O b e c Č a s t á

Zápisnica
z VI. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej
konaného dňa 15. 10. 2026 o 18,00 hod.
v zasadačke Obecného úradu, Hlavná č. 168/65, 900 89 Častá

Program: podľa pozvánky
Prítomní prezenčne:
Starosta obce Častá: AMB. PhDr. Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M.,
Poslanci: Bc. Jozef Grajciar, Ing. Jana Jakušová, Jozef Dukát -zástupca starostu, Martin Turay, Ing. Peter Tatranský, PhD., Ivan Ružek, Ing. Andrej Dobrovič, Samuel Lederleitner, Ľubica Opálková
Prítomní online:
Ospravedlnený: Ing. Vladimír Medlen – kontrolór obce Častá,
Ostatní prítomní: Ing. Zuzana Polčičová – účtovníčka obce, Ing. Michaela Hrdličková – referent obecného úradu ako zapisovateľka zápisnice z rokovania Obecného zastupiteľstva v Častej
Verejnosť: Štefan Schwarz

V celom ďalšom texte zápisnice budú poslankyne a poslanci Obecného zastupiteľstva (ďalej „poslanci OZ"), starosta, hlavný kontrolór obce, prizvané osoby, prítomní hostia a občania vystupujúci na verejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej v texte „OZ") v obci Častá uvádzaní bez akademických titulov.

1. Otvorenie VI. riadneho verejného zasadnutia OZ Častá v roku 2026
Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Častá František Kašický. Starosta skonštatoval, že prítomní sú všetci 9 poslanci, a tým je zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnený je hlavný kontrolór obce V. Medlen. Starosta privítal všetkých prítomných poslancov a poslankyne OZ, pracovníčky obecného úradu Z. Polčičovú a M. Hrdličkovú a prítomného občana Š. Schwarza.

2. Zriadenie návrhovej komisie Obecného zastupiteľstva v Častej, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
Za návrhovú komisiu Obecného zastupiteľstva v Častej boli navrhnutí: Jozef, Grajciar, Ľubica Opálková
Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Jozef Dukát, Jana Jakušová
Za zapisovateľa zápisnice bola určená: Michaela Hrdličková

Uznesenie č. 1/VI./OZ/2026 - Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení):
a) schvaľuje návrhovú komisiu Obecného zastupiteľstva v Častej v zložení: Jozef, Grajciar, Ľubica Opálková
b) určuje overovateľov zápisnice v zložení: Jozef Dukát, Jana Jakušová
c) berie na vedomie zapisovateľa zápisnice: Michaela Hrdličková
Hlasovanie: všetci prítomní (9) – za

3. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva
Program bol prednesený podľa zverejnenej pozvánky na riadne zasadnutie OZ 15. októbra 2026. Nikto z poslancov nepredložil ďalší návrh na zmenu, či doplnenie programu.

Uznesenie č. 2/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** program VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Častej v roku 2026 podľa pozvánky.
Hlasovanie: všetci prítomní (9) – za

4. Kontrola plnenia uznesení a informácia starostu
Výpis z uznesení z IV. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Častá konaného dňa 25.6.2026 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu

Uznesenie č. 7/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje**

(i) Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt: **Obnova amfiteátra v obci Častá**

(ii) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na cestovného ruchu.

(iii) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **547 685,84 EUR.**

(iv) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce **Častá**.

Hlasovanie: prítomní (7) - *v plnení (projekt podaný)*
- za (6) J. Jakušová, I. Ružek, J. Grajciar, M. Turay, J. Dukát, A. Dobrovič
-proti (1) P.Tatranský
- zdržal sa (0)

Uznesenie č. 9/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 3 zákona č. 321/2025 o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov **a.) schvaľuje** Dohodu o spoločnom školskom obvode medzi obcou Častá a obcou Píla **b.) poveruje** starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov a zmluvy.
Hlasovanie: prítomní (7) - za – *splnené (dohoda podpísaná a zverejnená)*

Uznesenie č. 10/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 3 zákona č. 321/2025 o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov **a.) schvaľuje** Dohodu o spoločnom školskom obvode medzi obcou Častá a obcou Doľany **b.) poveruje** starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov a zmluvy.
Hlasovanie: prítomní (7) - za - *splnené (dohoda podpísaná a zverejnená)*

Uznesenie č. 11/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2026 o určení spoločného školského verejného obvodu.
Hlasovanie: prítomní (7) - za – *splnené (VZN vyhlásené na úradnej tabuli, účinné)*

Uznesenie č. 12/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 20 ods. 3 zákona č. 323/2025 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2026 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.
Hlasovanie: prítomní (7) - za - *splnené (VZN vyhlásené na úradnej tabuli, účinné)*

Uznesenie č. 13/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

a.) schvaľuje

1. Poskytnutie bezúročnej návratnej finančnej výpomoci z rozpočtu obce Častá pre:
   - **Prijímateľ:** FC Slovan Častá, so sídlom: Sokolská 584/1, 900 89 Častá, IČO: 31819834.
   - **Výška výpomoci:** 4 550,00 € (slovom: štyritisícpäťstopäťdesiat eur).
   - **Účel výpomoci:** Nákup vretenovej kosačky na úpravu futbalovej plochy, ktorá je majetkom obce Častá.
   - **Zdroj financovania:** Rozpočet obce na rok 2026, finančná operácia – výdavky z transakcií s finančnými aktívami, ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie: [Kód rozpočtu: 812002].
2. Podmienky vrátenia návratnej finančnej výpomoci:
   - **Termín vrátenia celkovo:** Najneskôr do 31.12.2030
   - **Splátkový kalendár:**
     - 1. splátka 550,00 € do 31.12.2026
     - 2. splátka 500,00 € do 30.6.2027
     - 3. splátka 500,00 € do 31.12.2027
     - 4. splátka 500,00 € do 30.6.2028
     - 5. splátka 500,00 € do 31.12.2028
     - 6. splátka 500,00 € do 30.6.2029
     - 7. splátka 500,00 € do 31.12.2029
     - 8. splátka 500,00 € do 30.6.2030
     - 9. splátka 500,00 € do 31.12.2030

- **Podmienka použitia:** Finančné prostriedky sú viazané výlučne na schválený účel. Prijímateľ je povinný predložiť obci Častá kompletné písomné vyúčtovanie a doklady preukazujúce účelové čerpanie prostriedkov najneskôr do 30 dní od ich vyčerpania.

3. Znenie Zmluvy o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci medzi Obcou Častá a občianskym združením FC Slovan Častá, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

b.) poveruje
starostu Obce Častá zabezpečením vypracovania a podpísania Zmluvy o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci v zmysle schválených podmienok a realizácie finančnej operácie po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
Hlasovanie: prítomní (7) - za – *splnené (zmluva podpísaná, zverejnená, FP poskytnuté)*

Uznesenie č. 14/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 2/2026 na základe priloženej tabuľky.
Hlasovanie: prítomní (7) - za - *splnené*

Uznesenie č. 15/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu na:

A) financovanie spevnenia plochy pre umožnenie príjazdu pre domácnosti za novovybudovanou autobusovou zastávkou na námestí v Častej v hodnote 9 000 €.
B) dofinancovanie projektu „Zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov“ v hodnote 29.250 €.

Hlasovanie: prítomní (7) - za - *splnené*

Uznesenie č. 21/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)
a.) schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.2 písm .e) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s §6b ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá v aktuálnom znení, rozšírenie prenájmu časti pozemku reg. „E“KN, parc. č. 2427/7 o výmere 4,38 m^2, druh pozemku ostatná plocha, k .ú. Častá, zapísaný na LV č.2118, pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., Sliačska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48 136 999, a uzatvorenie dodatku č.1 k zmluve pre umiestnenie Z-BOXU zo dňa 14.3.2022 za účelom rozšírenia, prevádzkovania a servisu samoobslužného Z-BOXU, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu poštových balíkov, na dobu neurčitú, za cenu 200,00 €/rok, za nasledovnej podmienky:
Doplnenie návrhu dodatku č.1 k zmluve pre umiestnenie Z-BOXU o bod 3.3. v znení:
„3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s VZN Obce č. 1/2026 o určení výšky nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce §6 ods.2 Prenajímateľ si v nájomnej zmluve vyhradzuje právo na každoročnú úpravu výšky nájomného v závislosti od miery ročnej inflácie so zaokrúhlením na celú sumu nahor. Nájomné sa každoročne upraví k 1.1. podľa miery ročnej inflácie (za predchádzajúci kalendárny rok) oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR. Takto upravená výška nájomného bude platná od 1.1. kalendárneho roku na obdobie 12 mesiacov trvania zmluvy.“
b.) poveruje starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov a dodatku č.1.
Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené (zmluva podpísaná a zverejnená)*

Uznesenie č. 22/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)
a.) schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.2 písm .e) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s §6b ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá v aktuálnom znení, prenájom časti pozemku reg. „E“KN, parc. č. 2427/7 o výmere 8,00 m^2, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Častá, zapísaný na LV č.2118, pre spoločnosť Alza s.r.o., Karadžičova 8, 821 08 Bratislava – m.č. Ružinov, IČO: 36 562 939 za účelom osadenia, prevádzkovania a servisu samoobslužného AlzaBoxu, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu poštových balíkov, na dobu určitú 5 rokov, za cenu 320,00 €/rokza nasledovnej podmienky:
Doplnenie návrhu zmluvy o nájme priestoru o bod 3.4. v znení:
„3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s VZN Obce č. 1/2026 o určení výšky nájomného za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce §6 ods.2 Prenajímateľ si v nájomnej zmluve vyhradzuje právo na každoročnú úpravu výšky nájomného v závislosti od miery ročnej inflácie so zaokrúhlením na celú sumu nahor. Nájomné sa každoročne upraví k 1.1. podľa miery ročnej inflácie (za predchádzajúci kalendárny rok) oficiálne zverejnenej Štatistickým úradom SR. Takto upravená výška nájomného bude platná od 1.1. kalendárneho roku na obdobie 12 mesiacov trvania zmluvy.“

b.) poveruje starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov a zmluvy.
Hlasovanie: prítomní (6) - za - *splnené (zmluva podpísaná a zverejnená)*

Uznesenie č. 23/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)
a.) schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemkov, výstavbe a prevádzke projektu SMARTabule – Dobudovanie informačných bodov pre potreby verejnej osobnej dopravy v Bratislavskom kraji (ďalej len „Zmluva“) medzi obcou **Častá** a **Bratislavským samosprávnym krajom,** Sabinovská 16, 820 05 Bratislava**,** IČO: 36 063 606.
b.) schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.2 písm .e) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s §6b ods.1 písm. b), c) a f) a §6c ods. 1 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá v aktuálnom znení, prenájom častí pozemkov:

- reg. „C“KN, parc. č. 671/2 o výmere 4,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Častá, zapísaný na LV č.2118,
- reg. „C“KN, parc. č. 674/2 o výmere 4,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Častá, zapísaný na LV č.2118,
- reg. „C“KN, parc. č. 671/15 o výmere 4,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Častá, zapísaný na LV č.2118,
- reg. „C“KN, parc. č. 2412/1 o výmere 4,00 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Častá, zapísaný na LV č.2118,

pre **Bratislavský samosprávny kraj,** Sabinovská 16, 820 05 Bratislava**,** IČO: 36 063 606, za účelom osadenia a prevádzky elektronických informačných tabúľ, na dobu určitú 30 rokov, za cenu 1,00 € na celú dobu nájmu.
c.) poveruje starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov a zmluvy.
Hlasovanie: prítomní (6) - za – *v plnení*

Uznesenie č. 24/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej na základe § 15 ods. 1 písm. b) a § 17 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
a.) schvaľuje

1. Nové znenie **Zriaďovacej listiny** Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.
2. Nové znenie **Štatútu** Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá podľa predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.
3. Menovanie pána Jozefa Dukáta, nar. 5.4.1978, bytom Záhradnícka 821, 900 89 Častá do funkcie **veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá**

b.) ruší

1. Platnosť pôvodnej Zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá v znení všetkých jej doterajších zmien.
2. Platnosť pôvodného Štatútu Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá v znení všetkých jeho doterajších zmien.

c.) splnomocňuje
Starostu obce na:

1. Podpis a vydanie schválenej Zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá a Štatútu Dobrovoľného hasičského zboru obce Častá s účinnosťou od 26.6.2026.
2. Vystavenie dekrétu o vymenovaní pre veliteľa DHZO schváleného v bode a.) 3 tohto uznesenia s účinnosťou od 26.6.2026.

Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené (dokumenty podpísané starostom obce)*

Uznesenie č. 25/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)
Obecné zastupiteľstvo v Častej
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

a.) schvaľuje vystúpenie Obce Častá zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Pezinku zabezpečujúceho pre Obec Častá výkon prenesených kompetencií v oblasti školstva, mládeže a telesnej kultúry s účinnosťou ku dňu 1. januára 2027.

b.) poveruje starostu Obce Častá konaním vo veci, podpísaním a odoslaním príslušných dokumentov súvisiacich s vystúpením Obce Častá zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Pezinku zabezpečujúceho pre Obec Častá výkon prenesených kompetencií v oblasti školstva, mládeže a telesnej kultúry do 30. júna 2026.

Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené (žiadosť o vystúpenie zo SŠÚ zaslaná v termíne)*

Uznesenie č. 26/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej na základe § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov
a.) berie na vedomie 1. Rozhodnutie predsedu Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/2026 Z. z. o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí.
b.) určuje
1.pre voľby poslancov do orgánov samosprávy obce Častá pre volebné obdobie 2026 – 2030 jeden (1) volebný obvod.
2. počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Častej pre volebné obdobie 2026 – 2030 v počte deväť (9) poslancov.
c.) poveruje obecný úrad zabezpečením zverejnenia tohto uznesenia na úradnej tabuli a webovom sídle obce najneskôr do 21. júla 2026.
Hlasovanie: prítomní (6) - za - *splnené*

Uznesenie č. 27/IV./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej
v súlade s ustanovením § 11 ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
a.) určuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Častá na volebné obdobie 2026 – 2030 na celý úväzok (1,0).
b.) **poveruje** obecný úrad zabezpečiť zverejnenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na úradnej tabuli a webovom sídle obce najneskôr do 21. júla 2026.
Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené*

Výpis z uznesení z V. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Častá konaného dňa 20.8.2026 o 19,00 hod. v zasadačke Obecného úradu

Uznesenie č. 5/V./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** Dodatok č. 1/2026 Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Častá č. 4/2003 Zásady hospodárenia s majetkom obce Častá v znení Všeobecne záväzného naradenia č. 1/2016, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 a Dodatku č. 1/2025.
Hlasovanie: všetci prítomní (6) - za – *splnené (VZN vyhlásené na úradnej tabuli, účinné)*

Uznesenie č. 6/V./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 3 zákona č. 321/2025 o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu na:

A) Krytie neoprávnených výdavkov projektu ***„Rekonštrukcia a modernizácia telocvične v ZŠ s MŠ“*** vo výške 30 750,00 Eur;
B) Krytie neoprávnených výdavkov projektu ***„Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá“*** vo výške 13 024,17 Eur.

