



OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V ČASTEJ

Dňa: **15. júna 2023**

číslo: **16**

Predkladá: PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M. – starosta obce

16. Prerokovanie rozvojovej vízie využítie pozemkov v obci – 2 varianty urbanistického riešenia územia – spoločnosť Alison Capital

U Z N E S E N I E č. 15-IV/OZ-2023

Obecné zastupiteľstvo v Častej
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

a) b e r i e n a v e d o m i e

prezentáciu urbanistického riešenia územia v obci Častá (územie medzi Mach hydina a Pilarky)
vlastníka pozemkov Ing. Miloša Dana a spoločnosti ALISON CAPITAL

b) n e s ú h l a s í

s predloženými návrhmi variantov urbanistického riešenia územia v obci Častá (územie medzi
Mach hydina a Pilarky) vlastníka pozemkov Ing. Miloša Dana a spoločnosti ALISON CAPITAL

PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M., v.r.
starosta obce Častá

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť vlastníka pozemkov Ing. Miloša Dana a spoločnosti ALISON CAPITAL vrátane prezentačného materiálu
3. Stanovisko stavebného úradu

Dôvodová správa:

Predložená žiadosť vrátane predloženého materiálu avizuje dve varianty urbanistického riešenia územia.

Predmetné územie v územnom pláne nie je určené na bývanie.

Zmeny a doplnky územného plánu obce Častá nepočítajú so zmenou funkčnosti využitia.

Návrhy na výstavbu rodinných domov boli predkladané aj v minulosti, ale bez pozitívnej odozvy z obce.