



# OBEC ČASTÁ

## Zápisnica z VI. riadneho verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 5. októbra 2022 o 18:00 hod. v budove Obecného úradu v Častej

**Program:** podľa pozvánky

**Prítomní prezenčne:** podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Častá Mgr. Robert Lederleitner, poslanci - Ing. Peter Tatranský, PhD. – zástupca starostu, Mgr. Ľubica Ciferská, Mgr. Ľubica Opáľková, Mgr. Kristína Slezáková, PhD. Mgr. František Kašický, MBA, LL.M., Jozef Dukát, Ivan Ružek.

**Prítomní online:** nikto

**Ospravedlnení:** Ing. Michaela Hrdličková, Ing. Vladimír Medlen – hlavný kontrolór obce.

Prítomní boli p. Helena Dubovská, Mgr. Jozef Jakuš – riaditeľ ZŠ s MŠ Častá, Ing. Zuzana Polčičová – účtovníčka obce Častá a Ing. Andrej Dobrovič – náhradník v obecnom zastupiteľstve, ktorý si bude uplatňovať mandát poslanca OZ Častá. V celom ďalšom texte zápisnice budú poslankyne a poslanci (ďalej „poslanci OZ“), starosta, hlavný kontrolór obce, prizvané osoby, prítomní hostia a občania vystupujúci na verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej v texte „OZ“) v obci Častá uvádzaní bez akademických titulov.

### 1. Otvorenie VI. riadneho verejného zasadnutia OZ Častá v roku 2022

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Častá *Robert Lederleitner*. Privítal všetkých prítomných poslancov a poslankyne OZ, prizvanú účtovníčku obce a prítomných hostí.

### 2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce Častá *Robert Lederleitner* za navrhovateľov navrhol uvedené poslancov: *Františka Kašického a Ľubicu Opáľkovú*. Za overovateľov zápisnice: *Ľubicu Ciferskú a Andreja Dobroviča*. Za zapisovateľa VI. riadneho verejného OZ v roku 2022 určil poslankyňu *Kristínu Slezákovú*. Následne poslanci hlasovaním návrh schválili.

**Uznesenie č. 1-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **1) schvaľuje** návrhovou komisiu v zložení: *František Kašický a Ľubica Opáľková*, **2) určuje** overovateľov zápisnice v zložení: *Ľubica Ciferská a Andrej Dobrovič*, **3) berie na vedomie** určenie zapisovateľa zápisnice: *Kristína Slezáková*.

Hlasovanie: za (7)

proti (0)

zdržali sa hlasovania (0)

nehlasoval (1) *Andrej Dobrovič*

### 3. Schválenie programu rokovania

Starosta obce Častá *Robert Lederleitner* predložil program rokovania VI. riadneho verejného zasadnutia OZ v roku 2022 podľa pozvánky. Materiály na zasadnutie OZ boli všetkým poslancom zaslané v elektronickej podobe. Starosta vyzval prítomných na prípadné doplnenie programu rokovania alebo pripomienky k programu. Starosta obce Častá prečítal postupnosť bodov programu. Nikto program rokovania OZ nenavrhol upraviť ani doplniť. Následne starosta navrhol o takto predloženej programe zasadnutia hlasovať. Poslanci hlasovaním schválili program rokovania VI. riadneho verejného zasadnutia OZ v roku 2022.

**Uznesenie č. 2-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** program rokovania VI. riadneho verejného zasadnutia OZ v roku 2022 podľa pozvánky.

Hlasovanie: za (7)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)  
nehlasoval (1) *Andrej Dobrovič*