Hlasovanie: prítomní (6) - za - *splnené*

Uznesenie č. 7/V./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 3 zákona č. 321/2025 o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
A. berie na vedomie

1. Informáciu o podaní žiadosti o poskytnutie finančného príspevku (grantu) pre projekt s názvom: „*Obec Častá - Myslime uvedomele, konajme ekologicky- začnime od seba v Častej!*“ v rámci grantového programu „Pripravení na budúcnosť“, vyhláseného Nadáciou SPP v spolupráci so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s.

B. schvaľuje

1. Podanie žiadosti o poskytnutie grantu na realizáciu projektu „*Obec Častá - Myslime uvedomele, konajme ekologicky- začnime od seba v Častej!*“ a súhlasí s jeho realizáciou v prípade úspešnosti žiadosti.
2. Finančné spolufinancovanie tohto projektu z rozpočtu obce Častá vo výške rozdielu medzi celkovými skutočne realizovanými nákladmi projektu a výškou poskytnutého grantu (maximálne do výšky grantu 10 000 EUR), pričom predpokladaná výška spolufinancovania z vlastných zdrojov obce predstavuje sumu 3 483,00 EUR.

C. poveruje starostu obce v prípade schválenia grantu podpísať zmluvu o poskytnutí finančného príspevku a zabezpečiť riadnu realizáciu a vyúčtovanie projektu v zmysle podmienok poskytovateľa grantu.
Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené (žiadosť zaslaná)*

Uznesenie č. 8/V./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 44 ods. 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení
A. schvaľuje

a) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026, vyhlásenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
b) spolufinancovanie projektu **„*Modernizácia hasičskej zbrojnice v Častej*“** vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje sumu 5 138,70 EUR.
c.) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu z vlastných zdrojov obce, ktoré vzniknú v priebehu realizácie tohto projektu a budú nevyhnutné na jeho úspešné dokončenie.

B. poveruje starostu obce Častá na vykonanie všetkých úkonov spojených s podaním žiadosti o dotáciu, podpisom zmluvy o poskytnutí dotácie a zabezpečením procesu realizácie a finančného vyrovnania projektu.

Hlasovanie: prítomní (6) - za – *splnené (žiadosť zaslaná)*

Uznesenie č. 9/V./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

a.) berie na vedomie

1. Zámer obce Častá odkúpiť do vlastníctva obce nehnuteľný majetok – pozemky zapísané na LV č. 850, katastrálne územie Častá, parcelné číslo 4/3 o výmere 244 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a parcelné číslo 4/4 o výmere 91 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastníka Rímsko-katolícka cirkev, Farnosť Častá, ul. A. Hlinku 303, Častá, PSČ 90089, SK, IČO: 34014977.
2. Účel využitia predmetných pozemkov na verejnoprospešný účel, prípadné ďalšie rozšírenie hasičskej zbrojnice, možností parkovania ďalšej hasičskej techniky či vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku pod existujúcou prístavbou hasičskej zbrojnice.

b.) poveruje

Obecný úrad v Častej:

1. Zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti.
2. Pripraviť návrh kúpnej zmluvy v súčinnosti so zástupcami predávajúceho.
3. Predložiť finálny návrh na schválenie kúpy majetku spolu s kúpnou zmluvou na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Častá.

Hlasovanie: prítomní (6) - za – *v plnení (ZP vypracovaný, žiadosť zaslaná)*

Informácia starostu obce za obdobie od 26. júna 2026 – do 15. októbra 2026

- 26.júna sa členovia Klubu Jednoty dôchodcov v zložení Janka Sedláčková, Helenka Moravčiková, Ľudka Vyskočová, Jarka Ondrovičová a Stanko Janeček zúčastnili za náš klub Okresných športových hier a vzorne reprezentovali miestny klub a Obec Častá.
- 27. júna počas extrémnej vlny horúčav začal DZH so zavlažovaním chodníkov a miestnych komunikácií, ktorého cieľom bolo ich krátkodobé ochladenie a zlepšenie tepelného komfortu obyvateľov. Na tento účel bola využitá voda odobratá z prírodného zdroja – potoka Gidra, čím sa šetrilo pitnou vodou a zároveň sa efektívne využil dostupný prírodný zdroj. Členom DHZ patrí poďakovanie.
- 30. júna bol slávnostne ukončený školský rok 2025/2026.
- 1. júla zavítal do obce Častá bývalý prezident Slovenskej republiky Jeho Excelencia pán Ivan Gašparovič. Na pracovnom stretnutí ho starosta obce informoval o aktuálnych otázkach života obce Častá a realizovaných, ako aj plánovaných projektoch. Pán prezident navštívil novovybudovanú ambulanciu detského lekára, modernizované inkluzívne detské ihrisko, ktoré je pred dokončením, či miestne zdravotné stredisko a ambulanciu obvodného lekára pre dospelých a ortopedicko-traumatologickú ambulanciu.
- 2. júla Obec Častá dokončila v zmysle projektovej dokumentácie úpravu obecného pozemku z rozpočtu obce pod novovybudovaným autobusovým zálivom oproti kostolu. Išlo o spevnenie a zarovnanie plochy, osadenie dažďového potrubia a osadenia niekoľkých obrubníkov proti zosuvu zeminy oporného múrika novovybudovanej zastávky. Úprava sa realizovala mimo projektu „Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá, v súvislosti so zabezpečením príjazdu k nehnuteľnostiam dotknutých občanov, tak ako to sľúbil obecný úrad. Majitelia niektorých domov si vjazdy a okolie budú upravovať podľa vlastného uváženia na svoje náklady a na základe ohlášky na stavebnom úrade.
- 3. júla sa konalo prvé Letné detské kino v roku 2026. O program sa postaralo OZ Zdravé rozumy.
- 4. júla sa konalo Referendum 2026 v zmysle pokynov Ministerstva vnútra SR a ďalších orgánov.
- 4. júla sa konal tiež Častofský rínek.

- 8. júla prebiehalo orezávanie stromov v obci Častá v záujme bezpečnosti občanov, na konci ulice Hlavná, smer Dubová, pri kostole a na cintoríne.
- 11. júla sa konal 15. ročníka Air Grillu v Častej. Poďakovanie RC Klubu Častá pod vedením Rudolfa Pribulu z úrovne vedenia a pracovníčok obecného úradu. Veľká vďaka všetkým ktorý sa na tomto každoročnom pútavom podujatí podieľali, podieľajú a budú podieľať. Opäť perfektná organizácia, vynikajúce výkony pilotov, super sprievodné aktivity pre deti a dospelých.
- 16. júla FC Slovan Častá informoval o pripravovanom projekte klubu v spolupráci s Materskou a Základnou školou v Častej, ktorým sa spustí nultý ročník Pohybovej prípravy pre deti, primárne 1 a 2 ročník základnej školy.
- 17. júla bolo novovybudované detské ihrisko pri zdravotnom stredisku uvedené do užívania za prítomnosti detí materskej škôlky, vedenia a pracovníkov obecného úradu, vedenia ZŠ s MŠ a poslancov obecného zastupiteľstva.
- 18. júla sa konalo podujatie pri príležitosti 20. výročiu založenia tenisových kurtov v obci Častá. Starostom bolo na podujatí odovzdané poďakovanie z úrovne Obecného úradu a obyvateľov obce osobitne Jozefovi Myslíkovi za všetko, čo urobil so svojimi kamarátmi v oblasti rozvoja tenisu v obci Častá, podpory mládeže a organizácie športových podujatí.
- 22. júla sa priestory obecného úradu v Častej premenili na štúdio, kde sa natáčali scény televízneho seriálu Dunaj.
- 22. júla účasť starostu a účtovníčky a členky projektového tímu obce Častá Zuzany Polčičovej na rokovaní Združenia miest a obcí Malokarpatského regiónu. Témou stretnutia bola prezentácia zo strany Bratislavského samosprávneho kraja k výstupom regionálneho kompasu – dátovej analýzy, ktorá identifikuje prioritné oblasti a témy projektov pre jednotlivé územia. Súčasne sa hovorilo o procese tvorby tzv. regionálnej kapitoly Národného a regionálneho partnerského plánu (NRPP), ktorý bude pre nasledujúce programové obdobie obdobou operačného programu, ako aj ďalšom postupe prác týkajúcich sa zberu projektových zámerov.
- 23. júla sa vykonalo čistenie koryta potoka na námestí v Častej v spolupráci Dobrovoľného hasičského zboru a pracovníkov technického úseku obce.
- 24. júla bolo osadené zvislé dopravné značenie - svetelné značky a osvetlenia prechodu pre chodcov pri kostole v obci Častá v rámci projektu Rozvoja infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v súvislosti so zvýšenou bezpečnosťou chodcov a občanov.
- 24. júla sa konalo ďalšie Letné detské kino. Program pred premietaním zabezpečilo Divadlo na kolene.
- 29. júla Ministerstvo vnútra SR a Združenie miest a obcí Slovenska (ZMOS) posilňujú spoluprácu pri ochrane samospráv a občanov pred novými formami podvodov. Na rokovaní so zástupcami miest a obcí, predsedu ZMOS Jozefa Božíka, ako aj za účasti predsedu sekcie civilnej ochrany a bezpečnosti ZMOS a starostu obce Častá Františka Kašického sazúčastnili prvá štátna tajomníčka Lucia Kurilovská, riaditeľ Úradu prevencie kriminality MV SR Jozef Halcin a prvý viceprezident Policajného zboru Roman Gaťár.
- 30. júla Obec Častá bola úspešná a získala príspevok z Environmentálneho fondu vo výške 4560,76 EUR na základe spracovanej a zaslanej žiadosti podľa zákona o poplatkoch za uloženie odpadov a zákona o Environmentálnom fonde v súvislosti s triedeným odpadom v obci.
- 1. augusta sa konal 10. ročník Častovského cyklookruhu v Častej. Perfektná organizácia, vynikajúca logistika, super sprievodný program. Veľké poďakovanie BTC klubu za desaťročnicu organizovania športového podujatia, propagácie klubu a obce.
- 7. augusta sa konalo 3. Letné detské kino v Častej. Ďakujeme organizátorom, FC Slovan Častá, Martinovi Myslíkovi a jeho tímu, Zmrzline Dominike Mičunkovej a Dobrovoľnému hasičskému zboru Častá.
- 12. augusta Ministerstvo vnútra SR preto spolu so Združením miest a obcí Slovenska (ZMOS) a nórskymi partnermi začína projekt Prevencia mimoriadnych udalostí a civilná ochrana na miestnej úrovni, ktorý dňa 12.8. predstavili štátny tajomník a splnomocnenec vlády pre územnú samosprávu Michal Kaliňák a predseda ZMOS Jozef Božik za účasti starostu obce Častá a predsedu Sekcie civilnej ochrany a bezpečnosti ZMOS Františka Kašického.
- 15. augusta sa konala púť k Nanebovzatej Panne Márii na hrade Červený kameň.
- 15. augusta sa v obci Častá uskutočnilo verejné letecko-modelárske podujatie s názvom V. CZECHOSLOVAKIA JET MEETING s miestnom konania na modelárskom letisku Častá. V súvislosti s podujatím boli občania upozornení na zvýšenú úroveň hluku počas dňa.
- 20. augusta Pracovníci technického úseku obce okrem pokosenia areálu pumptrackovej dráhy a okolia, zabezpečili opravu oplotenia a vstupnej bránky, ktorá bola predmetom vandalizmu. Súčasne opätovne

osadili príslušné informačne tabule. Obec informovala príslušné orgány štátu o situácii s poškodzovaním majetku a požiadala o častejšiu kontrolu na mieste, prijala ďalšie príslušné opatrenia a areál bude pod ešte väčšou kontrolou ako doteraz. Súčasne žiadame obyvateľov, ako aj deti a mládež, ktorým záleží na kvalitnom športovom zázemí o väčšiu všímavosť voči tým, ktorí si nevážia úsilie obce a poškodzujú majetok. Súčasne si dovoľujeme požiadať rodičov o väčšiu kontrolu detí a mládeže v súvislosti s prinášaním alkoholu do športového areálu.

- 22. augusta sa konalo posledné tohtoročné Letné detské kino. O program sa postaral Kynologický klub Častá a pre deti boli pripravené darčeky od Myslík Winery.
- 25. augusta bolo podpísané Memorandum o spolupráci v oblasti prevencie kriminality, ktoré podpísali predseda ZMOS Jozef Božik, predseda SK8 Jozef Viskupič a štátny tajomník MV SR Michal Kaliňák. Podpisu memoranda, ako aj rokovania sa zúčastnil aj predseda sekcie Civilnej ochrany a bezpečnosti ZMOS a starosta obce Častá František Kašický .
- 25. augusta Obec Častá opätovne získala Certifikát za rok 2025 za to, že zabezpečila zavedenie a vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov pre papier, plasty, kovy, sklo a kompozitné obaly na báze lepenky v zmysle § 81 ods. 7 písm. c) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov obec v spolupráci s OZV NATUR-PACK, a.s., prispela k zlepšeniu životného prostredia 198 659 kg vytriedeného odpadu, čo predstavuje 82,43 kg na obyvateľa. Oproti roku 2024, kedy obec prispela 185 461 kg vytriedeného odpadu, čo vtedy predstavovalo 77,28 kg na obyvateľa, obec Častá tak zvýšila vytriedenosť na 1 obyvateľa o 5,15 kg viac.
- 27. augusta bolo doručené poďakovanie Matričnému úradu v Častej pod vedením Marcely Martešíkovej a zástupkyne Henriety Korčekovej z úrovne ministra vnútra SR a prezidentky Združenia matrikárok a matrikárov SR za profesionálny prístup pri výkone matričnej činnosti a osobnostný prínos, ktorý každodenne odovzdávajú v matričnej oblasti.
- Obec Častá dňa 27. augusta v Pezinku zastúpená na oslavách 82. výročia Slovenského národného povstania, ktoré za účasti poslancov NR SR, predstaviteľov vlády, miest a obcí Malokarpatského regiónu, Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, Zväzu vojakov v zálohe, ozbrojených síl a zborov SR a ďalších spoločenských organizácií zorganizoval Okresný úrad v Pezinku.
- 28. augusta sa konalo podujatie Oslavy 82. výročia Slovenského národného povstania v obci Častá - Vatra SNP a slávnostný akt odovzdávania ocenení osobnostiam spoločenského, kultúrneho a športového života Častovský škorec 2026.
- 1. septembra sa konalo otvorenie nového školského roka 2026/2027.
- 2. septembra sa konala brigáda v miestnom klube Jednoty dôchodcov v obci Častá, kde sa zišli na upratovaní priestorov klubu a okolia naši veľmi aktívni seniori. Príkladne sa starajú nielen o klub, ale aj o zeleň na verejných priestoroch, ako je detské ihrisko, či pumptrack.
- 2. septembra zasadala miestna volebná komisia v zložení predseda : Bc. Nikola Heldová, podpredseda: Ján Porkert, členovia: Ing. Michaela Hrdličková, Mgr. Agáta Podmajerská, Bc. Peter Drozda a zapisovateľka: Marcela Martešíková, ktorá preskúmala podľa paragrafu 172, ods.1 volebného zákona č. 180/2014 Z. z. kandidátne listiny a zaregistrovala ich pre voľby do obecného zastupiteľstva obce Častá a pre voľby starostu obce Častá, ktoré sa budú konať 24.októbra 2026 v čase od 07.00 h. do 20.00 h. v školskej jedálni pri Základnej škole s materskou školou v Častej.
- 3. septembra v zastúpení Združenia miest a obcí Slovenska a obce Častá sa na medzinárodnom Exportnom fóre pre ochranu mäkkých cieľov v sektore kultúry, ktoré organizovalo Ministerstvo vnútra a Ministerstvo kultúry SR zúčastnil starosta obce.
- 5. septembra sa konal Častofský rínek.
- 5. - 6. septembra sa tradične uskutočnil Malokarpatský pohár 2026 historických RC modelov lietadiel.
- 5. septembra sa starosta zúčastnil na Medzinárodných vojenských leteckých dňoch v Piešťanoch s ministrami obrany a vnútra Robertom Kaliňákom a Matúšom Šutajom Eštokom, ako aj ministrom zdravotníctva Kamilom Šaškom z titulu predsedu sekcie Združení miest a obcí Slovenska, ako aj starostu obce o projektoch a spolupráci v oblasti bezpečnosti a civilnej ochrany, ako aj o aktivitách v našej obci.
- 9. septembra sa Obec Častá dohodla na spolupráci pri pilotnom nasadení systému Floodar, ktorý slúži na lokálne monitorovanie vodných tokov a intenzívnych zrážok a na včasné varovanie pred prívalovými povodňami. Cieľom pilotu je poskytnúť samospráve presnejšie informácie priamo z jej územia a získať tak cenné minúty na ochranu obyvateľov a majetku. Systém Floodar kombinuje autonómne IoT senzory, dátovú komunikáciu a softvérovú platformu na nepretržité sledovanie situácie a automatické

