



LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY 3/2024 ÚPN OBCE ČASTÁ
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
HRANICA PŘEKRMŔNÉHO ÚZEMIA (ZRUŠENÁ 2013)

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
HRANICA PŘEKRMŔNÉHO ÚZEMIA (ZRUŠENÁ 2013)		
NAVŔHOVANÉ OCHRANNÉ		
HRANICA CHKO / CHŮV MALÉ KARPATY		
HRANICA PR LINDAVA		
CHRÁNENÝ STROM		
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY		
VYMEDZENIE NAVŔHOVANÝCH PŘELUK		
OZNAČENIE NAVŔHOVANÝCH PŘELUK		
VYMEDZENIE NAVŔHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		
OZNAČENIE NAVŔHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		
OZNAČENIE RZ NAVŔHOVANÝCH NA PREVERENIE ÚPN-Z (2016, 41/0)		
VYMEDZENIE NAVŔHOVANÝCH DOPRAVNÝCH ZÁMEROV		
OZNAČENIE NAVŔHOVANÝCH DOPRAVNÝCH ZÁMEROV		
FUNKČNÉ VÝUŽITIE NAVŔHOVANÝCH ZÁMEROV		
OBYTNÉ ÚZEMIE		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE		
REKREAČNÉ ÚZEMIE		
VÝROBNÉ ÚZEMIE (PODĽA USADLOSTI)		
VÝROBNÉ ÚZEMIE (ZBERNÝ DVOR)		
UPRESNENIE TRASOVANIA VZDUŠNÉHO VEDENIA VN EL. ENERGIE		
ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA VN EL. ENERGIE		
NAVŔHOVANÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE		
VEREJNOSPŔSNE ZARIADENIA viď textová časť		

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
HRANICA CHKO MALÉ KARPATY		
HRANICNÉ VÝTOČNÉ ÚZEMIE MK		
OCHRANNÉ PÁSMA SÚVISIACI S ČERVENÝM KAMENOM (NAVŔHOVANÉ)		
HRANICA ŠPŔE		
KÓD ŠPŔE		
SKUPNÁ ŠPŔE		
ORNÁ PÓDA POD ZÁVLAMAM / OHROZENÁ ERÓZIOU		
ORNÁ PÓDA OHROZENÁ ERÓZIOU		
NAVŔHÁVANÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SÍTE S OCHR. PÁSMOM		
OZNAČENIE TRAFOSIANÍ		
CHRÁNENÉ PÁSMA BEZPEČNOSTI A HYGIENY		
HRANICA ČERVENÝ KAMEŇ		
PAMÄTIARSKÉ		
CHRÁNENÝ STROM		

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
FUNKČNÉ VÝUŽITIE ÚZEMIA		
PLOCHY BYVANIA S OBJ. RODINNÝMI DOMOV		
PLOCHY BYVANIA S OBJ. RODINNÝMI DOMOV		
PLOCHY OBČ. VÝB. A SOCIÁLNE PR. S OBJEKTMÍ		
PLOCHY REKREAČIE A ŠPORTU (ŠPORTOVNÁ)		
PLOCHY PODNIK. AKTÍV. VÝR. A NEVÝR. S OBJEKTMÍ		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY S OBJEKTMÍ		
PLOCHY A ZARIADENIA TI A DOPRAVNÝ		
VEREJNÁ, LÚNOVÁ ZELEN		
VYSOKÁ SPRÁVODNÁ ZELEN		
ZÁHRADY		
VINICE		
SADY		
SPŔSŔNÉ VEĽKÉ - CINTORÍN		
LESY		
NELESNÁ DŔVNINÁ VEGETÁCIA		
ORNÁ PÓDA		
TRVALO TRÁVNE PORASTY		