#### **4. Nástup náhradníka do Obecného zastupiteľstva v Častej – Ing. Andrej Dobrovič**

Starosta obce otvoril tento bod programu a oznámil OZ písomné vzdanie sa mandátu poslanca OZ Častá a členstva v Komisii školstva, detí, mládeže a športu pri OZ Častá pána *Jozefa Jakuša* z dôvodu, že bol zvolený za riaditeľa ZŠ s MŠ Častá s účinnosťou výkonu funkcie od 1. septembra 2022. Takisto ozrejmil predpísaný zákonný postup Obecného úradu Častá a starostu obce Častá s nástupom ďalších kandidátov z posledných komunálnych volieb, ktoré sa uskutočnili 10. novembra 2018. V poradí ďalšieho náhradníka bol *Ing. Andrej Dobrovič*, ktorý si mandát poslanca OZ Častá bude uplatňovať. Následne starosta *A. Dobroviča* vyzval, aby prečítal sľub poslanca OZ v Častej, čo menovaný vykonal a vlastnoručne podpísal. Následne starosta obce vo svojom vstupe korigoval text sľubu poslanca tak, ako bol písomne pripravený a vyhotovený. Od starostu obce nový člen OZ dostal písomné Osvedčenie poslanca OZ v Častej. To znamenalo, že *Andrej Dobrovič* prečítaním predpísaného sľubu poslanca obecného zastupiteľstva a svojim podpisom na zasadnutí OZ Častá sa stal právoplatným poslancom Obecného zastupiteľstva Častá so všetkými právami a povinnosťami. Uznesenie k tomuto bodu sa neprijímalo, nerobilo sa tak ani na ustanovujúcej schôdzi v roku 2018.

#### **5. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce konštatoval, že písomný dokument o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Častá bol všetkým poslancom zaslaný elektronickou poštou a následne sa obrátil na poslanecký zbor, či má štvorstránkový dokument celý čítať. Ozvala sa *H. Dubovská*, že dokument je verejný a žiada jeho prečítanie. Následne sa vyjadrili poslanci OZ, aby starosta obce prečítal a vysvetlil tie uznesenia, ktoré sú v dokumente označené s priebežným plnením, čo starosta aj vykonal. Poslanci hlasovaním návrh uznesenia zobrali na vedomie.

**Uznesenie č. 3-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Častej.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

#### **6. Verejné vypočutie prítomných občanov**

Starosta obce otvoril tento bod a privítal prítomnú *p. Helenu Dubovskú* na zasadnutí OZ a následne jej udelil slovo s tým, že na svoje vystúpenie má v zmysle platného zasadacieho poriadku OZ Častá časový limit päť minút. Občianka predniesla množstvo otázok, ktoré sa týkali peňažného vyčíslenia aktivít, ktoré obec financovala alebo spolufinancovala, napr. koľko stála rekonštrukcia plotu okolo obecného úradu, organizácia plesu na hrade Červený Kameň, koľko je záujmových krúžkov v obci, koľko stála kynologická súťaž a pod. Ďalej prečo sa koná OZ v stredu, keď zasadnutia bývajú vo štvrtok, prečo nie je dokončená kanalizácia na Hlavnej ul. a zberný dvor; ďalej, že v zápisnici zo 4. júla 2022 nie je uvedená *Zuzana Polčičová* atď. Starosta odpovedal, že ak má *H. Dubovská* záujem na odpovediach na položené otázky, môže v úradných hodinách počas stránkových dní na Obecnom

úrade Častá požiadať osobne alebo písomne o ich zodpovedanie – účtovníčka obce *Zuzana Polčičová* jej ich poskytne. Do debaty vstúpil poslanec *P. Tatranský*, ktorý konštatoval, že každý záujemca môže vynaložené finančné prostriedky obce skontrolovať na obecnom webovom sídle, kde sú povinne zverejňované všetky faktúry.

Do debaty sa prihlásil riaditeľ ZŠ s MŠ Častá *Jozef Jakuš*, ktorý poďakoval prítomným poslancom OZ za doterajšiu spoluprácu. Informoval obecné zastupiteľstvo ohľadom očakávaných cien energií. Tiež informoval, že z Ministerstva školstva prišla dotácia 10 tis. EUR na zvýšené ceny energií. Na záver poďakoval starosta obce odchádzajúcemu poslancovi OZ a zároveň novému riaditeľovi ZŠ s MŠ Častá *Jozefovi Jakušovi* za všetku doterajšiu činnosť v obecnom zastupiteľstve v Častej. Po rozprave bol tento bod ukončený. Celá rozprava je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.