upozorňovanie pri vzniku rizikových podmienok. Systém je navrhnutý tak, aby dopĺňal celoštátne meteorologické a hydrologické výstrahy o hyperlokálnu úroveň priamo v území obce.

- 11. septembra sa starosta obce zúčastnil v zastúpení Združenia miest a obcí Slovenska a obce Častá v odbornej panelovej diskusii ohľadne podvodov na senioroch v rámci Dni Ministerstva vnútra SR v Nitre. Spolu s odborníkmi z rezortu vnútra, Policajného zboru SR, bankového sektoru, Národnej banky Slovenska o prevencii a postupoch ako ochrániť občanov.
- 12.-13. septembra sa konal bazár jesenného a zimného oblečenia v priestoroch pastoračného centra organizované OZ Zdravé rozumy.
- 15. septembra na Slávnostnom oceňovaní osobnosti Bratislavského samosprávneho kraja na základe nominácie starostu obce a ďalších navrhovateľov prevzali Ďakovný list predsedu Juraja Drobu za rok 2025 za činnosť v prospech BSK dvaja občania a jeden kolektív z Častej:
  - Dobrovoľný hasičský zbor Častá - prevzal veliteľ Jozef Dukát
  - Helena Nezhodová - Divadlo na Kolene
  - Pavol Kovalčík - Klub silového trojboja.

  Z celkového počtu 21 ocenených boli traja c našej obce.
- 16. septembra 19. kvapka krvi v Častej v školskej jedálni pod vedením občianskeho združenia Satyr. Na darovanie prišlo 32 darcov. Odobratých bolo 29 jednotiek krvi.
- 16. septembra Obec Častá navštívila delegácia Ministerstva hospodárstva a financií Uzbekistanu na základe Spoločnej deklarácie o vytvorení strategického partnerstva SK-UZ a ďalších dvojstranných dokumentov. Stretnutia na inštitúciách SR a v obci Častá boli spojené s problematikou regionálneho rozvoja a rozvojom vidieka. V obci Častá za prítomnosti poslancov Jozefa Grajciara, Martina Turaya, Jozefa Dukáta, kontrolóra obce Vladimíra Medlena, riaditeľa Základnej školy s materskou školou Jozefa Jakuša a pracovníčky úradu Michaelou Hrdličkovou sa oboznámili s financovaním a realizáciou investičných projektov. Navštívili novovybudovanú ambulanciu, detské inkluzívne ihrisko, základnú školu, materskú školu a hasičskú zbrojnicu Dobrovoľného hasičského zboru.
- 23. septembra sa na námestí vykonal Zber nebezpečného odpadu v obci Častá.
- Dňa 25. septembra bola osadená pitná fontánka pri hasičskej zbrojnici na základe zapojenia sa obecného úradu do ponuky Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, ktorá ju dodala a financovala. Prípravné práce zabezpečili členovia Dobrovoľného hasičského zboru Častá, ktorí dodatočne dňa 3. októbra položili aj dlažbu a urobili celkové konečné úpravy. Pitná fontánka bude slúžiť deťom, obyvateľom a návštevníkom obce.
- Dňa 25. septembra sa konalo uvítanie detí do života v obci Častá narodených v roku 2025, ktoré moderovali pracovníčky úradu Marcelka Martešíková a Marcelka Krchnáková. V uplynulom roku sa narodilo 17 deti. Rodičom a deťom prajeme veľa zdravia, šťastia a pokoja v rodinách.
- Dňa 28. septembra seniori z Jednoty dôchodcov v Častej upravili exteriér obecnej budovy, v ktorej majú svoju klubovňu. Vyspravili a natreli murované oplotenie aj fasádu budovy.
- 29. septembra sa konalo za prítomnosti štátnej tajomníčky Ministerstva vnútra SR Lucie Kurilovskej, spolu s predsedníčkou Komory obcí Združenia miest a obcí Slovenska Boženou Kováčovou, predsedom SK8 Jozefom Viskupičom, zástupcom Únie miest Slovenska Romanom Mácsom a predsedom sekcie civilnej ochrany a bezpečnosti ZMOS a starostom obce Častá rokovanie a tlačová konferencii MV SR k vyhláseniu výzvy na podporu kamerových systémov v oblasti prevencie kriminality v hodnote 1 milión eur. Peniaze poputujú na projekty miest, obcí a ďalších oprávnených žiadateľov, ktoré pomôžu predchádzať kriminalite a protispoločenskej činnosti priamo tam, kde ľudia žijú a pohybujú sa.
- 2. októbra na základe žiadosti občana o opravu odtokovej mriežky v chodníku na ul. Nová opravu obratom zabezpečil pracovník technického úseku obce Róbert Rückschloss. Katka Stojkovičová iniciatívne navrhla a zabezpečila vysadenie nových okrasných kvetov pri Dome smútku, na ktoré poskytol finančné prostriedky obecný úrad.
- 3. októbra sa konal posledný Častofský rínek v roku 2026. Všetkým predajcom aj návštevníkom patrí poďakovanie.
- 3. októbra sa na lúke pri Červenom kameni konalo bežecké podujatie Mraznické chodníčky - Kto je najrýchlejší v Častej?, ktoré organizovalo OZ Klub slovenských turistov. Podujatia sa zúčastnilo 115 pretekárov z toho 35 z Častej. 48 dospelých a 67 detí.
- V rámci slovensko-nórskej spolupráce sa konalo dňa 6. októbra na otváracej konferencii v Nitre z úrovne starostu obce Častá a predsedu sekcie Civilnej ochrany a bezpečnosti Združenia miest a obcí Slovenska predstavenie projektu Prevencia mimoriadnych udalosti a civilná ochrana na miestnej úrovni

financovaného z nórskych grantov. Výsledkom projektu okrem iného budú aj krízové manuály pre obce a mestá slovenskej samosprávy

- Dňa 7. októbra sa konalo slávnostné odovzdávanie hasičského auta pre náš Dobrovoľný hasičský zbor Častá z rúk 1 . štátnej tajomníčky Ministerstva vnútra SR Lucie Kurilovskej. Delegácia navštívila aj Základnú školu, kde boli prerokované otázky bezpečnosti a spolupráce obce s Policajným zborom SR.
- Dňa 8. októbra sa konalo podujatie „Mesiac úcty k starším“, ktoré sprevádzal bohatý kultúrny program. V rámci podujatia vystúpili deti z MŠ, žiaci zo ZŠ ale aj samotní seniori.
- 10. októbra sa konala brigáda v telocvični základnej školy. V rámci brigády sa vyumývali okná, steny, obklady, nové hygienické zariadenia, sprchy, skrinky, šatne, dvere, podlahy, či schodisko.
- 10. októbra sa v areáli futbalového ihriska na základe zmluvy o spolupráci so spoločnosťou eventt, s.r.o. konalo podujatie Októberfest v regiónoch. Akcia bude mala formát celodenného podujatia, vstupu zdarma, a jeho súčasťou bol hudobný program, súťaže, pivné špeciality a gastro špeciality.
- V súvislosti s realizáciou projektu „ Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa na ulici Hlavná“ bola dňa 10.10.2026 – sobota uzatvorená cesta pre motorové vozidlá a zabezpečená obchádzka cez Červený kameň a obec Píla, z dôvodu realizácie výkopu pre uloženie kanalizačných prípojok pre dom č. 154/37 (3-sútoková) a dom č. 162/53 (2-sútoková), a rozvetvenie združenej prípojky pre domy č. 153/35, 154/37 a 155/39. Cesta bola uzatvorená na ulici Hlavná, od budovy potravín na križovatke ulíc Hlavná/Zámocká po začiatok obce smerom od obce Dubová. Obchádzka bola riadne vyznačená dočasným dopravným značením, ktoré bolo schválené príslušnými inštitúciami. Pre obyvateľov uzavretej časti cesty bol vjazd do domov zabezpečený.
- nedeľné popoludnie dňa 11. októbra strávili naši seniori z klubu Jednoty dôchodcov v Častej prehliadkou hradu Červený kameň, sokoliarov na hrade a ochutnávkou vín na hrade. Posedeli si v kaviarničke na nádvorí na výbornej káve a zákusku. Takéto krásne chvíle pre seniorov z Častej pripravila riaditeľka Červeného kameňa Sylvia Haršányová. Všetci zúčastnení seniori boli nadšení a odovzdali riaditeľke úprimné poďakovanie.
- 12. októbra sa konalo slávnostné otvorenie detského ihriska za zdravotným strediskom za prítomnosti detí z MŠ, seniorov z klubu Jednoty dôchodcov v Častej, niektorých poslancov OZ, pracovníkov OÚ, starostu obce a pána Ministra práce, sociálnych vecí a rodiny Erika Tomáša.
- 14. októbra sa konalo slávnostné otvorenie projektu Modernizácia telocvične Základnej školy s materskou školou v Častej za účasti štátneho tajomníka Ministerstva cestovného ruchu a športu Štefana Engela, predsedu správnej rady Fondu na podporu športu Martina Oťapku a člena správnej rady Miroslava Laža. Na podujatí sa odprezentovali športové kluby pôsobiace v obci, úspechy žiakov školy a pohybové a trénerské projekty v škole. Súčasne s kultúrnym a športovým programom vystúpili žiaci školy. Za obecné zastupiteľstvo boli prítomní poslanci Jana Jakušová, Ivan Ružek, Jozef Grajciar a zástupca starostu Jozef Dukát. Zhotoviteľom projektu bola spoločnosť Stavjam, s.r.o., ktorú zastupoval Dominik Lenkei.

Starosta materiál doplnil o informáciu k prednáške a cvičeniu pod názvom „Uteč, skry sa a bojuj“, ktoré sa konali 15.10.2026 v Základnej škole v Častej.

Uznesenie č. 3/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** plnenie uznesení z posledných zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Častej a informáciu starostu obce.
Hlasovanie: všetci prítomní (9)

5. Verejné vypočutie občanov

Pán Š. Schwarz sa prišiel opýtať na svoju žiadosť ohľadne vybudovania kanalizačnej prípojky cez obecný pozemok. Starosta odpovedal, že občan dostane priestor pri bode č. 12, ktorý sa týka jeho žiadosti.

Uznesenie č. 4/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** verejné vypočutie prítomného občana pána Š. Schwarza, pričom jeho požiadavka bude vypočutá v bode č. 12.
Hlasovanie: všetci prítomní (9) – za

6. Aktuálny stav projektových a investičných zámerov obce Častá
Projekt *„Modernizácia detských ihrísk“* – detské ihrisko za zdravotným strediskom

Na základe v minulom roku spracovanej a podanej žiadosti bola obec Častá úspešná a v rámci dotácie na podporu plnenia funkcie rodiny, a na základe publikovaného oznámenia získala z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR finančné prostriedky vo výške 50 000,00 Eur na vytvorenie moderného, bezpečného a inkluzívneho detského ihriska, ktoré bude prispievať k socializácii a inklúzii detí s rôznym zdravotným postihnutím. Charakteristikami projektu je bezbariérový prístup a stavebné úpravy, inkluzívne zariadenie, vzdelávacie aktivity, podpora rodín a rozvoj sociálnych zručností detí. Súčasťou bude inštalácia špeciálnych herných prvkov vhodných pre deti so zdravotným postihnutím, organizovanie workshopov a tréningov pre pedagógov, rodičov, obyvateľov obce a dobrovoľníkov o inklúzii. Taktiež organizovanie pravidelných rodinných podujatí, vrátane vytvorenia on-line platformy pre komunikáciu a zdieľania skúseností medzi rodičmi, širokou verejnosťou a dobrovoľníkmi. Spracovanie a finalizáciu žiadosti odborne zabezpečovala ekonómka obce Ing. Zuzana Polčičová. V čase po schválení finančných prostriedkov obec dala vypracovať podrobný projekt. V auguste 2025 bolo ukončené verejné obstarávanie.

Aktuálny stav:

Detské ihrisko bolo otvorené a uvedené do prevádzky pre verejnosť 17. júla 2026. Dňa 12.10.2026 prebehlo slávnostné otvorenie za prítomnosti za prítomnosti detí z MŠ, seniorov z klubu Jednoty dôchodcov v Častej, niektorých poslancov OZ, pracovníkov OÚ, starostu obce a pána Ministra práce, sociálnych vecí a rodiny Erika Tomáša.

Starosta doplnil, že 2.10.2026 prebehlo slávnostné otvorenie ihriska.

