hrubej mzde.

Uznesenie č. 15-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **menuje** podľa § 33 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá p. Jozefa Dukáta.

Uznesenie č. 16-I/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

1) konštatuje

- a) že kupujúci p. Stanislav Šikula s manželkou, bytom Kíperská ul. 315/7, 900 89 Častá nadobudli svoju nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 1927, k. ú. Častá, parc. č. 18/12 o výmere celkom 549 m² kúpou od obce Častá
- b) že na uvedenom pozemku v liste vlastníctva je zapísané predkupné právo v prospech Obec Častá formou vecného bremena
- c) že kupujúci splnil podmienky dohodnuté v ustanovení bodu V. kúpnej zmluvy tým, že nezastavaný pozemok nepredal a na pozemku postavil rodinný dom

2) súhlasí

- a) so zrušením predkupného práva obce na pozemku LV 1927, k. ú. Častá, parcela č. 18/12 o výmere 212 m², parcela č. 18/19 o výmere 104 m² a parcela č. 18/20 o výmere 233 m² pre pána Stanislava Šikulu a manželku Alicu Šikulovú
- b) s uzatvorením Zmluvy o zrušení predkupného práva