**Uznesenie č. 4-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** verejné vypočutie prítomných občanov.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

### 7. Úprava rozpočtu obce č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo tento bod ako siedmy v poradí. Účtovníčka obce *Zuzana Polčičová* pripravila úpravu rozpočtu obce č. 2/2022, ktorá bola riadne zverejnená v predpísanom časovom termíne. Znenie úpravy rozpočtu č. 2/2022 bolo poslancom OZ Častá rozoslané e-mailom začiatkom septembra 2022. Po vstupe účtovníčky obce, ktorým ozrejmila potrebu prijať spomínanú úpravu rozpočtu bola táto prerokovaná v poslaneckom zbore obce Častá a následne OZ prijalo uznesenie.

**Uznesenie č. 5-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce č. 2/2022.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

### 8. Prerokovanie rozpočtu obce Častá na roky 2023, 2024, 2025

Materiál na preštudovanie poslancom OZ bol zaslaný v predpísanej lehote a bol taktiež zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce Častá v predpísanej časovej lehote. Návrh rozpočtu obce Častá bol vypracovaný v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. V zmysle § 9 tohto zákona bol rozpočet obce zostavený na tri po sebe nasledujúce roky. Zároveň bol v rozpočte zohľadnený § 4 ods. 6 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Návrh rozpočtu na rok 2023 je záväzný, príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2024 a 2025 sú informatívne. Rozpočet obce Častá bol zostavený v zmysle platnej funkčnej a ekonomickej klasifikácie, výdavky v členení podľa schválených programov a podprogramov. Bežné príjmy boli rozpočtované vo výške očakávaného plnenia skutočnosti na základe prijatých všeobecne záväzných nariadení, uzatvorených zmlúv, transferov zo ŠR a grantov. Príjmy boli rozdelené na granty a transfery zo štátu, daňové príjmy, nedaňové príjmy a vlastné príjmy rozpočtových organizácií – Základná škola s materskou školou Častá.

Bežné výdavky obce rozpočtované boli naplánované na zabezpečenie základných samosprávnych kompetencií v oblasti výkonu *miestnej verejnej správy* podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, taktiež *prenesený výkon štátnej správy*. V tejto sume boli zahrnuté aj dotácie vo verejnom záujme, ktoré obec poskytuje zo svojho rozpočtu športovým a kultúrnym organizáciám.

*Kapitálové výdavky rozpočtované v priebehu roka 2023 posudzovalo obecné zastupiteľstvo. Základnou prioritou stále je rozširovanie kapacít základnej školy za prispenia finančných prostriedkov z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (MIRRI) prostredníctvom Bratislavského samosprávneho kraja (BSK). V roku 2023 sa počíta aj s rozširovaním kapacity materskej školy v rovnakej finančnej schéme ako pri základnej škole, t.j. za prispenia finančných prostriedkov z dotácie Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (MIRRI) prostredníctvom BSK. Hlavný kontrolór obce pripravil písomné Stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Častá na rok 2023 a obdobie rokov 2024 – 2025. Odporúčal navrhnutý rozpočet obce Častá schváliť. Oproti zverejnenému návrhu rozpočtu prišli v pripomienkovom období návrhy na úpravu niektorých položiek, najmä v súvislosti s očakávaným nárastom cien energií. Úpravy položiek sa premietli do finálnej podoby rozpočtu obce Častá, o ktorej po diskusii v poslaneckom zbore dal starosta hlasovať. O návrhoch uznesení súvisiacich s rozpočtom obce hlasovalo obecné zastupiteľstvo. Celá rozprava o tomto bode je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.*

**Uznesenie č. 6-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- 1) **konštatuje**, že hlavný kontrolór obce predložil Obecnému zastupiteľstvu v Častej v súlade s § 18f ods. 1, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Častá na rok 2023 a na obdobie rokov 2024 a 2025 pred jeho prerokovaním a schválením v obecnom zastupiteľstve obce Častá,
- 2) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu programového rozpočtu na rok 2023, ktorý odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Častej na rok 2023 schváliť.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

**Uznesenie č. 7-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 v spojitosti s ustanovením § 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

**1) berie na vedomie:**

- a) stanovisko hlavného kontrolóra obce Častá k návrhu rozpočtu obce Častá na rok 2023 a obdobie r. 2024 – 2025
- b) rozpočet obce Častá na r. 2023 – 2025
- c) dôvodovú správu k návrhu rozpočtu obce Častá na r. 2023 – 2025