Projekt „*Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá*“

Dňa 12.6. 2025 bolo obci doručené Rozhodnutie o schválení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vo výške 517 188,92 EUR pre projekt Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá (kód výzvy: PSK-MD-003-2024-ITI-KF – podpora rozvoja udržateľnosti mobility BSK). Predloženie projektu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Častej dňa 10.4.2025 uznesením č. 6-II./OZ/2025. Dňa 9.9. bola podpísaná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Zmluva je zverejnená. Prebehla kontrola verejného obstarávania, bez závad. V pondelok dňa 10.11.2025 prebehlo odovzdanie staveniska. Časti projektu - parkoviská – ul. Hlavná bol zrealizovaný ešte v roku 2025, a chodník a parkovacie miesta na Vŕšku sa realizovali od 2.2.2026.

Aktuálny stav:

Obec zaslala finálnu žiadosť o zmenu oproti projektu na ministerstvo dopravy. Po obdržaní súhlasného stanoviska bude môcť obec pristúpiť ku kolaudácii. Zároveň bola vykonaná kontrola na mieste pracovníkmi ministerstva dopravy.

Projekt „*Dostavba kanalizácie na ul. Hlavná*“

Obec má na základe predloženej žiadosti schválené na Environmentálnom fonde finančné prostriedky vo výške 440.000 Euro. Výberové konanie na zhotoviteľa prebehlo, uskutočnila sa aj kontrola verejného obstarávania na Environmentálnom fonde, bez závad. Začiatok prác začal po zimnej údržbe po 31.3.2026. Projekt je po schválení finančných prostriedkov v realizácii.

Aktuálny stav:

V súvislosti s realizáciou projektu Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa na ulici Hlavná v obci Častá sa pri realizácií vyskytli neočakávané komplikácie súvisiace so skalnatým podložím, ktoré znemožnilo zhotoviteľovi stavby využitie technológie riadeným pretlakom na 2 miestach. Celkovo sa na týchto 2 miestach nepodarilo zrealizovať 5 prípojok (na jednom mieste 2ks, na druhom mieste 3ks – prípojky budú týmto spôsobom združené). Obec preto spolu so zhotoviteľom, a po konzultácií na Environmentálnom fonde, z ktorého je projekt financovaný, hľadala vhodnú alternatívu pre úspešné ukončenie projektu. Najvhodnejším a 100% účinným riešením je prekopanie vyššie uvedených 2 miest.

Zmena technologického postupu a s tým súvisiacich prác si vyžaduje povolenia príslušných orgánov. Preto obec musela stavbu prerušiť. Následne boli práce opäť spustené a dňa 10.10.2026 sa vykonali prekopy na posledných dvoch miestach, pričom počas výkopových prác bola zriadená obchádzka cez Pílu a hrad Červený Kameň. Ulica bola už vo večerných hodinách prejazdná. Nasledujú ešte dokončovacie práce a pokládka asfaltu. V súčasnosti prebiehajú práce na úprave vozovky.

Starosta doplnil, že dňa 15.10.2026 bola vykonaná kontrola zo správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja.

Projekt „*Zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov*“

V rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry (SIEA) na Zlepšenie energetickej hospodárnosti a efektívnosti štátnych budov získala obec na základe predloženého projektu v roku 2024 dotáciu vo výške 121 242,42 Euro bez povinného spolufinancovania na zateplenie podkrovia v budovách materskej školy, Klubu Jednoty dôchodcov a obecného úradu. V prípade obecného úradu išlo ešte aj o výmenu okien a výmenu časti vnútorného osvetlenia na prízemí budovy. Uvedenými investičnými opatreniami, ktoré sa boli zrealizované v mesiacoch apríl-jún v tomto roku sa

zvýši užívateľský komfort v rámci budov pre deti, seniorov, pracovníkov a návštevníkom a predovšetkým sa znížia náklady na energie v súvislosti s vykurovaním.

Aktuálny stav:

Projekt je zrealizovaný, po kontrole na mieste, bez zistených nedostatkov.

Projekt *„Rekonštrukcia a modernizácia telocvične v ZŠ s MŠ“*

Obec Častá v spolupráci so ZŠ s MŠ naplánovali potrebné aktivity, ktoré by sa z Výzvy 2025/001 – Podpora športovej infraštruktúry v obciach do 3 000 obyvateľov dali realizovať, a to obnovu podlahy v telocvični, výmenu obkladu v telocvični, vymaľovanie celej budovy- vnútorných stien, výmenu telies radiátorov v telocvični (rozvody ostanú pôvodné), výmenu obkladu v dievčenskej šatni a komplet rekonštrukciu troch spŕch, výmenu drevených dverí v spojovacej chodbe a na telocvični, vyčistenie nosníkov a demontáž kruhov. Podanie projektu bolo úspešné.

Príspevok bol schválený na rokovaní Správnej rady Fondu na podporu športu, ktorá na svojom 67. zasadnutí vo štvrtok 12. februára 2026 schválila prerozdelenie viac ako 30 miliónov eur na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry pre obce do 3000 obyvateľov, čo umožnilo schválené navýšenie alokácie pôvodne 20-miliónovej výzvy. Z podaných 524 žiadostí, ktoré doručili žiadatelia v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov č. 2025/001, schválili členovia najvyššieho orgánu fondu poskytnutie príspevku 216 projektom.

Aktuálny stav:

Nakoľko pri rekonštrukcii spŕch v rámci projektu bol zistený nevyhovujúci stav rozvodov vody do spŕch súvisiaci s hrúbkou rozvodných rúr a nedostatočnou kapacitou prietoku vody pre realizované množstvo spŕch, zhotoviteľ pristúpil k výmene vodovodných rozvodov za hrubšie s väčším prietokom vody a to aj v sprchách na prízemí, ktoré neboli predmetom realizácie. Financovanie týchto nákladov bolo predmetom rokovania V. zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2026. Táto výmena rozvodov však zabezpečí kvalitatívnu zmenu technických parametrov, a tým aj technické zhodnotenie majetku obce. Zároveň sa pri plánovanej výmene radiátorov v telocvični zistilo, že hlavné rozvodné trubky sú z veľkej časti zanesené, čo predstavovalo riziko takmer okamžitého znehodnotenia nových radiátorov, preto sa pristúpilo k výmene rozvodných rúr. Vyššie uvedené práce predĺžili pôvodný termín ukončenia projektu, avšak práce už sú ukončené, a v stredu 14.10.2026 prebehlo slávnostné otvorenie zrekonštruovanej telocvične. V sobotu bude v telocvični podujatie, ktoré organizuje ŠPC – silový trojboj.

Projekt *„Dostavba ambulancie detského lekára“*

Financovanie projektu z prostriedkov obce Častá z rezervného fondu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Častej dňa 25.9.2025 uznesením č. 8-IV./OZ/2025. Finančné prostriedky na realizáciu tohto projektu sú súčasťou schváleného rozpočtu na rok 2026, v programe kapitálové výdavky, podprogram 2. Majetok obce. Súčasne obecnom zastupiteľstvo bolo uznesením č. 10-VI./OZ/2025 zo dňa 13.11.2025 schválené čerpanie rezervného fondu na spracovanie už hotovej projektovej dokumentácie vo výške 4 551,00 EUR. Vo verejnom obstarávaní bola vysúťažená spoločnosť Izolácie stavieb s.r.o., Rohožník 464, 906 38 Rohožník, IČO: 46115471, ktorá z pomedzi 3 prihlásených spoločností ponúkla najnižšiu cenu vo výške 117 890, 87 EUR s DPH. Zmluva o dielo bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 8-VII./OZ-2025 zo dňa 15.12.2025. Realizácia prebieha od 12.1.2026 s predpokladaným ukončením prác v marci 2026. Naďalej prebiehajú rokovania s dvoma pediatrami o možnosti ich získania do našej obce a forme ich pôsobenia. Pre vydanie rozhodnutia na stavbu „Prístavba pediatrie k budove ambulancie“, bol určený stavebný úrad - obec Limbach. Rozhodnutie o stavebnom zámere bolo vydané dňa 29.12.2025. Realizáciou projektu sa zvýši úroveň a predovšetkým dostupnosť priamo v obci poskytovania zdravotnej starostlivosti pre deti a mládež v obci Častá. Obec má 2377 obyvateľov, z toho 497 deti a mládeže do 18. rokov.

Aktuálny stav:

Projekt zrealizovaný a skolaudovaný. Obec intenzívne rokuje s príslušnými inštitúciami (MZ SR, BSK a pod.), ako aj potenciálnymi záujemcami ohľadne získania detského pediatra do obce a prípadnej dotačnej podpore. Obec má predbežne dohodnutého poskytovateľa zdravotnej starostlivosti.

Projekt *„ Modernizácia verejného osvetlenia“*

Obecný úrad na základe spracovaného auditu modernizácie verejného osvetlenia, existujúcich ponúk, ako aj potreby ďalšieho šetrenia nákladov na energie pripravil návrh projektu. Ten zahŕňa výmenu úsporných, efektívnych osvetľovacích bodov pri súčasnom využití solárnej (zelenej) energie v kombinácii elektrickej energie zo siete, so smart riešeniami vrátane (napr. stmievanie, pohybové senzory) samostatného ovládania pre jednotlivé sektory (ulice) s dôrazom na bezpečnosť, environmentálnu záťaž a ekonomické náklady, ktoré by mali využívať moderné spôsoby financovania bez potreby priameho financovania zo strany obce. Obec na základe odborných konzultácií získala podklady na možnosť realizácie projektu z úspor na energiách. V súvislosti s prípravou podkladov bola dňa 8.9.2025 vykonaná fyzická obhliadka všetkých svetelných bodov v obci vrátane ich spočítania. Vyššie uvedeným sa zistilo, že v obci sa nachádza 380 svetelných bodov.Vo verejnom obstarávaní bola vysúťažená spoločnosť Led arena s.r.o., IČO:47355867, ktorá z pomedzi 3 prihlásených spoločností ponúkla najnižšiu cenu vo výške 196 422,00 EUR s DPH. Suma sa skladá z ceny za dielo vo výške 182 400,00 EUR s DPH a bude sa splácať po dobu 60 mesiacov vo výške garantovaných úspor na

energiách v splátkach po 3040,00 EUR a ceny za servis, revíziu a údržbu vo výške 14 022,00 EUR s DPH na päť rokov (ktorá nie je zahrnutá v cene splátky a bude fakturovaná samostatne). Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedosiahnutia garantovaných úspor bezodkladne zabezpečiť opravu alebo výmenu na vlastné náklady. Zhotoviteľ dielo dodá najneskôr do 31.3.2026. Záruka na dielo je na 60 mesiacov. Súčasťou zákazky je aj dodanie realizačného projektu umiestnenia svetiel. Úspora energie: až 95 % oproti konvenčným svietidlám, až 70 % oproti klasickým LED svietidlám, Vývojárom a výrobcom je firma LED ARENA s.r.o., Matúškovo, toto riešenie je patentované - Úrad priemyselného vlastníctva SR, číslo 92-2025. Náklady obce na verejné osvetlenie boli v roku 2023 cca 80 000 Euro. Obci sa podarilo znížiť tieto náklady v roku 2024 na základe verejného obstarávania a znížením rezervovanej kapacity ističov približne zhruba o polovicu. V súvislosti s týmto novým riešením osvetlenia v obci sa pri predpokladanej priemernej ročnej spotrebe cca 16 000 kW podarí znížiť náklady na ročnú spotrebu elektrickej energie na sumu cca 2 500 Euro. Životnosť svietidiel je 15 rokov a životnosť batérií 10 rokov. Po splatení diela nám takto vznikne z úspor finančná rezerva na prípadnú ďalšiu modernizáciu, výmenu alebo doplnenie systému verejného osvetlenia o nové svetelné body.

Aktuálny stav:

Všetky svetlá sú osadené a funkčné. Boli vyriešené požiadavky obyvateľov ohľadne uhla svietenia na nehnuteľnosti. V súčasnosti sa pracuje na programovaní a softvérovom prepojení svetiel.

Starosta dopĺňa, že v spolupráci so zhotoviteľom bude vykonaná kontrola svietidiel po letnom období.

Projekt *„Obnova historického transformátora v obci Častá“*

Cieľom projektu je obnova interiéru historického transformátora, ktorý tvorí dôležitú súčasť priemyselného dedičstva našej obce. Hoci exteriér budovy už prešiel opravou, jej vnútro zostalo znehodnotené. Minulé skladovanie posypovej soli spôsobilo degradáciu omietok a masívnu koróziu technického zariadenia. Súčasné plechové výplne namiesto okien a dverí navyše pôsobia nevzhľadne a zakrývajú pohľad do vnútra tejto technickej zaujímavosti. V rámci realizácie projektu odstránime staré plechy a osadíme nové okná a dvere. Toto presklenie umožní obyvateľom a návštevníkom obce bezpečne nahliadnuť do interiéru a vidieť zachované pôvodné zariadenie. Súčasne prebehne sanácia vnútorných priestorov vrátane opravy poškodených omietok, vyspravenia stien a vymaľovania. Samotná historická technológia transformátora sa odborne opieskuje, vyčistí a ošetrí novou ochrannou povrchovou úpravou proti korózii. Súčasne sa počíta s osadením solárneho LED osvetlenia. Projektom zachránime cennú pamiatku a esteticky pozdvihneme verejný priestor.

Aktuálny stav:

Projekt zrealizovaný. Obec podala žiadosť o dotáciu na refinancovanie nákladov v rámci dotačnej schémy Bratislavského samosprávneho kraja, z ktorej získala na podporu projektu sumu 1 000 €. Chýba doplnenie tabule.

Projekt *„Rekonštrukcia obecného úradu Častá“*

Obec Častá sa plánuje zapojiť do výzvy na predloženie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu – Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti - L (2026) za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Častej.

V rámci projektu sa počíta so:

1. zateplením obvodových konštrukcií, strechy a podkrovného priestoru s pochôdznou vrstvou,
2. zateplením stropu pivnice v 10 cm hrúbke z tvrdej peny s uzavretou bunkovou štruktúrou,
3. novou strešnou krytinou,
4. novou fasádou.

Celková investícia by bola v celkovej výške 496 504,71 EUR, pričom spoluúčasť obce Častá by bola vo výške minimálne 5%. Výška prijatej dotácie 471 679,47 EUR .

Termín na podanie Žiadosti bol do 13. 04. 2026.

Zateplenie stien by malo byť realizované EPS hr. 150 mm. Na fasáde by bolo potrebné vytvoriť požiarny pás tepelnej izolácie izolačnými doskami z minerálnej vlny hr. 150 mm po obvode celej budovy. Strecha sa plánuje nová plechová. Konštrukcia krovu by ostala pôvodná, niektoré prvky by sa zosilnili, alebo vymenili. Strecha by sa zateplila striekanou izoláciou o hr. 250 mm. Zateplenie podlahy podkrovia sa plánuje rovnako striekanou izoláciou o hr. 300 mm. Konštrukcia podlahy by bola doplnená nosným trámom, výdrevou a 2x OSB doskou. Fasáda by mala byť v svetlom odtieni. Plocha soklu s kamenným obkladom sa plánuje zachovať. Priestor podzemného podlažia by sa malo zatepliť na strope.