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY		
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU		
OZN. RZ NAVŔHNUJÚCE NA PREVERENIE PODROBNEŠOU ÚPD		
OZNAČENIE NAVŔHOVANÝCH DOPRAVNÝCH TRÁV		
OBYTNÉ, ZMIEŠANÉ, REKREAČNÉ A VÝROBNÉ ÚZEMIE		
DOPORUČENÁ VÝST. RD V EXIST. ZÁSTAVBE - PŘELUKY		
DOPORUČENÁ INTENZIFIKÁCIA REKREAČNÉHO ÚZEMIA		
RZ NAVŔHOVANÉ NA VÝST. V I. ETAPE / II. ETAPE		
RZ NAVŔHOVANÉ NA VÝST. V II. ETAPE		
ÚZEMIE NAVŔHOVANÉ NA INTENZIFIKÁCIU VÝROB. AREÁLU		
ÚZEMIE NAVŔHNUJÚCE NA REVITALIZÁCIU VEREJNEJ ZELENÉ		
ÚZEMIE NAVŔHNUJÚCE NA REKONŠTRUKCIU		
ASANÁCIA		
REKONŠTRUKCIA OBJEKTU BEZ ZMENY FUNKCIE		
REKONŠTRUKCIA OBJEKTU SO ZMENOU FUNKCIE		
OBCHVAT TRAFIKNEJ DOPRAVY		
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE		
DOPLNKY		
PERIMETROBNÝ S HRADOM ČERVENÝ KAMEŇ A OBCOU PĽA		
PARKOV		
ZÁSTAVBY PRÍPADNEJ DOPRAVY		
SPOVALNÉ DOPRAVNÝ VÝSTUP DO OBCI		
LIVIDÁCIA DVOKEJ SĽAVY / DOPRAVY / ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA		
ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA		

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
VEREJNOSPŔSNE ZARIADENIA A LÚNOVÉ STAVBY		
NAVŔHOVANÉ TRASY OBČ. SÍTE		
NAVŔHOVANÉ KORIDORY TI		
NAVŔHOVANÉ KORIDORY DOPRAVY		
BIOKORIDOR REG. VÝZNAMU (HÁJDUCHY - LINDAVA)		
BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU		
BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU		
INTERAKČNÝ PŘVOK PĽOŠNÝ		
INTERAKČNÝ PŘVOK LÚNOVÝ		
LÚNOVÁ ZELEN PODOOCHRANNÁ		

STAV	NÁVRH	VÝHEAD
LEGENDA		
ZMENY A DOPLNKY 2/2013 ÚPN OBCE ČASTÁ		
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - OBYTNÉ ÚZEMIE		
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - REKREAČNÉ ÚZEMIE		
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - VÝROBNÉ ÚZEMIE		
NAVŔHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - IZOLAČNÁ ZELEN		
VÝHEADOVÝ RZ S NÍŽŠOU VÝPRACOVÁV ZÁD ÚPN		
OZN. RZ NAVŔHOVANÝCH NA PREVERENIE PODROBNEŠOU ÚPD		
REGIONÁLNA ŽELEZNIČNÁ TRASA		
NÁRODNÁ KYŠTIČKÁ TRASA		
NAVŔHOVANÝ PĚŠ CHODNÍK		
OCHRANNÉ PÁSMA LEŠA (50 m)		
VEREJNOSPŔSNE ZARIADENIA viď textová časť		

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ
ZMENY A DOPLNKY 2/2013
Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
INVESTOR: OBC ČASTÁ | AUTOR: ING.ARCH.SOPROVÁ | VYPRACOVAL: ING.ARCH.SOPROVÁ | FORMÁT: B.A4 | MERKA: 1:5000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ
ZMENY A DOPLNKY 3/2024
Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
INVESTOR: OBC ČASTÁ | AUTOR: ING.ARCH.SOPROVÁ | VYPRACOVAL: ING.ARCH.SOPROVÁ | FORMÁT: B.A4 | MERKA: 1:5000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ
ZMENY A DOPLNKY 3/2024
Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
INVESTOR: OBC ČASTÁ | AUTOR: ING.ARCH.SOPROVÁ | VYPRACOVAL: ING.ARCH.SOPROVÁ | FORMÁT: B.A4 | MERKA: 1:5000