**2) schvaľuje rozpočet obce Častá na rok 2023 v členení:**

a) bežné príjmy obce	1.988.330 EUR
bežné výdavky obce	1.866.490 EUR
kapitálové príjmy	0 EUR
kapitálové výdavky	77.240 EUR
príjmové finančné operácie	0 EUR
výdavkové finančné operácie	44.600 EUR
plánovaný prebytok rozpočtového hospodárenia	0 EUR
b) schvaľuje programový rozpočet výdavkov na rok 2023	

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

**9. Návrh VZN č. 2/2022**

Starosta obce pripravil návrh VZN č. 2/2022 v predloženom znení v zmysle dohody s vedením ZŠ s MŠ Častá. V predloženom a vo zverejnenom znení sa počíta s novým/upraveným, t.j. navýšeným koeficientom na 1 dieťa MŠ, kde sa zvyšuje výška dotácie na 1 (jedno) dieťa MŠ vrátane nákladov na stravovanie detí v MŠ na obdobie jedného roka.

V ročnom sumáre celková suma na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2022 v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Častá sa môže priebežne meniť podľa výnosu dane z príjmov fyzických osôb. Výška dotácie Obce Častá je navrhnutá podľa zverejneného návrhu VZN.

**Uznesenie č. 8-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov **schvaľuje** VZN č. 2/2022.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

#### **10. Návrh VZN č. 3/2022**

V predpísanej lehote minimálne 15 dní pred konaním OZ bol na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce zverejnený návrh predmetného VZN na prípadné pripomienkovanie. Starosta obce pripravil návrh VZN č. 3/2022 v predloženej znení v zmysle požiadaviek vedenia Základnej školy s materskou školou Častá. V predloženej a vo zverejnenom návrhu VZN č. 3/2022 sa počíta s navýšeným poplatkov tak, ako je uvedené, najmä z dôvodov inflácie a očakávaného nárastu cien energií, čím argumentuje aj dôvodová správa vedenia školy. Výška poplatkov Obce Častá je navrhnutá podľa zverejneného návrhu VZN. V pripomienkovom období prišlo jedno vznesenie pripomienky od riaditeľa ZŠ s MŠ Častá zo dňa 23.9.2022, ktorá navrhuje centrálné zvýšiť pásmo na nákup potravín na 3. pásmo v zmysle Finančných pásiem na nákup potravín na jedno jedlo, navrhuje režijné poplatky zamestnancov školy v sume 1,50 EUR/deň a navrhuje režijné poplatky cudzích stravníkov v sume 1,50 EUR/deň. Po rozprave poslaneckého zboru bol tento bod ukončený. Celá rozprava je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.

**Uznesenie č. 9-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** VZN č. 3/2022 s pripomienkami ZŠ s MŠ Častá – zvyšuje sa pásmo na nákup potravín na 3. pásmo v zmysle Finančných pásiem na nákup potravín na jedno jedlo, určuje režijné poplatky zamestnancov školy v sume 1,50 EUR/deň a určuje režijné poplatky cudzích stravníkov v sume 1,50 EUR/deň.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

#### **11. Informácia o priebehu stavebných prác na Základnej škole Častá**

Starosta a zástupca starostu poskytli OZ priebežné informácie o priebehu stavebných prác na Základnej škole Častá. Informovali o vykonávaní kontrolných dní na stavbe všetkými zainteresovanými osobami. Kontrolné a monitorovacie dni prebiehajú každý piatok. Nový harmonogram prác na stavbe je podpísaný a platný, je vyhotovený po kalendárnych týždňoch, pretože obec nie je spokojná s priebehom stav. prác. Po rozprave poslaneckého zboru bol tento bod ukončený. Celá rozprava je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.

**Uznesenie č. 10-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** informácie o priebehu stavebných prác na základnej škole Častá.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8), proti (0), zdržali sa hlasovania (0)

#### **12. Informácia o stave konania rozšírenia kapacity Materskej školy Častá**

Starosta a zástupca starostu poslancom a poslankyniam OZ Častá poskytli najnovšie informácie o priebehu konania rozširovania kapacity materskej školy. Informovali OZ o schválenej dotácii vo výške cca. 1.650.000 EUR. Rozdiely v predpokladanom a realizačnom projekte sa budú konzultovať s p. Hlavatou a podľa potreby a dohody sa upraví. Na rozšírenie MŠ bude v krátkej dobe vyhlásené verejné obstarávanie (VO).