Všetky navrhnuté práce sú navrhnuté s cieľom vytvoriť úspornejšie a ekologickejšie riešenie fungovania budovy obecného úradu.´

Aktuálny stav:

Projekt je podaný.

Projekt *„Revitalizácia parku v obci Častá s dôrazom na biodiverzitu a klimatickú odolnosť“*

V rámci projektu sa počíta s:

- výsadbou drevín
- založením trvalkových záhonov

- sanáciou územia a odstránením nepôvodných a náletových druhov drevín
- vybudovaním nášľapného chodníka medzi parkoviskom a už vybudovaným sedením pri historickej soche sv. Trojičky
- umiestnením 3 kusov lavičiek pozdĺž nového chodníka

Projekt predstavuje finálnu a estetickú fázu komplexnej premeny centrálnej zóny obce. Logicky nadväzuje na predchádzajúce technické investície, ktoré boli realizované na prelome rokov 2025-2026, a to vytvorenie parkovacích miest a osadenie vsakovacích nádrží v parku v rámci projektu Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá. Obec týmto krokom demonštruje moderný prístup k plánovaniu, kde sa technická infraštruktúra citlivo prepája so zelenými a funkčnými prvkami.

Náklady na realizáciu projektu budú do výšky 31 000 €, pričom maximálna výška dotácie je do výšky 30 000 €, a spolufinancovanie projektu je stanovené na minimálne 1% oprávnených nákladov.

Termín na podanie žiadosti o dotáciu v oblasti : Program obnovy dediny (POD) v rámci Environmentálneho fondu bol do 19. 06. 2026.

Aktuálny stav:

Projekt je podaný.

Projekt *„Obnova amfiteátra v obci Častá“*

Obec sa v minulom roku zapojila do výzvy **FNPCR-01-2025** Fondu na podporu cestovného ruchu, avšak zatiaľ neobdržala rozhodnutie od vyhlasovateľa. Nakoľko obec, ale aj jej obyvatelia majú záujem na obnovení amfiteátra, obecný úrad sa plánuje zapojiť aj do výzvy **FNPCR-01-2026** Fondu na podporu cestovného ruchu, ktorá bola vyhlásená na rok 2026, **tak aby nestratil možnosť získania finančných prostriedkov na obnovu amfiteátra aj v rámci novej výzvy.**

Podávaný projekt sa nelíši od toho z minulého roka, a ktorý bol obecným zastupiteľstvom schválený uznesením č. 9-IV./OZ/2025 dňa 25.9.2025.

Plánovanými prácami, ktoré by obec Častá chcela do projektu uviesť sú:

- lavičky (konštrukcie lavičiek by ostali zachované);
- oprava povrchov- hľadisko, schodisko;
- kompletné opravy existujúcich budov (vyspravenie stien, vymaľovanie, úprava fasády...);
- bezbariérové úpravy a osadenie nových zábradlí;

Využiteľnosť amfiteátra obcou Častá – plán aktivít:

- kultúrno-spoločenské podujatia organizované obcou Častá
- prenájom priestorov pod plátnom klubom pôsobiacim v obci Častá (napr. DH Častovanka, Zdravé rozumy – za účelom realizácie krúžkov pre deti, hudobník Peťo „Šakal“ Kadlec)
- umožnenie využitia amfiteátra pre organizáciu podujatí miestnymi klubmi (napr. Divadlo na kolene – Festeátro)
- v spolupráci so ZŠ s MŠ slávnostné zahájenie školského roka a ukončenie školského roka
- v spolupráci s farnosťou sv. Imricha usporadúvanie slávnostných sv. omší
- obec môže priestor ponúknuť na prenájom manažérom rôznych slovenských kapiel a umelcov (hudobné koncerty, detské hudobné koncerty, divadielka pre deti)

Aktuálny stav:

Projekt je podaný.

Starosta dopĺňa, že nateraz nebol projekt podporený.

Projekt *„Obec Častá - Myslime uvedomele, konajme ekologicky- začnime od seba v Častej!“*

Obec Častá sa zapojila do výzvy vyhlásenej Nadáciou SPP v grantovom programe „Pripravení na budúcnosť“ projektom s názvom „*Obec Častá - Myslime uvedomele, konajme ekologicky- začnime od seba v Častej!„.*

Obec Častá môže vo výzve získať 10 000,00 €. Uzávierka na predkladanie projektov bola dňa 5.8.2026, vyhodnotenie by malo prebiehať v dňoch 12.-21.8.2026 a zverejnenie podporených projektov dňa 26.8.2026.

Cieľom projektu je modernizovať komunikáciu v obci Častá a zároveň inšpirovať obyvateľov k aktívnym krokom v oblasti adaptácie na zmenu klímy. Projekt bude realizovať Obec Častá, ktorá na frekventovanom verejnom priestranstve osadí inteligentnú, energeticky úspornú elektronickú tabuľu prepojenú na internet. Iniciatíva je primárne určená pre všetkých obyvateľov obce, s osobitným dôrazom na deti a mládež, ktorých cieľom je od útleho veku viesť k ekologickému mysleniu, ako aj na majiteľov rodinných domov. Medzi hlavné aktivity patrí nákup a montáž digitálneho panelu, a následné spustenie dlhodobej vzdelávacej kampane

zameranej na správnu separáciu odpadu a udržateľný manažment vody.

Prostredníctvom náučných článkov a praktických návodov chce samospráva motivovať občanov k zadržiavaniu dažďovej vody využívaním existujúcich žúmp, osádzaním vsakovacích blokov, a k znižovaniu lokálnej teploty zazelenením dvorov

a výsadbou stromov. Finančné prostriedky z grantu budú kompletne použité na nákup hardvéru elektronickej tabule, jej montáž, technické oživenie a softvérové prepojenie. Realizáciou tohto zámeru obec natrvalo odbúra zbytočné plytvanie papierom pri klasických vývesných tabuliach a úspešne naštartuje zelenú transformáciu priamo od seba.

Aktuálny stav:

Projekt nebol podporený vyhlasovateľom výzvy.

Projekt „*Modernizácia hasičskej zbrojnice v Častej*“

Ministerstvo vnútra SR vyhlásilo dotačnú výzvu na podporu hasičských zbrojníc a techniky v celkovej výške 4 milióny eur, pričom samosprávy môžu žiadosti podávať do **24. augusta 2026.**

Obecný úrad má záujem zapojiť sa do **Výzvy číslo III. PHaZZ 2026** na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorá je zameraná na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu hasičských zbrojníc vrátane opatrení na zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov či projektovej prípravy. Ministerstvo vnútra na tieto projekty vyčlenilo **3 milióny eur**, pričom maximálna výška podpory je stanovaná do výšky **do 70 000 eur pre kapitálové výdavky, a do 25 000 eur pre bežné výdavky projektu**.

Oprávnenými výdavkami pre túto výzvu sú realizácia nových stavieb, rekonštrukcia a modernizácia, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy, prípravná a projektová dokumentácia, materiál stavebný, vodoinštalačný a elektroinštalačný, rutinná a štandardná údržba.

Obec chce požiadať o dotáciu na odstránenie priestorových, energetických a hygienických nedostatkov hasičskej zbrojnice s cieľom zvýšiť akcieschopnosť DHZO.

Kľúčovým bodom je prístavba garáže pre štvorkolku a sklad techniky v priestore pri hasičskej zbrojnici. Súčasné parkovanie štvorkolky za cisternovým vozidlom kriticky predlžuje čas výjazdu do terénu. Nová prístavba zabezpečí okamžitú mobilitu oboch vozidiel. Rýchlosť výjazdov podstatne zvýši aj výmena starej, manuálnej dvojkrídlovej brány za modernú elektrickú rolovaciu bránu.

Projekt rieši energetickú úsporu objektu zateplením celého podkrovia pochôdznou izolačnou penou. Tým sa zabráni únikom tepla a zároveň vznikne bezpečný pochôdzny úložný priestor.

Posledným kritickým bodom je rekonštrukcia provizórnej, zastaranej kúpeľne. Hasiči bezprostredne po zásahu potrebujú adekvátne zázemie na dekontamináciu. Sprchovanie ihneď po požiari zamedzí prenosu karcinogénnych splodín horenia na tele do ich domáceho prostredia.

Realizáciou prístavby, zateplenia, výmeny brány a opravy kúpeľne dôjde k skráteniu reakčného času, zníženiu prevádzkových nákladov a ochrane zdravia hasičov.

Celková cena projektu by bola vo výške 100 138,70€.

Aktuálny stav:

Projekt je podaný.

Projekt „*Moderné technológie pre efektívne triedenie odpadu v Častej*“

Obec Častá v rámci skvalitňovania technickej infraštruktúry na úrovni údržby verejných priestranstiev, má možnosť získať vo výzve vyhlásenej z Environmentálneho fondu s názvom: „Odpady (2026)“, Oblasť: Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva (C), Činnosť C1: Nákup traktora a príslušenstva k traktoru, s maximálnou výškou dotácie v sume 40 000 EUR, so spolufinancovaním vo výške 1%, t.j. minimálne 400 €. Traktor by mal slúžiť mimo iného aj pre efektívne triedenie odpadu v obci. Uvažovaným príslušenstvom pre traktor by mal mať svahový mulčovač. Cena za traktor vrátane príslušenstva (svahový mulčovač)je vo výške 43 529,70 EUR.

Aktuálny stav:

Projekt úspešný. Obec Častá v rámci skvalitňovania technickej infraštruktúry získala na základe spracovanej a predloženej žiadosti dotáciu v sume 40 000 EUR na nákup traktora a príslušenstva. Rozhodnutie o získaní dotácie obec obdržala dňa 17.9.2026.

Podanie projektu bolo schválené OZ uznesením č. č. 12-I./OZ/2026 zo dňa 5.3.2026. V súčasnosti je potrebné aby OZ schválilo realizáciu investície, prijatie dotácie, spolufinacovanie (opätovne) a návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

P. Tatranský sa pýta na to, či sa nová zastávka môže užívať až po kolaudácii. Starosta vysvetľuje prečo je pre túto zastávku potrebná kolaudácia.

Ďalej sa dotazuje na prestavenie lámp, ktoré by sa týkalo lámp pri chodníkoch, na ktorých navrhuje vypnutie rozsvecovania pri pohybe chodcov. Starosta vysvetľuje, že zhotoviteľ v súčasnosti testuje rôzne nastavenia. P. Tatranský nerozumie testovaniu rôznych variantov. Podľa P. Tatranského sa utlmením svetiel dosiahne jednoznačná úspora.

P. Tatranský sa ďalej informuje ohľadne prenájmu detskej ambulancie, spochybňuje pravdivosť informácii o rokovaní obce s pediatrami. Starosta sa dôrazne ohradzuje voči tvrdeniam, že s pediatrami obec nerokuje. Vysvetľuje ako funguje

financovanie detského lekára. Zdôrazňuje, že v prvom rade je potrebné aby obec mala ambulanciu, keďže to je prvé na čo sa záujemcovia pýtajú. V súčasnosti má obec predbežne dohodnutého poskytovateľa zdravotnej starostlivosti, ktorý má záujem o prevádzkovanie pediatrickej ambulancie, avšak pediatrička, ktorá mala v obci nastúpiť nakoniec nastúpiť nemohla, takže poskytovateľ hľadá ďalšieho vhodného lekára, ktorý má potrebné atestácie pre fungovanie v režime ordinovania 5 dní v týždni. Starosta tiež doplňa, že v súčasnosti neexistuje finančná podpora pre takéto ambulancie a uvádza, že sa obec dopytovala na možnosti financovania aj na Ministerstve zdravotníctva SR. Ďalej starosta upozorňuje, že pri rokovaniach si záujemcovia neželali dopredu o sebe zverejňovať informácie.
P. Tatranský tvrdí, že informácia, že starosta rokuje s dvomi pediatrami nie je pravda, a že to vie dokázať, čo však následne odmieta urobiť.
Starosta sa opätovne dôrazne ohradzuje voči týmto tvrdeniam. Opakuje, že rokovania bežia, a že obec má predbežne dohodnutého poskytovateľa zdravotnej starostlivosti. Súčasne uviedol, že problematike je potrebné odborne rozumieť a na základe toho robiť závery.
P. Tatranský sa cíti byť neinformovaný, a tým si vytvára svoj vlastný názor.
Starosta ubezpečuje poslanca, že sa nemá obávať, a že tento projekt je obec odhodlaná dotiahnuť do úspešného konca tak, ako aj iné projekty.

Uznesenie č. 5-VI./OZ/2026 - Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** aktuálny stav projektových a investičných zámerov obce Častá.
Hlasovanie: všetci prítomní (9) – za

Uznesenie č. 6/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje**

1. realizáciu investície: Moderné technologie pre efektívne triedenie odpadu v Častej, ďalej len „Projekt“) vo výške 43 529,70 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 40 000,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie: prítomní (9) - za

7. Všeobecné záväzne nariadenie obce Častá č. 4/2026 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 3/2024

Zmeny a doplnky č. 3/2024 reagujú na aktuálne rozvojové potreby obce Častá, zosúladenie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou Bratislavského samosprávneho kraja a na prehodnotenie funkčného využitia vybraných lokalít na základe doručených a vyhodnotených podnetov. Cieľom je zabezpečiť udržateľný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti a infraštruktúry pri zachovaní ekologických limitov územia.

Priebeh procesu obstarávania a prerokovania

Proces obstarávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie bol realizovaný v prísnom súlade s platnou legislatívou SR:

- **Začiatok procesu:** Obec Častá začala riešiť ZaD č. 3/2024 dňa **25.03.2024** zverejnením a spustením verejného prerokovania územnoplánovacej dokumentácie.
- **Forma zverejnenia:** Dokumentácia bola k dispozícii pre obyvateľov obce ako aj širokú verejnosť formou verejnej vyhlášky na oficiálnom webovom sídle obce Častá a k nahliadnutiu v papierovej forme na Obecnom úrade v Častej.
- **Lehota na pripomienkovanie:** Stanoviská a pripomienky bolo možné uplatniť v zákonom stanovenej lehote do **30.04.2024**.
- **Dotknuté subjekty:** V rámci procesu bolo priamo oslovených **41 dotknutých orgánov** a susedných obcí so žiadosťou o zaslanie stanoviska.

Vyhodnotenie pripomienkového konania

V stanovenom termíne bolo na obecný úrad doručených:

- **5 pripomienok** od občanov (fyzických osôb),
- **13 pripomienok** od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

Všetky doručené stanoviská a pripomienky boli postúpené obstarávateľke Ing. arch. Silvii Mičianovej a spracovateľke Ing. arch. Alžbete Sopirovej, PhD., ktoré ich v súlade so zákonom vyhodnotili a zapracovali do výsledného návrhu (podrobné vyhodnotenie tvorí prílohu tohto materiálu).

Stanoviská dotknutých orgánov a posúdenie súladu

- **Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA/SEA):** Návrh ZaD č. 3/2024 bol v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. predložený na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie. Úrad vydal príslušné rozhodnutie o ďalšom procese posudzovania, ktorého podmienky boli splnené.
- **Preskúmanie nadriadeným orgánom:** Čistopis návrhu bol následne zaslaný na príslušný orgán (Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky / Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava) za účelom posúdenia súladu procesu a dokumentácie s právnymi predpismi a nadradenou dokumentáciou. Menovaný úrad vydal k návrhu **kladné stanovisko** (č. 2148/5806/2026/22.1.1 zo dňa 13.08.2026), čím potvrdil, že územnoplánovacia dokumentácia je pripravená na schválenie.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva je predložený materiál na schválenie Zmien a doplnkov územného plánu č. 3/2024 a vyhlásenie jeho záväznej časti formou VZN.
Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Častá a uverejnený na webovom sídle obce Častá dňa **11. septembra 2026.** Na obecný úrad boli doručené pripomienky v rámci pripomienkového konania.

Starosta taktiež pre dodržanie postupu pri schvaľovaní VZN vyhodnotil pripomienky, ktoré boli zaslané v rámci pripomienkového obdobia. Uvádza, že pripomienky, ktoré boli na obecný úrad doručené, neboli akceptované, nakoľko sa týkali iba príloh k VZN, ktoré už v tejto fáze procesu nie je možné pripomienkovať keďže rokovania a schvaľovací proces týchto dokumentov (záväzná časť Územného plánu) riadne prebehol a bol ukončený. K pripomienkam sa vyjadril aj Regionálny úrad územného plánovania, ktorý potvrdil správnosť postupu obce pri obstarávaní Územného plánu zmeny a doplnky 3/2024. M. Hrdličková, potvrdila vyhodnotenie pripomienok.

Starosta dopĺňa, že každá ďalšia žiadosť o zmenu územného plánu obce zaslaná na obecný úrad už bude posudzovaná v rámci zadania na vypracovanie úplne nového územného plánu.

Uznesenie č. 7/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení do 31.03.2024 v spojení s § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
A. b e r i e n a v e d o m i e
1. Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava ako príslušného orgánu územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. a) a § 7 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. a § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, č. 2148/58067/2026/22.1.1 zo dňa 13.08.2026 k územnoplánovacej dokumentácii Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 3/2024.
2. Správu o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie.
B. s c h v a ľ u j e
1.Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 3/2024
2.Všeobecne záväzné nariadenie obce Častá č. 4/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 3/2024 s účinnosťou 15 dní po zverejnení na úradnej tabuli obce Častá a uverejnení na webovom sídle obce Častá.
3.Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Častá, zmeny a doplnky č. 3/2024.
Hlasovanie: prítomní (9) - za

8. Všeobecné záväzne nariadenie obce Častá č. 5/2026 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia na rok 2026 v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Častá
Výška dotácie z rozpočtu obce na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2026 na základe zvýšenia jednotkového koeficienta na žiaka z 107,54 z roku 2023 z na 115,73 € z roku 2026 (https://www.minedu.sk/jednotkovy-koeficient-na-rok-2026/).
Ročná výška dotácie pre školské zariadenie sa určí ako súčin počtu detí alebo počtu žiakov vykázaných školským zariadením v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ) 40-01 k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka a ročnej výšky dotácie na prevádzku a mzdy na jedno dieťa alebo žiaka. Výška dotácie môže byť upravená v priebehu roka podľa zmeny rozpočtu obce alebo od závislosti objemu finančných prostriedkov poukázaných obci z výnosu dane z príjmov fyzických osôb dodatkom k VZN obce.
Prijatím Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2026 sa zruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Častá č. 2/2013 o určení výšky dotácie z rozpočtu obce na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2013 v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Častá zo dňa 9.4.2013 v znení jeho zmien a doplnkov VZN č. 1/2014, VZN č. 3/2015, VZN č. 2/2016, VZN č. 1/2017, VZN č. 1/2018, VZN č. 1/2019, VZN č. 1/2020, VZN č. 1/2021, VZN č. 2/2022 a VZN č. 1/2023..
Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Častá a uverejnený na webovom sídle obce Častá dňa **11. septembra 2026.** Počas pripomienkového obdobia neboli k návrhu VZN doručené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 8/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** Všeobecné záväzné nariadenie obce Častá č. 5/2026 **o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa školského zariadenia na rok 2026** v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Častá
Hlasovanie: prítomní (9) - za

9. Monitorovacia správa k plneniu Programového rozpočtu obce Častá k 30.6.2026

Monitorovacia správa k plneniu Programového rozpočtu obce Častá k 30.06.2026 je vypracovaná v zmysle § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení jeho neskorších predpisov, § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 3 písm. b) zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení. Monitorovacia správa je zverejnená na webovom sídle obce v sekcii Rozpočet obce.

Uznesenie č. 9/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** Monitorovaciu správu k plneniu Programového rozpočtu obce Častá k 30.6.2026
Hlasovanie: prítomní (9) - za

10. Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu

A) Krytie neoprávnených výdavkov projektu ***„Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa“ :***

Počas realizácie stavby nastali skutočnosti, ktoré nebolo možné predvídať pri vypracovaní projektovej dokumentácie ani pri príprave verejného obstarávania. Ide najmä o nevhodnosť pôvodne navrhnutej bezvýkopovej technológie domových kanalizačných prípojok v zistenom podloží, o požiadavku prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na zvýšenie kvality uloženia potrubia v telese cesty II/502 a o zistený pozdĺžny súbeh káblových vedení v priestore kanalizačnej ryhy.

Na požiadavku prevádzkovateľa verejnej kanalizácie bol vykonaný plný spätný zásyp ryhy štrkodrvou, ktorý vytvára homogénne, zhutniteľné a únosné prostredie okolo potrubia, zlepšuje jeho bočné podopretie a rozloženie dopravného zaťaženia a znižuje riziko lokálnej deformácie potrubia a následných porúch krajnice.

V priestore kanalizačnej ryhy sa ďalej potvrdil pozdĺžny súbeh viacerých káblových vedení vrátane vedenia, ktoré nebolo možné pred začatím výkopu spoľahlivo vytýčiť. Vedenia obmedzovali bezpečný záber mechanizmov a vyžiadali si postupné ručné odkrytie, priebežnú kontrolu polohy a zaistenie proti poškodeniu. Zistené podmienky zmenili charakter hĺbenia z bežného strojného postupu na sťažený výkop.

Obec Častá v tejto súvislosti musela žiadať Environmentálny fond o zaujatie stanoviska k predmetným zmenám oproti projektu, pričom po získaní súhlasu bude na fond zaslaný návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo vrátane úplného zmenového rozpočtu.

Uvedené výdavky budú následne obci refundované Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Obec Častá uzatvorí zmluvu, na základe ktorej sa Spoločnosť zaväzuje uhradiť za obec Častá finančnú sumu naviac prác maximálne do výšky 5 % predpokladaných celkových nákladov na realizáciu Infraštruktúry uvedených v Rozpočte (vo výške 19 807,50 Eur).

Starosta dopĺňa. Že Bratislavská vodárenská spoločnosť okrem vyššie uvedených 5% predpokladaných celkových nákladov (práce naviac), zaplatí aj spolufinancovanie obce na projekte vo výške 1% predpokladaných celkových nákladov na realizáciu infraštruktúry uvedených v rozpočte.

B) Krytie nákladov na vybudovanie šiestich domových prípojok v rámci projektu ***„Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa“*** nad schválený rozsah:

Obec Častá v predchádzajúcom období informovala Obecné zastupiteľstvo o zámere zrealizovať ďalších šesť prípojok pre nehnuteľnosti v dotknutom úseku (prípojky pre domácnosti a objekty obce - obchod), ktoré neboli v projektovej dokumentácii, tak aby boli pripojené všetky domácnosti a objekty obce. Ide o rozšírenie predmetu projektu, pričom obec tieto prípojky hradí z vlastných zdrojov. Obecné zastupiteľstvo tieto skutočnosti zobralo na vedomie uznesením č. 10-V./OZ/2026.

Uznesenie č. 10/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **schvaľuje** použitie prostriedkov rezervného fondu na:

A) Krytie neoprávnených výdavkov projektu ***„Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa“*** vo výške **19 807,50 EUR.**

B) Krytie nákladov na vybudovanie šiestich domových prípojok v rámci projektu ***„Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa“*** nad schválený rozsah (ktoré neboli predmetom PD) vo výške **6 149,62 EUR.**

Hlasovanie: prítomní (9) - za

11. Návrh na úpravu rozpočtu č. 3/2026

Spoločný školský úrad:

Dňa 28.5.2026 bolo na Obecný úrad v Častej doručené Oznámenie o výške finančných prostriedkov na činnosť spoločného školského úradu vo výške 4 473,12 €. Keďže z oznámenia nebolo je zrejmé ako bola suma vyčíslených finančných prostriedkov vypočítaná, a ani z čoho sa skladajú náklady na činnosť školského úradu, obecný úrad požiadal školský úrad v zmysle zmluvy čl. IV, ods. 4.5. o kontrolu správnosti zúčtovania transferu a výdavkov školského úradu a následné rozúčtovanie pre jednotlivých účastníkov zmluvy t. j. podrobnú kalkuláciu výdavkov školského úradu, výšku transferu a zároveň kalkuláciu pre výpočet jednotlivých podielov účastníkov na financovaní školského úradu. Taktiež sa obecný úrad listom informoval, koľko zamestnancov zabezpečuje činnosť spoločného školského úradu, keďže medzi počtom zverejnených zamestnancov na stránke mesta Pezinok a zmluvou bol nesúlad.

V zmysle vyššie uvedeného a ďalších závažných skutočností bol na rokovanie Obecného zastupiteľstva predložený návrh na vystúpenie obce **zo spoločného školského úradu zo sídlom v meste Pezinok, ktorý bol uznesením č. 25-IV./OZ/2026 zo strany OZ schválený. Obec v zmysle poverenia starostu OZ** odoslala príslušné dokumenty súvisiace s vystúpením Obce Častá zo Spoločného obecného úradu so sídlom v Pezinku zabezpečujúceho pre Obec Častá výkon prenesených kompetencií v oblasti školstva, mládeže a telesnej kultúry dňa 29. júna 2026.

Následne Obec Častá obdržala faktúru číslo 2026370 na spolufinancovanie Školského úradu I. a II. Q. 2026 vo výške 2 236,56 €, so splatnosťou dňa 25.8.2026. Obec zaslala na Školský úrad žiadosť o predĺženie splatnosti nakoľko Obec Častá naposledy obdržala faktúru, v zmysle zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 12.11.2021, v januári 2023 (za 4. štvrťrok 2022 vo výške 475,71 € t.j. za rok 2022 obec zaplatila sumu vo výške 1 902,84 €). V zmysle vyššie uvedeného obec Častá nemá v súčasnosti narozpočtované žiadne finančné prostriedky na financovanie spoločného školského úradu, keďže počas troch po sebe idúcich rokov neboli tieto náklady obci nijak vyčíslené. Túto skutočnosť obec SŠÚ oznámila už v liste zo dňa 2.6.2026. Zároveň obec opätovne požiadala o vyššie uvedené dokumenty, prípadne o termín na nahliadnutie do spomínaných dokumentov na adrese pracoviska SŠÚ.

Na našu žiadosť a na žiadosť ostatných členských obcí bolo zvolané stretnutie účastníkov zmluvy na deň 29.9.2026 na pracovisku SŠÚ. Za obec Častá sa stretnutia zúčastnila M. Hrdličková. Na rokovaní bolo obciam umožnené nahliadnuť do výpočtov podielov na príspevku pre jednotlivé obce a zistilo sa, že pri výpočte ročného príspevku jednotlivých obcí sa neprihliadalo na výšku príspevku mesta Pezinok. Preto bola na mieste dohodnutá náprava a výsledkom bolo, že suma **2 236,56 €**, ktorá bola mylne vypočítaná na obdobie prvého pol roka 2026 bude konečná pre celý rok 2026.

Zapracovanie schváleného čerpania fin. prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu:

- V rámci projektu „***Rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v obci Častá***“ sa naviac práce týkali najmä:
  - osadenia verejného osvetlenia, a s tým súvisiacich elektroinštalačných prác
  - osadenia svetelných dopravných značiek označujúcich priechod pre chodcov na námestí vrátane výložníka a konzol
  - výkopové práce navyše, ktoré súviseli s nerovnosťami terénu
  - stavebné úpravy šácht (úprava výšky kanalizačných šácht na parkovisku)

  Čerpanie RF bolo schválené uznesením č. 6-V./OZ/2026.
- Pri rekonštrukcii spŕch v rámci projektu ***„Rekonštrukcia a modernizácia telocvične v ZŠ s MŠ“*** bol zistený nevyhovujúci stav rozvodov vody do spŕch súvisiaci s hrúbkou rozvodných rúr a nedostatočnou kapacitou prietoku vody pre realizované množstvo spŕch, preto zhotoviteľ pristúpil k výmene vodovodných rozvodov za hrubšie s väčším prietokom vody. Táto výmena rozvodov zabezpečí kvalitatívnu zmenu technických parametrov, a tým aj technické zhodnotenie majetku obce.

  Čerpanie RF bolo schválené uznesením č. 6-V./OZ/2026.
- ***Vybudovanie asfaltovej cesty na ulici Podzámocká,*** pričom použitie prostriedkov rezervného fondu tento účel bolo **schválené uznesením č. 4-II/OZ/2026.**

Z. Polčičová k úprave rozpočtu uvádza, že by bolo vhodné aby bol rozpočet upravený v príjmovej časti rozpočtu na položke poplatok za rozvoj, keďže sa doposiaľ v roku 2026 neskolaudovala žiadna stavba, a po konzultácii so stavebným úradom ani neskolauduje. Takáto úprava rozpočtu zreálni príjmy v rozpočte. Po dohode s poslancami obecného zastupiteľstva Z. Polčičová pripraví návrh na úpravu rozpočtu v zmysle vyššie uvedeného na nasledujúce rokovanie OZ.

Uznesenie č. 11/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 3/2026 na základe priloženej tabuľky.

Hlasovanie: prítomní (9) - za

12. Prerokovanie žiadosti o vyjadrenie k plánovanej kanalizačnej prípojke na Fándlyho ulici na obecných pozemkoch

Na Obecný úrad v Častej bola dňa 28.8.2026 doručená Žiadosť o vyjadrenie k plánovanej kanalizačnej prípojke na Fándlyho ulici na obecnom pozemku parc. č. 377/1, 378, 383 žiadateľa Štefan Lenner, bytom Fándlyho 47/8, 900 89 Častá, v zastúpení Ing. Jurajom Ondrejkovičom, Dukelská 33, 900 01 Modra.