Po rozprave poslaneckého zboru bol tento bod ukončený. Celá rozprava je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.

**Uznesenie č. 11-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** informácie o stave konania rozšírenia kapacity materskej školy Častá.

Hlasovanie: za (7)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)  
nehlasoval: (1) *Lubica Opáľková*

### **13. Dopravné riešenie križovatky ulíc Hlavná a Zámocká – informácia**

Starosta poslancom a poslankyniam obecného zastupiteľstva Častá poskytol najnovšie informácie o priebehu dopravného riešenia a stavebných prác na križovatke Hlavnej ulice a Zámockej ulice v Častej. Stavbu realizuje fi. Doprastav, práce na dopravnej stavbe boli začaté 3.10.2022, vozovka na Zámockej ul. sa bude mierne rozširovať, žiadosť na výškovú úpravu (zníženie) podzemného hydrantu v mieste oproti RD na Zámockej ul. 2 starosta obce písomne požiadal BVS dňa 3.10.2022. Zhotoviteľ požaduje zmenu v PD – korekcia pri predajni potravín – musí byť odobrené dopravným inžinierom (ODI PZ SR) ako aj projektantom. Bude potrebné mierne navýšenie ceny, navýši sa cena pre obec aj BSK z dôvodu výsledku VO. Po rozprave poslaneckého zboru bol tento bod ukončený. Celá rozprava je zverejnená zvukovým záznamom na webovom sídle obce.

**Uznesenie č. 12-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** informácie o dopravnom riešení križovatky ul. Hlavná a Zámocká.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

### **14. Osadenie informačného stĺpika na námestí obce financovaného z peňazí OOCR Malé Karpaty**

Osadenie informačného stĺpika/smerovníka v širšom priestore námestia obce Častá bude v plnej výške financované z peňazí Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malé Karpaty (OOCR) na základe dotácie z Ministerstva dopravy a výstavy Slovenskej republiky. Obec poskytne na prenájom časť obecného pozemku (1 m<sup>2</sup>) na vybudovanie smerovníka na dobu určitú v zmysle zmluvy medzi Obcou Častá a OOCR. Po uplynutí doby podľa zmluvy prejde smerovník do vlastníctva obce. Poslankyňa *L. Opáľková* navrhla umiestniť smerovník v priestore pred kostolom. Poslanec *Peter Tatranský* požiadal o zaslanie vizualizácie pred osadením smerovníka. Nájom pozemku je v súlade s platným VZN č. 4/2008.

**Uznesenie č. 13-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zmluvu o nájme medzi Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Malé Karpaty a Obcou Častá na vybudovanie smerovníka v obci, poplatok v zmluve je v zmysle VZN č. 4/2008 v sume 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

### 15. Prerokovanie zmluvy s p. Michalom Mičkom

Jedná sa o pozemok za futbalovým ihriskom vo vlastníctve p. Michala Mička. Na minulých zasadnutiach OZ Častá sa rozhodli niektorí poslanci OZ Častá zaoberať sa príp. umiestnením pumptrackovej dráhy (PTR) aj na inom mieste, ako v areáli bývalého kúpaliska zdevastovaného povodňou v r. 2011. Ako ďalšiu vhodnú lokalitu si vytypovali areál futbalového ihriska, resp. pozemok za futbalovým ihriskom. Tento nimi vytypovaný pozemok je vo vlastníctve súkromnej osoby, ktorou je obyvateľ obce Častá – p. Michal Mičko. Obecné zastupiteľstvo s pánom M. Mičkom viedlo pracovné rokovania o príp. predaji pozemku, resp. o dlhodobom nájme pozemku s predkupným právom v prospech obce Častá. Pán Michal Mičko sa rozhodol pre dlhodobý nájom pozemku formou zmluvy medzi ním a Obcou Častá, ktorá bola predmetom schvaľovania obecným zastupiteľstvom. Finančná komisia navrhla úpravu textu zmluvy – vypustiť PTR a nechať športový areál – zmeny v zmluve, ktoré sú navrhnuté finančnou komisiou zašle predsedkyňa fin. komisie znovu na schválenie p. Michalovi Mičkovi.