Dotknuté obecné pozemky vo vlastníctve Obce Častá, zapísané na LV č. 1839, k.ú. Častá, ako pozemky registra „C"KN parc. č. 377/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 378, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 383, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie sú pre Obec Častá strategickými nehnuteľnosťami. Svojou polohou a charakterom sú tie pozemky určené pre budúci územný rozvoj obce, rozširovanie miestnej infraštruktúry a realizáciu investičných zámerov vo verejnom záujme. Akékoľvek právne zaťaženie tohto pozemku v podobe vecného bremena v prospech tretej osoby by pre obec znamenalo dlhodobé obmedzenie pri disponovaní s týmto majetkom a mohlo by ohroziť alebo znemožniť budúce plánované rozvojové projekty obce.

Vzhľadom na fakt, že tieto pozemky sú pre obec strategické z hľadiska jej budúceho rozvoja a plánovaných investícií, a nie je vo verejnom záujme zaťažiť pozemok vecným bremenom, obecný úrad neodporúča žiadosť schváliť s cieľom ochrany strategického majetku obce.

Starosta dopĺňa, že prvý návrh, ktorý bol na obecný úrad doručený, bolo vedenie kanalizačnej prípojky cez stred pozemku, druhý už bol posunutý nižšie popri najbližšom bytovom dome. Starosta tiež uvádza, že žiadateľ má v súčasnosti existujúcu prípojku, ktorá taktiež vedie cez obecný pozemok, avšak keďže využiteľnosť tohto pozemku pre obec je minimálna resp. žiadna, toto riešenie (ponechanie pôvodnej prípojky a investovanie žiadateľa do prečerpávacej stanice) by bolo pre obec vhodnejšie.
Slovo dostal občan Š. Schwarz, ktorý na rokovanie OZ prišiel z dôvodu vystúpenia práve v tomto bode programu. Argumentuje, že cez tieto pozemky idú aj optické káble od Slovak Telecomu, a zároveň uvádza, že je pre neho ekonomickejšie zakopať navrhovanú novú kanalizačnú prípojku ako investovať do prečerpávacej stanice.
M. Turay upozorňuje, že vzhľadom na strategický charakter pozemku, nie je cieľom obce zaťažovať takéto pozemky.
A. Dobrovič sa dotazuje, či by bolo možné doplniť do zmluvy o zriadení vecného bremena klauzulu o preložení prípojky v prípade potreby, a ďalej sa dotazuje na možnosť vybudovania prípojky pre budúcu plánovanú stavbu. Starosta vysvetľuje prečo nie je možné pre budúcu stavbu vybudovať kanalizačnú prípojku.
M. Turay sa dotazuje, či by nebolo možné posunúť prípojku ešte bližšie k bytovému domu.
Š. Schwarza zaujíma, či je nejaká alternatíva pre obec priechodná.
Starosta uvádza, že na pracovnom rokovaní poslancov bolo dohodnuté, že súčasný stav je pre obec najvýhodnejšia. Chápe, že prečerpávacia stanica je pre občana záťaž, avšak žiadateľ je pripojený, a nie je jediný, kto v obci musí riešiť prečerpávanie.
M. Turay uvádza, že do budúcna, keď sa tam bude niečo budovať, bude pravdepodobne možnosť sa dopojiť.
P. Tatranský navrhuje vrátiť žiadosť žiadateľovi aby zistil, či je iná možnosť ako zriadenie vecného bremena.
M. Turay sa pýta poslancov, ktorí spochybňujú odporúčanie obce, aby žiadateľovi ostala súčasná kanalizačná prípojka, či by na svojom pozemku takéto niečo dovolili susedovi.
P. Tatranský odporúča preskúmať právne možnosti ako sa to dá urobiť inak, a odporúča neprijímať uznesenie k tomuto bodu.
M. Hrdličková uvádza, že pre spracovanie spisu a vypracovanie odpovede pre žiadateľa je najčistejšie, aby poslanci o predloženom materiály hlasovali, tak ako bol materiál predložený.
Starosta súhlasí, a dáva o návrhu uznesenia hlasovať.

Uznesenie č. 12/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **schvaľuje** zriadenie odplatného vecného bremena v prospech žiadateľa: **Štefan Lenner** bytom Fándlyho 47/8, 900 89 Častá, v zastúpení Ing. Jurajom Ondrejkovičom, Dukelská 33, 900 01 Modra, spočívajúceho v práve uloženia, vedenia a prevádzkovania inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky – na pozemkoch vo vlastníctve Obce Častá, zapísaných na LV č. 1839, k.ú. Častá, ako pozemky registra „C"KN parc. č. 377/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 378, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 383, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie: Prípojka kanalizácie - ohlásenie drobnej stavby.
Hlasovanie: prítomní (8)
Za: 0
Proti: 0
Zdržal sa: 9
Nehlasoval: M. Turay
Uznesenie nebolo prijaté!!!

P. Tatranský namieta, že tým, že uznesenie nebolo schválené neznamená, že žiadateľ nemôže prísť s iným riešením. Starosta vysvetľuje, aký dopad má na vec, keď uznesenie nie je schválené.

13. Prerokovanie zámeru budúceho prevodu budúceho majetku obce Častá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Častá v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 8. ods. 3 písm. n) v spojení s § 5c. ods. 1 písm. i) a § 5d ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá, má zámer v budúcnosti previesť budúci majetok (infraštruktúru), ktorého financovanie zabezpečuje obec Častá prostredníctvom poskytnutia podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie na základe Zmluvy Č. 232975 08U01 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie zo dňa 04. 12. 2024, pričom Infraštruktúra je bližšie špecifikovaná ako: SO 01 - Splašková kanalizácia, Stoka B,
profil: DN 300,
materiál: PP,
SN 10
v dĺžke: 470,75 m,
ktorá bude vybudovaná v rámci stavby „*Častá - splašková kanalizácia a ČOV*“ v súlade so Stavebným povolením (ďalej vyššie uvedený budúci majetok spoločne ako „Infraštruktúra“), na spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č: 3080/B (ďalej ako „Spoločnosť“) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5c. ods. 1 písm. i) a § 5d ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá za budúcu kúpnu cenu vo výške maximálne 23 782,60 Eur (slovom: dvadsaťtritisíc sedemstoosemdesiatdva eur a šesťdesiat eurocentov), ktorá bude určená ako súčet všetkých zo strany Spoločnosti obci Častá uhradených Zálohových platieb, predstavujúcich prostriedky vo výške najmenej 1 % nákladov na realizáciu Infraštruktúry, ktoré je obec Častá povinná zabezpečiť z iných (vlastných) zdrojov a prípadnej Zálohovej platby na Naviac práce, predstavujúcej sumu vo výške maximálne do výšky 5 % predpokladaných celkových nákladov na realizáciu Infraštruktúry uvedených v Rozpočte (ďalej ako „Kúpna Cena“).

Budúci prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre sa uskutoční za nasledovných podmienok, resp. v súvislosti s nižšie uvedenými skutočnosťami:

1. Obec Častá uzatvorí Budúcu kúpnu zmluvu, na základe ktorej sa Spoločnosť **zaväzuje uhradiť za obec Častá finančné prostriedky vo výške najmenej 1 % nákladov na realizáciu Infraštruktúry (vo výške 3 975,10 Eur)**, ktoré je obec Častá povinná zabezpečiť z iných (vlastných) zdrojov a **prípadnú sumu naviac prác maximálne do výšky 5 % predpokladaných celkových nákladov na realizáciu Infraštruktúry uvedených v Rozpočte (vo výške 19 807,50 Eur)**, a to formou zálohových platieb, ktorých súčet bude predstavovať sumu Kúpnej ceny za Infraštruktúru vo výške maximálne 23 782,60 Eur, pričom k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy, a teda prevodu vlastníckeho práva k Infraštruktúre, dôjde až po uplynutí obdobia udržateľnosti projektu (8 rokov), počas ktorého nie je možné previesť vlastnícke právo k Infraštruktúre, a to za podmienok uvedených v Budúcej kúpnej zmluve a Kúpnej zmluve.
2. Budúci prevod vlastníckeho práva k Infraštruktúre sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 5c. ods. 1 písm. i) a § 5d ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá. Všeobecná hodnota Infraštruktúry bude stanovená znaleckým posudkom, pričom vyššie uvedená Kúpna cena bude v príslušnej Budúcej kúpnej zmluve predstavovať v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a ods. 16 Zákona č. 138/1991 Zb. v spojení s § 5c. ods. 1 písm. i) a § 5d ods. 1 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá zníženie kúpnej ceny oproti všeobecnej hodnote Infraštruktúry stanovenej znaleckým posudkom, vypracovaným v čase uzatvárania Budúcej kúpnej zmluvy, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom na budúci prevod Infraštruktúry spoločnosti BVS je efektívnejšie využívanie a rozvoj tejto Infraštruktúry pri hromadnom odvádzaní odpadových vôd. Spoločnosť ako prevádzkovateľ verejných kanalizácii a osoba, ktorá v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov je oprávnená vlastniť Infraštruktúru (okruh osôb, ktoré môžu vlastniť verejný vodovod a kanalizáciu je týmto zákonom limitovaný iba na subjekty verejného práva, čo obmedzuje okruh vlastníkov na minimum) prejavila záujem prevziať od obce Častá plnenie všetkých zákonných povinností spojených s vlastníctvom infraštruktúry vrátane znášania s tým spojených nákladov (najmä nákladov na prevádzku, údržbu, revízie alebo opravy, nákladov na rekonštrukčné a modernizačné práce ako aj nákladov spojených s vytvorením a použitím účelovej finančnej rezervy podľa § 16a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov).

Tento krok bude prínosom pre obec Častá, nakoľko sa zníži jeho administratívne, materiálne a personálne zaťaženie a dosiahne sa podstatná úspora finančných prostriedkov, pretože nebudú vznikať prevádzkové a investičné náklady

nevyhnutné na rekonštrukciu Infraštruktúry, jej ďalší rozvoj a riadne fungovanie. O budúcom prevode stavby a schválení návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bude Obecné zastupiteľstvo v Častej rokovať na svojom najbližšom riadnom zasadnutí po uplynutí zákonnej lehoty na vyvesenie zámeru (predpoklad do konca roku 2026).

P. Tatranský sa pýta, či má Bratislavská vodárenská spoločnosť záujem odkúpiť aj zvyšnú časť obecnej kanalizácie, ktorá bola financovaná zo Švajčiarskeho finančného mechanizmu. Starosta uvádza, že cieľom Bratislavskej vodárenskej spoločnosti je získať do majetku, čo najviac verejných kanalizácií. P. Tatranský upozorňuje, že sa spoločnosť za pomerne nízke obstarávacie náklady postupne dostane k celej obecnej kanalizácii.

Uznesenie č. 13/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a.) **schvaľuje**
1.Zámer budúceho prevodu budúceho majetku obce - Stavbu: Inžinierska stavba – Kanalizácia obce Častá, rozostavaná stavba s názvom „Častá – splašková kanalizácia a ČOV – II. etapa“ nachádzajúca sa v katastrálnom území Častá, špecifikovaná podľa projektovej dokumentácie,
2.Spôsob budúceho prevodu tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s §5c ods. 1, písm. i) a § 5d ods. 1, písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá pre budúceho kupujúceho:
Budúci kupujúci: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 850 370
Kúpna cena: 23 782,60 Eur (slovom: dvadsaťtritisíc sedemstoosemdesiatdva Eur a šesťdesiat eurocentov).
b.) konštatuje že dôvodom hodným osobitného zreteľa je:
Skutočnosť, že predmetom budúceho prevodu je špecifická inžinierska infraštruktúra (kanalizácia). Tento prevod plne napĺňa podmienky §5c ods. 1 písm. i) platných Zásad hospodárenia s majetkom obce, podľa ktorých prevod vlastníckeho práva k verejným vodovodom a verejným kanalizáciám vrátane ich súčastí a príslušenstva na nadobúdateľa, ktorým môže byť iba subjekt verejného práva v zmysle príslušných právnych predpisov, zohľadňujúc ako dôsledok tohto prevodu efektívnejšie využívanie a rozvoj tejto infraštruktúry pri hromadnom zásobovaní obyvateľov pitnou vodou a hromadnom odvádzaní odpadových vôd, ale rovnako aj skutočnosť, že nadobúdateľ prevezme plnenie všetkých povinností zaväzujúcich vlastníka tejto infraštruktúry podľa právnych predpisov a bude povinný znášať náklady spojené s vlastníctvom tejto infraštruktúry (napr. náklady na prevádzku, údržbu, revízie alebo opravy vrátane nákladov na rekonštrukčné a modernizačné práce).
A súčasne spĺňa podmienky § 5d ods. 1 písm. j) platných Zásad hospodárenia s majetkom obce podľa ktorých, je obec oprávnená dohodnúť nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí aj v prípade, ak obec prevádza vlastnícke právo k verejným vodovodom a verejným kanalizáciám vrátane ich súčastí a príslušenstva podľa §5c ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce Častá, a ak sa takýmto prevodom zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií alebo zníženie administratívneho zaťaženia obce spočívajúceho v plnení zákonných povinností, alebo sa dosiahne úspora finančných prostriedkov obce predstavujúcich prevádzkové a investičné náklady v zmysle príslušných právnych predpisov alebo zmluvných záväzkov obce.
c.) ukladá starostovi obce zabezpečiť zverejnenie tohto zámeru budúceho prevodu budúceho majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce na dobu najmenej 15 dní pred dňom zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktorom sa bude schvaľovať samotný budúci prevod majetku.
Hlasovanie: prítomní (9) - za

14. Informácie

Informácia o vykonanej kontrole na matričnom úrade
Ministerstvo vnútra SR, Okresný úrad Pezinok, odbor všeobecnej vnútornej správy vykonal na obecnom úrade v Častej dňa 10.9.2026 kontrolu v zmysle § 31 ods. 2 zákona č. 154/1994 Z.z. o matrikách, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení neskorších predpisov.
Kontrolovaným obdobím bol rok 2025. Predmetom kontroly bolo vybavovanie výpisov z matrík, kniha narodení, kniha manželstiev, kniha úmrtí, dodatočné záznamy (rozsudky o rozvode manželstva, o zmene priezviska...), matričný archív vybavených spisov či potvrdenia na základe žiadostí fyzických a právnických osôb.
Výsledkom kontroly bolo, že neboli zistené porušenia zákona o matrikách, zápisy vykonané bez absolútnej chyby, žiadosti o uzavretie manželstva korešpondovali so zápismi v matričných knihách správne, právne predpisy vyplývajúce zo zákona NR SR č. 154/1994 Z.z. o matrikách sa dodržujú. Kontrola v zmysle vyššie uvedeného bola ukončená záznamom. Vykonávateľ kontroly taktiež skonštatoval, že matričný úrad spolupracuje a zúčastňuje sa pracovných porád a stretnutí organizovaných okresným úradom.

Informácia o vykonanej kontrole na úseku hlásenia pobytu
Ministerstvo vnútra SR, Okresný úrad Pezinok, odbor všeobecnej vnútornej správy vykonal na obecnom úrade v Častej dňa 10.9.2026 kontrolu v zmysle § 26b zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri obyvateľov SR.

Kontrolovaným obdobím bol rok 2025. Predmetom kontroly bola evidencia obyvateľov, evidencia zomrelých občanov, evidencia odhlásených občanov, zoznam cudzincov žijúcich v obci, evidencia prechodných pobytov, vydávanie potvrdení o trvalom pobyte občanov pre použitie v cudzine. Vykonávateľ kontroly skonštatoval, že pracovníčka na úseku hlásenia pobytu agendu vykonáva v zmysle platnej legislatívy zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri obyvateľov SR a vydaných usmernení ministerstvom vnútra.
Výsledkom kontroly bolo, že kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky ani porušenia zákona a preto kontrolný orgán Okresný úrad Pezinok vydal záznam o kontrole.

Informácia k zámeru odkúpenia pozemkov pre potreby DHZO od farnosti Častá
V zmysle uznesenia č. 9-V./OZ/2026 dal obecný úrad vypracovať znalecký posudok na pozemky vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirvki, Farnosti Častá v súlade s Geometrickým plánom na zameranie prístavby hasičskej zbrojnice p.č. 4/4 pre zápis do katastra nehnuteľností a oddelenie pozemku p.č. 4/3, č. 26-2026. Cena bola stanovená v zmysle požiadavky pre verejnoprospešné účely. V zmysle vyššie uvedeného bola cena vo výške 5 100 Eur stanovená primerane k účelu využitia. Následne bola Žiadosť o odkúpenie pozemkov pre potreby DHZO osobne prevzatá pánom farárom Zdenkom Sitkom dňa 17.9.2026. Žiadosť bola prerokovaná vo Farskej ekonomickej rade, kde tento poradný orgán farnosti odporučil vypracovanie nového znaleckého posudku za predpokladu zmeny účelu využitia (komerčné účely). Po vypracovaní znaleckého posudku zadaného farnosťou bude žiadosť obce spolu so stanoviskom Farskej ekonomickej rady postúpená na zasadnutie príslušného Biskupského úradu (v zmysle kánonického práva o správe cirkevného majetku).

M. Hrdličková upozorňuje, že obec má záujem odkúpiť pozemky na verejnoprospešný účel, a tento osobitný zreteľ dôrazne uvádza aj v žiadosti zaslanej Farnosti Častá. Vyššie uvedenému bola cena určená znaleckým posudkom prispôsobená. Pre obec nákup pozemku za komerčnú cenu v podstate nepripadá do úvahy. Dúfa, že poslanec P. Tatranský ako člen Farskej ekonomickej rady na jej zasadnutí tento postup neodporúčal. Ďalej upozorňuje, že v zmysle kanónického práva má, tak ako aj obec, Biskupský úrad prihliadať na účel predaja nehnuteľností.
P. Tatranský ozrejmil, že Farskej ekonomickej rade bolo Biskupským úradom odporučené dať spraviť ďalší znalecký posudok. Porovnáva ceny zo znaleckých posudkov na pozemky pri materskej škole a súčasne žiadané pozemky. Ozrejmuje, že tak ako obec, aj Farská ekonomická rada musí s majetkom zaobchádzať hospodárne.
Starosta uvádza, že keďže účel žiadosti je jasný, a to verejnoprospešný účel, nevidí dôvod na odkúpenie pozemku za komerčnú cenu.

Uznesenie č. 14/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) **berie na vedomie** prednesené informácie.
Hlasovanie: prítomní (9) - za

15. Rôzne
15.1. Poslanecký návrh na prijatie opatrení na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky na Družstevnej ulici v obci Častá poslanca A. Dobroviča
Poslanec A. Dobrovič doručil na Obecný úrad v Častej poslanecký návrh na prijatie opatrení na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky na Družstevnej ulici v obci Častá spolu s dôvodovou správou, návrhom uznesenia, prílohami k materiálu, sprievodným listom – Žiadosťou o zaradenie bodu do programu zasadnutia OZ, štatistikou množstva áut, ktoré ulicou prechádzali v mesiacoch máj – september 2026 či návrhom miest osadenia tabúľ dopravného značenia. Celý predložený poslanecký návrh je prílohou tohto materiálu.

OÚ predkladá upravený, zjednodušený návrh uznesenia z dôvodu, že niektoré ustanovenia navrhnuté v rámci poslaneckého návrhu môžu byť v rozpore s vykonateľnosťou. Nateraz nevieme či vôbec bude možné na ulici Družstevná osadiť akúkoľvek značku. Preto odporúčame v tomto prípade prijímať uznesenia postupne a konkrétne. Na ďalšie rokovanie OÚ predloží konkrétny návrh, ktorý bude odkomunikovaný s príslušnými orgánmi.

Slovo dostal A. Dobrovič, ktorý ozrejmil dôvody predloženia tohto poslaneckého návrhu.
S. Lederleitner argumentuje, že na tejto ulici na ceste stoja autá, a to vytvára nebezpečné situácie.
Starosta vysvetľuje proces získania povolení v príslušných inštitúciách. Môže sa stať, že dopravný inžinier povie, že pri zmene dopravnej situácie na ulici, bude musieť byť cesta jednosmerná, a odporúčanie môže ľahko viesť k zachovaniu pôvodného stavu.
P. Tatranský uvádza, že je to ulica, ktorá vedie do priemyselnej zóny takže sa musí počítať s tranzitnou dopravou. Pri zjednosmernení ulice si nevie predstaviť kadiaľ by obec odklonila tranzitnú dopravu.
Starosta uvádza, že bude rokovať s dopravnými inžiniermi a poskytne poslancom spätnú väzbu.
M. Turay žiada OÚ aby firmám, ktoré sídlia v priemyselnej zóne bolo doručené upozornenie aby firmy upozornili svojich zamestnancov, partnerov a dodávateľov na dodržiavanie stanovených dopravných predpisov na ulici Družstevná.

Uznesenie č. 15/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a.) **berie na vedomie** obsah poslaneckého návrh na prijatie opatrení na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky na Družstevnej ulici v obci Častá poslanca A. Dobroviča.
b.) **žiada starostu obce** aby prostredníctvom Obecného úradu Častá zabezpečil odborné posúdenie možnosti zavedenia režimu obytnej zóny na Družstevnej ulici, prípadne zavedenie zóny s najvyššou dovolenou rýchlosťou 30 km/h.
Hlasovanie: prítomní (8) - za
Nehlasoval: S. Lederleitner

15.2. Informácia o zapojení sa obce Častá do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti prevencie kriminality – kamerové systémy

Ministerstvo vnútra SR vyhlásilo výzvu Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality na rok 2026.
Na podporu projektov je v štátnom rozpočte vyčlenených 1 milión eur. Cieľom výzvy je posilniť prevenciu kriminality - podporiť projekty, ktoré prispejú k prevencii kriminality a inej protispoločenskej činnosti priamo v mestách, obciach a ďalších miestach, kde ľudia žijú a pohybujú sa.
Dotáciu možno poskytnúť najmä obciam alebo zoskupeniam obcí, vyšším územným celkom, vybraným právnickým osobám, rozpočtovým a príspevkovým organizáciám zriadeným vyšším územným celkom alebo obcou, fyzickým osobám, fyzickým osobám oprávneným na podnikanie, právnickým osobám oprávneným na podnikanie, právnickým osobám a mimovládnym organizáciám s medzinárodným prvkom, a to za podmienok ustanovených výzvou a príslušnými právnymi predpismi.
Dotáciu na projekt na kamery a kamerové systémy je možné poskytnúť v rozsahu od 10 000 eur do 50 000 eur. Žiadateľ musí zároveň preukázať, že má na spolufinancovanie projektu zabezpečených minimálne 20 percent finančných prostriedkov z iného zdroja ako zo štátneho rozpočtu. Dotácia môže predstavovať najviac 80 percent predpokladaných výdavkov projektu.
Žiadosti je možné predkladať do 25. októbra 2026.
Obec Častá spolu s projektovým tímom intenzívne pracujú na podkladoch pre úspešné podanie žiadosti o dotáciu a úspešné zapojenie sa do výzvy. Pripravovaný projekt počíta s 11 ks kamerami rozmiestnenými na verejných priestranstvách v obci, a 2 ks kamier k Materskej škole Častá, kde nateraz, narozdiel od Základnej školy Častá, nie je dostupný žiadny kamerový systém.

Starosta uvádza, že predbežne by sa rozpočet na projekt obce mohol zmestiť do dotácie 50 000 € + 20% spoluúčasť. Dopĺňa, že na kamery v tejto výzve sú nastavené zložité technické požiadavky a parametre.
Projekt počíta s kamerami pri MŠ do oboch dvorov, a na všetkých bodoch, kde je v súčasnosti od času budovania optickej siete v obci, spravená predpríprava (v centre obce, pri vjazdoch do obce, na križovatkách, na ihrisko (pumptrack bude riešený samostatne)).

Uznesenie č. 16/VI./OZ/2026- Obecné zastupiteľstvo v Častej v zmysle ustanovenia §6 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) a.) **schvaľuje** zámer obce Častá zapojiť sa do výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov na kamery a kamerové systémy v oblasti prevencie kriminality na rok 2026, ktorú vyhlásilo Ministerstvo vnútra SR.
b.) **súhlasí** so spolufinancovaním projektu vo výške minimálne 20 % predpokladaných výdavkov projektu.
Hlasovanie: prítomní (9) - za

15.3. Návrh občianky na využitie priestoru na Hlavnej ulici, ktorý vznikne po presune autobusovej zastávky (križovatka Hlavná – Fándlyho)

Na starostu obce sa obrátila občianka V. Vörösová s návrhom na využitie časti priestoru po presunutí autobusovej zastávky na križovatke Hlavná – Fándlyho, a ponúkla možnosť využitia malej časti tohto priestoru na umiestnenie dvoch moderných samoobslužných predajných automatov dostupných 24 hodín denne.
Nešlo by o klasický automat zameraný iba na nápoje a sladkosti. Zámerom by bolo vytvoriť malý doplnkový samoobslužný predajný bod so základnými potravinami, hygienickými potrebami a prípadne drobným sortimentom nielen pre obyvateľov obce aj pre turistov a cyklistov.
V centre obce sú najmä počas víkendov obdobia, keď sú možnosti nákupu výrazne obmedzené. Zároveň ide o miesto pri hlavnom cestnom ťahu, autobusovej zastávke a v blízkosti viacerých východiskových bodov do okolia. Takýto predajný bod by preto mohol predstavovať ďalšiu službu nielen pre obyvateľov Častej, ale aj pre návštevníkov obce.
Žiadateľka žiada o prvotné preverenie možnosti realizácie. Pred ďalším rozpracovaním projektu by preto rada vedela, či by obec, prípadne obecné zastupiteľstvo, malo záujem zaoberať sa takýmto využitím časti uvoľneného priestoru.

V prípade záujmu ponúka prípravu konkrétnejšieho návrhu vrátane predpokladaného vzhľadu, rozmerov, sortimentu a spôsobu prevádzky.
Vyjadrenie OZ k návrhu žiadateľky bude zdokumentované **zápisom do zápisnice** z rokovania OZ.

J. Dukát považuje osadenie boxu v tomto priestore za kritické. Takže neodporúča v tom priestore osádzať nič.
P. Tatranský uvádza, že by bolo najprv potrebné vyriešiť komplexne celý priestor, a potom pouvažovať či by sa to do priestoru hodilo.
Starosta nabáda poslancov aby pouvažovali nad tým, ako a kde by sa táto ponuka mohla využiť. Požiada žiadateľku aby dodala nejaké fotografie a lokality, kde by si to vedela predstaviť okrem vyššie uvedeného.

P. Tatranský prosí o doriešenie otváracích hodín na školskom dvore. Podľa jeho slov je ihrisko pre verejnosť otvorené minimálny čas. Starosta uvádza, že najväčší problém je, že deti bez dozoru nedodržiavajú prevádzkový poriadok. Vie si predstaviť, že by dozor robili rodičia detí navštevujúcich ZŠ. Jednému rodičovi by vyšla služba 1-2 x za rok. Starosta uvádza, že treba o tom rozprávať ako by to mohlo fungovať.
P. Tatranský tiež nechápe, prečo sú všetky bránky na futbalovom ihrisku pozamykané. J. Grajciar uvádza, že bránky sú uzamknuté kvôli bezpečnosti. P. Polčičová uvádza, že futbalisti nepúšťajú deti na ihrisko z množstva dôvodov.
I. Ružek reaguje, že deti nedodržiavali pravidlá, nechávali bránky na hracej ploche, a často rovno na zavlažovacej tryske. Starosta uvádza, že je potrebné v týchto prípadoch stanoviť pravidlá, a nájsť spôsob ako by to išlo. Zmysel vidí v dobrovoľnom prístupe. A. Dobrovič, uvádza, že v Doľanoch funguje objednávanie na multifunkčné ihrisko cez aplikáciu, aby bolo vždy identifikovateľné, kto je v danom momente za ihrisko zodpovedný.

J. Dukát predkladá požiadavku na nové zastupiteľstvo, ktorou je riešenie železnej platne na ulici Zámocká,. Starosta uvádza, že podľa dostupných informácií BSK má už ukončené verejné obstarávanie.
J. Dukát taktiež v závere tohto bodu ďakuje za toto volebné obdobie za seba ako poslanca, ale aj ako veliteľa DHZO Častá.

16. Poďakovanie poslancom Obecného zastupiteľstva v Častej za prácu vo volebnom období 2022-2026

Starosta uvádza, že 24.10.2026 sú voľby, v ktorých budú občania voliť starostu obce, poslancov OZ, poslancov do Bratislavského samosprávneho kraja, ale aj župana Bratislavského samosprávneho kraja.

Starosta poďakoval poslancom za ich prácu počas volebného obdobia v období 2022-2026, za korektnú spoluprácu, napriek tomu, že nie vždy každý so všetkým súhlasil. Poprial všetkým kandidujúcim poslancom, aby im nastávajúce voľby vyšli podľa predstáv. A. Dobrovičovi, ako jedinému poslancovi, ktorý do ďalšieho volebného obdobia nekandiduje za poslanca OZ, poprial všetko dobré.
Starosta taktiež uviedol, že sa teší na spoluprácu do ďalšieho obdobia.
Na záver starosta odovzdal poslancom ďakovné listy.

17. Záver

Starosta obce všetkým zúčastneným poďakoval za aktívnu účasť, čas a korektnú spoluprácu, poprial poslancom príjemný zbytok večera, a o 21:06 hod. ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva pri obci Častá.

Zápisnicu zapísala dňa 15. októbra 2026 Michaela Hrdličková

Overovatelia: Jozef Dukát, v.r.

Jana Jakušová, v.r.

AMB. PhDr. Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M., v.r.
starosta obce Častá