**Uznesenie č. 14-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

Nájomnú zmluvu k pozemku parcely registra „C“, parc. č. 523, druh pozemku Ostatná plocha, o veľkosti 1/1 vzhľadom k celku o celkovej výmere 1 583 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Častá v Obci Častá v okrese Pezinok a ktorý je zapísaný na LV č. 875 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor v zmysle pripomienok finančnej komisie.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

### 16. Rôzne

Poslanec *F. Kašický* v rozprave k bodu Rôzne požiadal Obecný úrad Častá o nové VO na dodávku el. energie. Poslankyňa *L. Opáľková* informovala o určení ceny príviesného vozíka finančnou komisiou pre DHZ Častá v hodnote 3 600 EUR, ktorý prejde do majetku obce bezodplatne. Poslanec *P. Tatranský* podal informácie ku zmenám vývozu separovaného odpadu, tiež informoval o pripravenosti osadenia informačných turistických tabúľ, ktoré majú byť osadené zozadu úradnej tabule pri ČS Avanti Častá – účtovníčka obce upozornila poslanca a OZ, že na tomto uvažovanom mieste bude pred komunálnymi voľbami v októbri 2022 vyhradený priestor pre kandidátov. Prebehla rozprava poslancov o možnosti vypracovania návrhu VZN, ktorým by sa od 1. januára 2023 upravila/zvýšila daň z nehnuteľností podľa miery inflácie v národnom hospodárstve SR, vrátane každoročného zvyšovania o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok podľa údajov zverejňovaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Poslankyňa *L. Cíferská* požiadala o finančnú podporu 500 EUR na koncert M. Podhradskej počas hodov, čo je polovica výdavkov. Starosta odpovedal *L. Cíferskej*, aby podala písomnú žiadosť na obecný úrad – bude posúdená podľa možnosti obce.

**Uznesenie č. 15-VI/OZ/2022 – Obecné zastupiteľstvo v Častej** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **poveruje**

starostu prípravou návrhu VZN o daniach z nehnuteľností vrátane zakomponovania prípadnej možnosti každoročného zvyšovania o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok podľa údajov zverejňovaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Hlasovanie: všetci prítomní – za (8)  
proti (0)  
zdržali sa hlasovania (0)

## 17. Záver

Starosta ukončil rokovanie verejnej časti VI. riadneho verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2022. Všetkým prítomným poďakoval za účasť. Po ukončení verejnej časti zasadnutia OZ chcelo obecné zastupiteľstvo neformálne rokovať aj na neverejnej časti. Starosta obce preto vyzval prítomnú *p. Helenu Dubovskú*, aby opustila priestory zasadačky obecného úradu – odmietla s odôvodnením, že sa nachádza vo verejnej budove a že starosta môže na ňu zavolať aj políciu. Starosta jej povedal, že políciu na ňu volať nebude a opakovane ju požiadal, aby opustila budovu. Poslanec *P. Tatranský* jej oznámil, že poslanci sa môžu v prípade potreby stretnúť a rokovať neformálne aj na neverejnej časti. Keďže *p. H. Dubovská* aj po opakovaných výzvach odmietla opustiť zasadačku ObÚ Častá, poslanci sa presunuli do druhého krídla budovy a neformálne stretnutie sa uskutočnilo tam. Po skončení neformálneho stretnutia poslancov sa prítomní rozišli. Starosta sa vrátil opäť do zasadačky a znovu požiadal prítomnú *p. Helenu Dubovskú*, aby opustila budovu. Po opakovanej výzve nakoniec budovu opustila. Zvukový záznam z tohto rokovania Obecného zastupiteľstva v Častej je uverejnený na webovom sídle obce [www.casta.sk](http://www.casta.sk)

Zápisnicu vyhotovil: Mgr. Robert Lederleitner  
starosta obce Častá  
október 2022

Overovatelia zápisnice:

---

Mgr. Ľubica Cíferská v. r.

---

Ing. Andrej Dobrovič v. r.

---

Mgr. Robert Lederleitner v. r.  
starosta Obce Častá